

## Umowa Nr AGE/ ..... /2024

zawarta w dniu ..... w Szczecinie pomiędzy:

**Zachodniopomorskim Uniwersytetem Technologicznym w Szczecinie** z siedzibą w 70-310 Szczecinie przy al. Piastów 17, posiadającym numer identyfikacji podatkowej NIP 852-254-50-56, numer identyfikacyjny REGON 320588161, zwanym dalej w treści umowy „**Zamawiającym**”, reprezentowanym przez:

Kancelerza - mgr Adriannę Gudzowską

**a**

..... zam./z siedzibą w .....  
przy ul. ...., PESEL ..... /  
posiadającym numer identyfikacji podatkowej NIP ..... ,  
numer identyfikacyjny REGON ..... ,  
zwanym w dalszej części umowy "**Wykonawcą**", reprezentowanym przez:

.....

.....

W dalszej treści Umowy Zamawiający i Wykonawca zwanymi są również:

Stroną lub Stronami.

o następującej treści :

### § 1

1. W wyniku porównania ofert, Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia w **okresie 24 miesięcy, tj. od 01.07.2024 roku do 30.06.2026 roku** usług eksploatacji rozdzielni 15 kV i komór transformatorowych 13-tu (trzynastu), stanowiących własność Zamawiającego, Stacji Transformatorowych 15/0,4 kV wyszczególnionych w Załączniku Nr 1 do niniejszej umowy, zwanych dalej „Stacjami”, zgodnie z Instrukcjami Ruchu i Eksploatacji ww. Stacji i w następującym zakresie:

- a) prowadzenie przełączeń i manewrów ruchowych w Stacji wynikających z bieżącej jej pracy oraz w sytuacjach awaryjnych ( na wezwanie Zamawiającego ) w trybie określonym w Załączniku nr 3 do niniejszej umowy;
- b) wykonywanie oględzin Stacji zgodnie z Instrukcjami Ruchu i Eksploatacji oraz Załącznikiem Nr 2 do niniejszej umowy, a także wykonanie w terminie do 30.06.2026 roku jednego przeglądu każdej Stacji i dostarczanie Zamawiającemu protokołów z tych czynności;

- c) wykonywanie pomiarów i badań w terminach zgodnych z Instrukcją Ruchu i Eksploatacji Stacji Transformatorowej oraz badań poawaryjnych i dostarczanie Zamawiającemu protokołów z tych badań i pomiarów;
  - d) wykonywanie bieżącej konserwacji urządzeń Stacji;
  - e) wykonywanie okresowych badań sprzętu ochronnego, nie później niż 4 dni przed upływem terminu ważności ostatniego badania;
  - f) prowadzenie dokumentacji (książka ruchu Stacji);
  - g) uaktualnianie Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Stacji - nie później niż 10 dni od daty zaistnienia okoliczności wymagających aktualizacji Instrukcji;
  - h) uaktualnianie schematu Stacji - nie później niż 3 dni od daty zdezaktualizowania się schematu stacji;
  - i) utrzymywanie wszystkich urządzeń w Stacji, konstrukcji rozdzielni 15 kV, ścian, podłóg i sufitów pomieszczeń rozdzielni 15 kV i komór transformatorowych w należytej czystości oraz utrzymywanie oświetlenia stacji w pełnej sprawności;
  - j) niezwłoczne usuwanie awarii w Stacjach;
  - k) reprezentowanie Zamawiającego w kontaktach technicznych z ENEA Operator Sp. z o.o. dotyczących Stacji i układów pomiarowo – rozliczeniowych, z tym, że upoważnienie to nie obejmuje uprawnień do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego;
2. Wszystkie prace w Stacjach objęte niniejszą umową Wykonawca zobowiązuje się wykonywać przy użyciu własnego sprzętu ochronnego (wskaźniki napięcia, drążki izolacyjne, zaczepty manewrowe, kleszcze do bezpieczników, uziemiacze, rękawice dielektryczne, tabliczki informacyjne, itp.) oraz własnych narzędzi - w ramach wynagrodzenia określonego w § 4 niniejszej umowy.
3. Czynności łączeniowe w Stacjach wymagające współpracy z ENEA Operator Wykonawca będzie samodzielnie wykonywał i uzgadniał z ENEA Operator.
4. Czynności wymagające wyłączenia obiektów Zamawiającego spod napięcia Wykonawca – poza sytuacjami awaryjnymi - będzie uprzednio uzgadniał z Zamawiającym pocztą elektroniczną w drodze korespondencji e-mailowej, kierowanej spod następujących adresów stron:
- a) Zamawiającego: [slawomir.malolepszy@zut.edu.pl](mailto:slawomir.malolepszy@zut.edu.pl)
  - b) Wykonawcy: .....

