

ZAPYTANIE OFERTOWE NR 77/2022

dla zamówienia do 130 000,00 zł

„Rozbiórka budynku przy ul. Witolda

położonego na działce nr 6/9 i 6/5 obręb Pogodno 255”

w systemie „zaprojektuj i wybuduj”

ISTOTNE WARUNKI ZAMÓWIENIA

I. Integralną część niniejszych IWZ stanowią wzory następujących dokumentów:

Załącznik nr 1 Formularz ofertowy + oświadczenie

Załącznik nr 2 Program funkcjonalno - użytkowy

Załącznik nr 3 Wzór umowy

Załącznik nr 4 Zasady postępowania w sytuacjach zagrożenia dla pracowników firm zewnętrznych wykonujących prace na terenie Zachodniopomorskiego Uniwersytetu Technologicznego w Szczecinie

Załącznik nr 5 Klauzula Informacyjna Administratora Danych

Załącznik nr 6 Oświadczenie w przedmiocie braku podstaw do wykluczenia wykonawcy

Załącznik nr 7 Wytyczne ZUT do realizacji robót budowlanych

II. Nazwa oraz adres Zamawiającego.

Zachodniopomorski Uniwersytet Technologiczny w Szczecinie

al. Piastów 17, 70-310 Szczecin.

REGON: 320588161, NIP: 852-254-50-56

III. Tryb udzielenia zamówienia.

Zamówienie udzielane jest w trybie zapytania ofertowego do 130 000,00 zł na podstawie art. 2 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych, oraz zgodnie z punktem 4 „Instrukcji postępowania przy udzielaniu przez Zachodniopomorski Uniwersytet Technologiczny zamówień wyłączonych z obowiązku stosowania ustawy – Prawo Zamówień Publicznych” ujętej w Załączniku nr 2 do Zarządzenia Rektora ZUT nr 22 z 8.01.2009 r. w sprawach dotyczących zamówień

publicznych w Zachodniopomorskim Uniwersytecie Technologicznym w Szczecinie oraz przepisami art. 701 - 705 Kodeksu Cywilnego.

IV. Przedmiot zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej oraz wykonanie robót budowlanych polegających na : „Rozbiórce budynku przy ul. Witolda położonego na działce nr 6/9 i 6/5 obręb Pogodno 255” w Szczecinie, w systemie „**zaprojektuj i wybuduj**”.

V. Zakres rzeczowy:

Zakres opisuje **Załącznik nr 2 do IWZ – Program Funkcjonalno - Użytkowy pkt 1.2. i 1.3.**

VI. Dodatkowe informacje

1. Zespół dwóch budynków objętych opracowaniem mieści się na działkach o numerach ewidencyjnych: 326201_1.2255.6/9 i 326201_1.2255.6/5
2. Teren jest objęty MPZP „Turzyn - Szwoleżerów” w Szczecinie (UCHWAŁA NR XVIII/419/16 RADY MIASTA SZCZECIN z dnia 19 kwietnia 2016 r.), teren elementarny: S.T.1003.U,
3. Wykonawca zobowiązuje się przez cały czas trwania umowy posiadać ważną polisę od odpowiedzialności cywilnej na wartość nie mniejszą od wartości niniejszego zamówienia.

VII. Terminy realizacji dokumentacji projektowej do sprawdzenia i realizacji:

Wykonawca zobowiązany jest do wykonania:

1. **Projektu budowlanego** rozbiórki wraz z uzyskaniem niezbędnych uzgodnień (w tym uzgodnienia z Zamawiającym) – w terminie do **30 dni** od podpisania umowy;
2. Uzyskanie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę - w terminie administracyjnym.
3. **Powykonawczej mapy geodezyjnej** oraz zgłoszenie w UM o wykreślenie budynków z ewidencji w terminie **30 dni** od zakończenia robót.

VIII. Termin wykonania robót budowlanych – w terminie do 30 dni od wprowadzenia na budowę po uzyskaniu ostatecznej decyzji o pozwoleniu na rozbiórkę lub po uzyskaniu zgody na roboty nie wymagające pozwolenia na rozbiórkę;

Wprowadzenie nastąpi nie później niż **7 dni** od daty, gdy pozwolenie na budowę stanie się ostateczne.

