

# Umowa Nr ZUT/OGNRiL-..../22

zawarta w dniu ..... 2022 roku w Szczecinie, pomiędzy:

Zachodniopomorskim Uniwersytetem Technologicznym w Szczecinie, al. Piastów 17,  
70-310 Szczecin, NIP 852-254-50-56, REGON 320588161 na rzecz, którego działa:  
mgr Adrianna Gudowska - Kanclerz,  
zwanym w treści umowy Zamawiającym

a

..... zamieszkałym .....,  
prowadzącym firmę pn. .... z siedzibą .....,  
NIP ....., zwanym w treści umowy Wykonawcą.

## § 1

### Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę z zakresu gospodarki rolnej polegającej na:
  - a) wykonaniu jednokrotnego koszenia terenu łąk i pastwisk należących do Zamawiającego o łącznej powierzchni 91,02 ha, zlokalizowanych w obrębie 0013 Lipnik gmina Stargard, powiat stargardzki, zgodnie z załączonymi mapami, stanowiącymi **załącznik nr 1 i 2** do niniejszej umowy;
  - b) mulczowaniu trawy lub zebraniu skoszonej zielonki, jej wywiezieniu i zagospodarowaniu we własnym zakresie i zgodnie z obowiązującymi przepisami jako odpadu. Wykonawca jest wytwórcą odpadu w rozumieniu przepisów ustawy o odpadach.
2. Teren, o którym mowa w ust. 1 a) stanowi:

➤ dz. nr 2/3	– 6,15 ha;
➤ dz. nr 268-297	– 3,08 ha
➤ dz. nr 12/28	– 25,54 ha;
➤ dz. nr 12/29	– 13,76 ha;
➤ dz. nr 23/58	– 29,35 ha;
➤ dz. nr 789	– 13,14 ha.

## § 2

### Terminy

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usługi, o której mowa w § 1 ust. 1 do dnia **30 września 2022 r.**
2. Zamawiający dokona protokolarnego odbioru końcowego prac w terminie 14 dni od dnia pisemnego zgłoszenia ich zakończenia przez Wykonawcę lub po zakończeniu terminu wykonania usługi.

### **§ 3**

#### **Obowiązki wykonawcy**

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy zgodnie z zasadami wiedzy rolniczej, własnymi siłami, przy użyciu własnych, specjalistycznych maszyn i urządzeń.
2. Wykonawca zobowiązany jest przestrzegać zasad bezpieczeństwa i higieny pracy, oraz stosować odpowiednie środki ochrony indywidualnej.

### **§ 4**

#### **Wynagrodzenie**

1. Z tytułu wykonania przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości ..... zł brutto (słownie złotych: .....).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem usługi, o której mowa § 1 ust 1.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, płatne w terminie 14 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury, na rachunek bankowy w niej wskazany.
4. Podstawę wystawienia przez Wykonawcę faktury, stanowić będzie sporządzony przez strony protokół końcowego odbioru prac niezawierający zastrzeżeń Zamawiającego.

### **§ 5**

#### **Reprezentacja i komunikacja**

Strony ustalają sposób kontaktowania się w sprawach związanych z realizacją niniejszej umowy, odpowiednio:

1. dla Zamawiającego: Tomasz Janczarski tel.: 661 026 076  
Ośrodek Gospodarowania Nieruchomościami Rolnymi i Leśnymi,  
Lipnik, ul. Lipowa 37, 73-110 Stargard

e-mail: gospodarowanie.nieruchomosciami@zut.edu.pl

2. dla Wykonawcy: ..... tel.: .....

e-mail: .....

## **§ 6**

### **Odpowiedzialność za wykonanie umowy**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,2 % kwoty brutto, wymienionej w § 4 pkt. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki w wykonaniu prac, o których mowa w § 1 ust. 1.
2. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, zapłaci on Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wartości brutto, wymienionej w § 4 pkt. 1 umowy.
3. Zamawiający może dochodzić, na zasadach ogólnych, odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych oraz w innych przypadkach nienależytego wykonania niniejszej umowy.
4. Maksymalna łączna suma naliczonych kar umownych nie może być wyższa niż 30% wartości brutto, wymienionej w § 4 pkt. 1 umowy

## **§ 7**

### **Ustalenia pozostałe**

1. Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy zastosowanie mieć będą przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Spory, mogące wynikać w związku z wykonaniem przedmiotu umowy, rozstrzygał będzie Sąd powszechny w Szczecinie.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednakowo brzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**Zamawiający**

**Wykonawca**