5. Czynności wymagające wyłączenia obiektów Zamawiającego spod napięcia Wykonawca Strony wskazują następujące osoby upoważnione do wzajemnych kontaktów roboczych związanych z realizacją niniejszej umowy:
  - a) z ramienia Zamawiającego - Sławomir Małolepszy, tel. 91-449-44-75 lub 693-066-410, e-mail: [slawomir.malolepszy@zut.edu.pl](mailto:slawomir.malolepszy@zut.edu.pl)
  - b) z ramienia Wykonawcy – ....., tel. ...., fax: ....., e-mail: .....
6. Strony ustalają, że na mocy zawartej umowy, Wykonawca jest pracodawcą prowadzącym eksploatację urządzeń i instalacji elektroenergetycznych objętych przedmiotem niniejszej umowy i ponosi odpowiedzialność za ewentualne wypadki przy pracy lub szkody wyrządzone osobom, którymi się Wykonawca posługuje przy realizacji umowy.
7. Pod pojęciem wykonywania prac eksploatacyjnych należy rozumieć wykonywanie prac przy urządzeniach i instalacjach elektroenergetycznych w zakresie objętym niniejszą umową zgodnie z wymogami obowiązujących przepisów oraz instrukcją eksploatacji.
8. W ramach wykonywanych prac eksploatacyjnych Wykonawca jest odpowiedzialny za stan techniczny oraz bezpieczeństwo eksploatacji urządzeń elektroenergetycznych będących przedmiotem niniejszej umowy oraz za bezpieczną organizację prac wykonywanych przy tych urządzeniach i instalacjach tj.: wystawianie poleceń pisemnych na pracę oraz dopuszczanie do prac wykonywanych na urządzeniach w określonym zakresie umownym.
9. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone przez osoby, którymi posługuje się przy realizacji umowy.

## **§ 2**

1. Wykonawca oświadcza, że zawodowo trudni się czynnościami stanowiącymi przedmiot umowy, posiada uprawnienia do ich świadczenia, a także dysponuje wykwalifikowanymi w tym zakresie pracownikami.
2. Wykonawca zobowiązany jest zatrudnić przy obsłudze Stacji przynajmniej dwóch pracowników, w tym:
  - a) osobę legitymującą się ważnym zaświadczeniem kwalifikacyjnym serii „E” do 20 kV;
  - b) osobę legitymującą się ważnym zaświadczeniem kwalifikacyjnym serii „E” oraz „D” do 20 kV,

oraz wskazać Zamawiającemu pisemnie, w terminie 3 dni od daty zawarcia niniejszej umowy, nazwiska tych pracowników a także dostarczyć ich zaświadczenia kwalifikacyjne zawierające numer i datę ważności.

3. W przypadku uchylenia się Wykonawcy od obowiązku określonego w ust. 2 Zamawiającemu przysługuje umowne prawo odstąpienia od umowy w terminie miesiąca od daty zawarcia niniejszej umowy lub stwierdzenia braku zatrudnienia osób spełniających wymagania określone w ust.2.

### § 3

1. Zamawiający zobowiązany jest do umożliwienia Wykonawcy dostępu do Stacji w każdym czasie.
2. Wszelkie czynności łączeniowe w Stacji – za wyjątkiem sytuacji awaryjnych - Wykonawca może wykonywać wyłącznie po uprzednim uzgodnieniu ich z Zamawiającym.
3. Wszelkie prace pomiarowo-kontrolne w Stacjach Wykonawca będzie powierzał osobie posiadającej aktualne zaświadczenie kwalifikacyjne serii „D” do 20 kV.

### § 4

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzymywać będzie wynagrodzenie **kwartalne** w kwocie ..... **złotych netto, tj.** stanowiące sumę wynagrodzeń jednostkowych netto za świadczenie usług eksploatacji poszczególnych Stacji wymienionych w Załączniku Nr 1 do umowy.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust.1 płatne będzie przelewem, z dołu po upływie kwartału kalendarzowego za kwartał poprzedni, w terminie 14 dni od daty otrzymania od Wykonawcy faktury.
3. Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia na rachunek Wykonawcy wskazany w dostarczonej fakturze.
4. Podstawą do wystawienia faktury stanowi pisemne potwierdzenie przez Zamawiającego wykonania przez Wykonawcę czynności, o których mowa w §1 ust. 1 w okresie, którego faktura dotyczy. Osobą uprawnioną do potwierdzenia, o którym mowa w zdaniu poprzednim jest administrator obiektu w którym Stacja jest zlokalizowana.
5. W ramach wynagrodzenia, o którym mowa w ust.1 Wykonawca dostarcza materiały i części zamienne niezbędne do prowadzenia bieżącej konserwacji Stacji i usuwania awarii, których cena jednostkowa wg cen Sekocenbud-u nie przekracza 50,00 zł brutto.
6. Koszty pozostałych materiałów i części zamiennych niezbędnych do świadczenia usług

konserwacji i usuwania awarii Stacji pokrywa Zamawiający.