Odbiór końcowy zadania nastąpi wraz z odbiorem końcowym robót oraz potwierdzonym protokolarnie otrzymaniem mapy geodezyjnej powykonawczej i potwierdzeniem wykreślenia budynku z ewidencji.

IX. Wynagrodzenie wykonawcy.

Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonane przedmioty umowy ustala się jako ryczałtowe, płatne na podstawie jednej faktury końcowej.

Wszelkie płatności z tytułu uzyskania opinii, uzgodnień, odstępstw, ekspertyz, decyzji, zajęć terenu, badań, pomiarów, inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej itp. ponosi Wykonawca.

X. Warunki płatności.

Należność za wykonane prace płatna po dokonaniu końcowego odbioru dokumentacji i odbioru końcowego robót bez uwag oraz sprawdzeniu dokumentacji powykonawczej w terminie do 21 dni od daty przedłożenia faktur wraz z kompletem dokumentów z naszego rachunku bankowego nr 02 1090 1492 0000 0000 4903 0242.

Podstawą do przyjęcia faktury są niezależne protokoły odbioru dokumentacji projektowej i robót bez uwag, dostarczenie mapy geodezyjnej oraz wykreślenie budynku z ewidencji.

XI. Kary za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu zlecenia - opisuje załącznik nr 3 do IWZ – 12 § Wzoru umowy.

XII. Gwarancja

Okres gwarancji na dokumentację projektową wynosi **48 miesięcy** od jej odbioru bez uwag.

Na wykonane roboty oraz wbudowane materiały udzielamy **60 miesięcznej** gwarancji i rękojmi liczonej od daty odbioru końcowego robót.

XIII. Pracownikami uprawnionymi do kontaktowania się w sprawach zamówienia jest:
mgr inż. Katarzyna Szewczyk - Pietrusewicz – z-ca Kierownika Działu Technicznego
email: Katarzyna.Szewczyk-Pietrusewicz@zut.edu.pl

XIV. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.

Prawidłowo zamkniętą kopertę z napisem:

„Rozbiórka budynku przy ul. Witolda położonego na działce nr 6/9 i 6/5 obręb Pogodno 255” w Szczecinie, w systemie „zaprojektuj i wybuduj”

zawierającą:

formularz ofertowy + oświadczenie wypełniony załącznik nr 1 do, **należy składać w Dziale Technicznym ZUT mieszczącym się w Budynku Jednostek Międzywydziałowych przy al. Piastów 48 w Szczecinie, IV piętro, pokój 420 w terminie do dnia 30.11.2022 r. do godziny 10⁰⁰ lub nadanie za pomocą poczty polskiej czy kuriera w terminie dostarczenia **do dnia 30.11.2022 r. do godziny 10⁰⁰** na ww. adres.**

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 30.11.2022 r. w Dziale Technicznym ZUT mieszczącym się w Budynku Jednostek Międzywydziałowych przy al. Piastów 48 w Szczecinie, pokój 422 o godzinie 10³⁰ (bez udziału Oferentów).

Oferta otrzymana przez Zamawiającego po terminie składania ofert zostanie niezwłocznie zwrócona Wykonawcy bez otwierania.

Zgodnie z art. 70¹ par. 3 Kodeksu Cywilnego zastrzega się, możliwość unieważnienia postępowania (odwołania) oraz że niniejsze „Ogłoszenie zapytania ofertowego”, jak też otrzymanie w wyniku niniejszego zapytania „oferty cenowej” nie jest równoznaczne ze złożeniem zamówienia przez ZUT w Szczecinie i nie łączy się z koniecznością zawarcia przez niego umowy.

XV. Informacje dodatkowe

1. Zamawiający nie posiada dokumentacji archiwalnej;
2. Budynek nie jest wpisany do rejestru zabytków;
3. Zamawiający przewiduje spotkania monitorujące w celu omówienia projektowanych rozwiązań i realizacji robót.

