# **Usługa sprzątania w Ośrodkach Wypoczynkowych ZUT w Dziwnowie i Łukęcinie**

Minimalny zakres czynności dla kompleksowej usługi sprzątania:

## **Kompleksowe przygotowanie ośrodków sezonowych przed ich otwarciem- pokoje, domki i części wspólne a w szczególności:**

* mycie okien i parapetów okiennych zewnętrznych, zdejmowanie i wieszanie firan,
* mycie kloszy, opraw oświetleniowych,
* sprzątanie łazienek poprzez mycie i dezynfekcję urządzeń sanitarnych, mycie luster, płytek ściennych i posadzek,
* odkurzanie na sucho, czyszczenie na mokro występujących plam i zabrudzeń, ścieranie na mokro podłóg, czyszczenie mebli, półek ściennych, parapetów okiennych i drzwi,
* ścieranie kurzu z górnych powierzchni mebli,
* odkurzanie tapczanów, usuwanie ewentualnych zabrudzeń,
* rozłożenie czystej pościeli (ubranie pościeli i zdjęcie pościeli pozostawionej przez wczasowicza),
* mycie i zabezpieczenie posadzek twardych, w tym schodów środkami czyszczącymi
i nabłyszczającymi,
* mycie ścian w domkach, mycie lamperii olejnych,
* mycie balustrad klatek schodowych,
* czyszczenie gaśnic p.poż. i skrzynek z gaśnicami,
* odkurzanie i mycie grzejników,
* konserwacja zewnętrznej powierzchni drzwi i mebli środkiem nabłyszczającym,
* odkurzanie ścian i usuwanie pajęczyn,
* dezynfekcja klamek w oknach i drzwiach oraz powierzchni blatów kuchennych
i stołów .

## **Sprzątanie pomieszczeń ogólnodostępnych:**

### **Prace wykonywane na bieżąco w pomieszczeniach wspólnych wg potrzeb[[1]](#footnote-1):**

* sprzątanie ciągów komunikacyjnych: korytarzy i klatek schodowych- odkurzanie na sucho, bieżące czyszczenie na mokro występujących plam i zabrudzeń, ścieranie na mokro podług, czyszczenie mebli, półek ściennych, parapetów okiennych, drzwi i sprzętów znajdujących się wewnątrz budynków i w obiektach wspólnych, dezynfekcja klamek w oknach i drzwiach, czyszczenie wycieraczek, chodników wejściowych,
* opróżnianie koszy na śmieci (w razie potrzeby mycie pojemników), wynoszenie nieczystości w odpowiednie miejsca, segregacja śmieci, wymiana i uzupełnienie wkładów foliowych,
* kompleksowe sprzątanie toalet i łazienek wspólnych poprzez mycie i dezynfekcje urządzeń sanitarnych, luster, glazury i terakoty, kabin prysznicowych, utrzymanie czystości urządzeń wentylacyjnych, mycie pojemników na mydło i papier toaletowy, stosowanie na bieżąco środków zapachowych,
* uzupełnianie na bieżąco papieru toaletowego mydła w płynie, ręczników papierowych w toaletach wspólnych,
* sprzątanie aneksów kuchennych poprzez min. czyszczenie mebli, mycie: blatów, lodówek, kuchenek, zlewu, usuwanie resztek artykułów spożywczych,
* czyszczenie ścian wewnątrz budynku w zależności od potrzeb,
* mycie drzwi wewnętrznych i zewnętrznych, dezynfekcja klamek,
* odkurzanie i mycie poręczy i barierek,
* utrzymanie w czystości obrazów, tablic, gablot, elementów dekoracyjnych,
* usuwanie z górnych partii mebli zabrudzeń i zanieczyszczeń ze skrzynek elektrycznych i listew maskujących,
* zgłaszanie ewentualnych usterek lub braków stwierdzonych w pokojach lub domkach.

**Prace wykonywane na zewnątrz:**

* dbanie o tereny zewnętrzne tj. tarasy, balkony, schody min. zamiatanie opróżnianie koszy na śmieci, ustawianie mebli, pielęgnacja kwietników.

**Prace wykonywane na bieżąco wg potrzeb, co najmniej raz w miesiącu:**

* mycie i zabezpieczenie posadzek twardych w tym schodów środkami czyszczącymi
i nabłyszczającymi,
* mycie ścian w domkach, mycie lamperii olejnych, odkurzanie ścian i usuwanie pajęczyn,
* mycie balustrad klatek schodowych,
* czyszczenie gaśnic p.poż. i skrzynek z gaśnicami,
* odkurzanie i mycie grzejników,
* konserwacja zewnętrznej powierzchni drzwi i mebli środkiem nabłyszczającym,
* ścieranie kurzu z górnych partii mebli.

**Prace wykonywane okresowo w ośrodku całorocznym co najmniej dwa razy w ciągu trwania zlecenia:**

* mycie okien i parapetów okiennych zewnętrznych, zdejmowanie i wieszanie firan,
* mycie kloszy, opraw oświetleniowych.

### **Prace wykonywane po wykwaterowaniu wczasowiczów w pokojach i domkach:**

* sprzątanie łazienek poprzez mycie i dezynfekcję urządzeń sanitarnych, mycie luster, płytek ściennych i posadzek,
* sprzątanie aneksów kuchennych poprzez czyszczenie m.in. mebli, mycie blatów, lodówek, kuchenek, zlewu, usuwanie resztek artykułów spożywczych,
* odkurzanie na ucho, czyszczenie na mokro występujących plam i zabrudzeń ścieranie na mokro podług czyszczenie mebli, półek ściennych, parapetów okiennych , drzwi,
* opróżnianie koszty na śmieci (w razie potrzeby mycie pojemników), wynoszenie nieczystości we wskazane miejsce, segregacja śmieci, wymiana i uzupełnienie wkładów foliowych,
* ścieranie kurzu z górnych partii mebli, z TV,
* odkurzanie tapczanów, usuwanie ewentualnych zabrudzeń,
* mycie kubków i czajników znajdujących się w pokojach oraz innego wyposażenia kuchni znajdującego się w pokojach i domkach,
* zebranie brudnej i rozłożenie czystej pościeli,
* zgłaszanie ewentualnych usterek lub braków stwierdzonych podczas sprzątania
w pokojach lub domkach.

Zamawiający zastrzega sobie prawo zlecenia innych prac nie ujętych zamówieniem
 a będących w zakresie kompleksowej usługi porządkowo – czystościowej.

1. W przypadku ośrodków sezonowych zakres prac dotyczy terminu ich funkcjonowania [↑](#footnote-ref-1)