7. Wykonawca uprawniony jest do dokonania zakupu niezbędnych części, o których mowa w ust.6, po uprzednim zgłoszeniu takiej konieczności Zamawiającemu, wskazaniu rodzaju tych części, podzespołów i urządzeń oraz ich ilości i ceny, a także uzyskaniu na zakup zgody Zamawiającego, wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
8. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 będzie waloryzowane co rok o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem opublikowany w Monitorze Polskim przez Prezesa GUS, począwszy od następnego miesiąca po jego opublikowaniu. Zmiany wynagrodzenia w powyższym trybie nie wymagają umowy w formie pisemnego aneksu.
9. Do wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 doliczony będzie podatek VAT w wysokości wynikającej z obowiązujących przepisów prawa.
10. Wynagrodzenie za ewentualne roboty nie objęte niniejszą umową ustalane będzie, w przypadku ich zlecenia Wykonawcy, odrębną umową zawieraną w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
11. Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.

## § 5

1. Za każdy dzień zwłoki w wykonaniu każdego z określonych w § 1 ust. 1 lit. **b, c, e, g, h i j** oraz Załączniku Nr 2 i 3 obowiązków z osobna, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w kwocie **100,00** złotych brutto ( sto złotych brutto).
2. W przypadku odstąpienia od umowy lub jej rozwiązania z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5000,00 złotych brutto (pięć tysięcy złotych brutto)
3. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych ponad wysokość zastrzeżonej kary oraz w przypadku niewykonania lub w innych przypadkach nienależytego wykonania zobowiązania przez Wykonawcę.
4. Jeżeli zwłoka w wykonaniu choćby jednego z obowiązków wymienionych w ust.1 przekroczy miesiąc Zamawiającemu przysługuje umowne prawo odstąpienia od umowy w terminie 3 miesięcy licząc od 30 dnia zwłoki Wykonawcy.
5. Maksymalna łączna wartość naliczonych kar umownych nie może być wyższa niż równowartość 3 wynagrodzeń kwartalnych brutto z chwili zawarcia niniejszej umowy.

## § 6

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego za wykonaną część umowy.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie do dnia 30.06.2026 r. w przypadku utraty przez Wykonawcę uprawnień do wykonywania świadczeń stanowiących przedmiot umowy.
3. Zamawiający może rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym w razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę z przyczyn od niego zawinionych.

## § 7

1. Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy będą ostatecznie rozstrzygane przez właściwy sąd powszechny w Szczecinie.
2. Do wszelkich spraw nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Zmiany treści umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla Zamawiającego i Wykonawcy.
5. Strony zobowiązują się do poinformowania drugiej Strony o zmianie adresu pod rygorem przyjęcia, że korespondencja wysłana pod adres dotychczasowy jest doręczana skutecznie z dniem pierwszego awizowania przesyłki poleconej.

Zamawiający

Wykonawca

.....

.....

**Wykaz prac wykonywanych w ramach oględzin Stacji Transformatorowej 15/0,4 kV**

1. Należy sprawdzić:
  - a) zgodność schematu połączeń ze stanem faktycznym
  - b) stan napisów i oznaczeń informacyjno-ostrzegawczych
  - c) stan odgromników
  - d) gotowość ruchową układów zabezpieczeń i automatyki
  - e) działanie przyrządów kontrolno-pomiarowych
  - f) stan zewnętrzny aparatury i napędów łączników
  - g) stan zewnętrzny izolatorów i głowic kablowych
  - h) stan pomieszczenia, ogrodzeń i zamknięć
  - i) stan ochrony przeciwprzepięciowej i przeciwporażeniowej
  - j) warunki chłodzenia urządzeń
  - k) dokumentację eksploatacyjną
  - l) sprzęt ochronny i pożarniczy
  - m) działanie instalacji oświetleniowej
2. Oględziny Stacji należy przeprowadzać nie rzadziej, niż raz na trzy miesiące.

Zamawiający

Wykonawca

.....

.....

**Tryb interwencji w sytuacjach awaryjnych**

1. Wykonawca pozostaje w ciągłej gotowości do przyjęcia wezwania i podjęcia działań na każde wezwanie Zamawiającego, dotyczące zakłóceń w prawidłowej pracy urządzeń Stacji lub w sytuacjach awaryjnych.
2. W sytuacji wystąpienia zakłóceń w prawidłowej pracy Stacji – Zamawiający natychmiast powiadamia Wykonawcę, który niezwłocznie przystępuje do określania przyczyny zakłóceń i ich usuwania. Wykonawca zobowiązany jest do podjęcia działań w Stacji nie później niż w ciągu 60 minut od zawiadomienia.
3. W sytuacji awaryjnej - prowadzącej do zaniku zasilania transformatorów lub zagrażającej urządzeniom, zdrowiu i życiu ludzi - Zamawiający zobowiązany jest do natychmiastowego powiadomienia Wykonawcy, który zobowiązany jest do natychmiastowego uzgodnienia z ENEA Operator wspólnych działań.

Zamawiający

Wykonawca

.....

.....