XVI. Informacje o uczestnikach postępowania i wkluczeniach.

Zamawiający zastrzega sobie prawo nie rozpatrywania (a tym samym odrzucenie i w konsekwencji niewybranie jako najkorzystniejszej) tej, złożonej w niniejszym zapytaniu oferty, którą złożył wykonawca (oferent), którego dotyczy przynajmniej jedna z następujących okoliczności:

- 1) Nie dalej niż w ciągu 12 miesięcy, licząc od terminu składania ofert w niniejszym zapytaniu, przypadają termin składania ofert w innym organizowanym przez Zachodniopomorski Uniwersytet Technologiczny w Szczecinie zapytaniu ofertowym, w którym to zapytaniu wykonawca (oferent) brał udział i pomimo tego, że jego oferta została wówczas uznana za najkorzystniejszą, wykonawca ten uchylił się od (w szczególności odmówił) zawarcia z Zamawiającym umowy na warunkach wynikających z tamtego zapytania ofertowego
- 2) Nie dalej niż w ciągu 12 miesięcy, licząc od terminu składania ofert w niniejszym zapytaniu z winy wykonawcy (oferenta) miało miejsce odstąpienie od zawartej z nim przez Zamawiającego umowy w sprawie innego zamówienia publicznego lub miało miejsce rozwiązanie takiej umowy przez jej wypowiedzenie
- 3) Nie dalej niż w ciągu 12 miesięcy, licząc od terminu składania ofert w niniejszym zapytaniu Zamawiający zawarł z wykonawcą (oferentem) umowę w sprawie innego zamówienia publicznego, w ramach której to umowy Zamawiający naliczył wykonawcy (oferentowi) kary umowne w wysokości przekraczającej 2% wynagrodzenia umownego netto (bez podatku VAT) z tytułu nieterminowej realizacji umowy lub innego rodzaju nienależytego jej wykonywania czy wykonywania.
- 4) Zastrzeżenie warunkujące udział w postępowaniu z zapytania ofertowego:
Zgodnie z art. 7 ust. 9 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. poz. 835) o udzielenie niniejszego zamówienia nie może się ubiegać Wykonawca, który podlega wykluczeniu z udziału w postępowaniu o zamówienie publiczne z przyczyn (przesłanek) wskazanych w art. 7 ust. 1 pkt 1 – 3 wyżej wskazanej ustawy.

Zgodnie z art. 7 ust. 3 wyżej wskazanej ustawy oferta wykonawcy podlegającego wykluczeniu, o którym mowa powyżej, zostanie odrzucona (wykonawcy temu nie zostanie udzielone zamówienie). Na okoliczność braku przesłanek wykluczenia jak wyżej –

Znak Sprawy: ZUT/ATT/231-955/22/JŁ

w stosunku do wykonawcy oferty najkorzystniej (najwyżej) ocenionej skierowane zostanie wezwanie do złożenia oświadczenia na formularzu, o którym mowa w załączniku niniejszego zapytania (plik z formularzem oświadczenia pod nazwą „Oświadczenie w przedmiocie braku podstaw do wykluczenia wykonawcy” - według wzoru treści tam wskazanej). Wskazane oświadczenie winno być złożone w terminie wskazanym w wezwaniu, o którym mowa powyżej, oraz (według wyboru wykonawcy) w formie pisemnej (tj. oryginał oświadczenia na nośniku papierowym z własnoręcznym podpisem osoby/osób reprezentujących wykonawcę) lub formie elektronicznej (tj. oświadczenie na nośniku elektronicznym podpisanym kwalifikowanym podpisem elektronicznym osoby/osób reprezentujących wykonawcę).

Niezłożenie wskazanego oświadczenia w terminie przekraczającym 3 dni termin wyznaczony przez Zamawiającego w wezwaniu do jego złożenia (lub wskazanie w złożonym oświadczeniu, że Wykonawcy dotyczy któraś z okoliczności skutkującej wykluczeniem

z ubiegania się z przyczyn podanych w art. 7 ust. 1 wyżej wskazanej ustawy), uprawnia do uznania oferty wskazanego Wykonawcy za ofertę podlegającą odrzuceniu (czy w inny sposób uznania jej za nieważną), co wyklucza będzie tego wykonawcę z ubiegania się o niniejsze zamówienie.

Oświadczenie jak wyżej nie zamyka prawa Zamawiającego (Zachodniopomorski Uniwersytet Technologiczny w Szczecinie) do dodatkowej (lub przeprowadzonej niezależnie od złożonego oświadczenia jak wyżej) weryfikacji podstaw wykluczenia na podstawie art. 7 ust. 1 wyżej wskazanej ustawy w oparciu o dostępne dane, w szczególności dane z listy Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji oraz wykazów rozporządzeń UE, o których mowa we wzorze oświadczenia jak wyżej.