

**Umowa nr ZUT/OGNRiL-...../22**  
**zawarta dnia ..... 2022 roku w Szczecinie, pomiędzy:**

**Zachodniopomorskim Uniwersytetem Technologicznym w Szczecinie,**  
al. Piastów 17, 70-310 Szczecin, NIP 852-254-50-56, REGON 320588161  
reprezentowanym przez:  
mgr Adriannę Gudzowską – Kanclerza,  
zwanym w dalszej treści umowy **Zamawiającym**

a

.....  
z siedzibą w .....,  
KRS Nr..... NIP..... REGON.....,

reprezentowanym  
przez:.....  
.....

Panem/Panią.....,  
zamieszkałym/zamieszkałą....., PESEL .....,  
prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą .....,  
z siedzibą ....., NIP .....,

zwanym w treści umowy **Wykonawcą**.

**§ 1 Przedmiot umowy**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zlecenia, o którym mowa w ust. 2, na nieruchomości stanowiącej własność Zamawiającego, dla której Sąd Rejonowy w Stargardzie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SZ1T/00049600/4, to jest na działkach oznaczonych w rejestrze gruntów numerami 2/2, 4/1, 12/28, położonych w obrębie 0013 Lipnik gmina Stargard powiat stargardzki.  
Lokalizacja gruntów leśnych uwidoczniła jest na szkicu mapy, stanowiącej **załącznik nr 1** do Zapytania ofertowego,
2. Przedmiotem zlecenia jest:

Wykonanie usługi z zakresu gospodarki leśnej polegającej na:

- a) trzebieży późnej drzewostanów leśnych (w tym złomy, wywroty i posusz), zgodnie z uproszczonym planem urządzenia lasu, obowiązującym na okres gospodarczy 01.09.2021 r. - 31.08.2030 r. na powierzchni 15,21 hektara (oddziały nr 2a – 11,65 ha, 2b – 1,78 ha, 2k – 0,42 ha, 3a – 1,36 ha) w szacunkowej ilości 678 m<sup>3</sup> (sześćset siedemdziesiąt osiem metrów sześciennych) miąższości drewna netto pozyskanego ze ścinki drzew oznakowanych na wysokości pierśnicy farbą biodegradowalną jaskrawego koloru,
  - b) pocięciu ściętego drewna: wielkowymiarowego – na 4 m długości kłody oraz średniowymiarowego – na 2,5 m długości wałków,
  - c) ułożeniu drewna w stopy wg wymiarów, odrębnie dla każdego z gatunków, w miejscach wskazanych przez Zamawiającego,
  - d) zostawieniu pozostałości drzewnych na gruncie leśnym przy jednoczesnym usunięciu ich z pasów drogowych i innych przejazdów.
3. W przypadku wystąpienia konieczności wykonania dodatkowych prac, nieobjętych ww. zakresem niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić o tym na piśmie Zamawiającego i uzyskać jego zgodę na ewentualne ich wykonanie.
  4. Ryzyko i koszt prac dodatkowych wykonywanych bez zgody Zamawiającego, o której mowa w ust. 3 obciąża w całości Wykonawcę.
  5. Ewentualne zlecenie Wykonawcy wykonania prac, o których mowa w ust. 3, określać będzie odrębna umowa zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
  6. Materiał drzewny pozyskany w wyniku ścinki stanowi własność Zamawiającego.

## **§ 2 Termin realizacji umowy**

1. Zamawiający zobowiązany jest do protokolarnego przekazania Wykonawcy terenu wraz ze szkicem mapy lokalizacji gruntów leśnych, o którym mowa w § 1 ust. 1, w terminie 7 dni od dnia zawarcia niniejszej umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usługi w terminie do 28 lutego 2023 r.
3. Wykonawca zobowiązany jest do powiadomienia Zamawiającego o wykonaniu usługi oraz gotowości przystąpienia do przekazania Zamawiającemu wykonanych prac.
4. Wykonanie przedmiotu umowy strony potwierdzą końcowym protokołem odbioru prac.

### § 3 Wynagrodzenie

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości:
  - ..... zł brutto (z należnym podatkiem od towarów i usług VAT) (słownie złotych: .....).
2. Wynagrodzenie Wykonawcy stanowi całkowity koszt, jaki poniesie Zamawiający z tytułu wykonania niniejszej umowy (w tym w szczególności obejmuje: koszty transportu, użytych narzędzi, maszyn i materiałów, podatki).

### § 4 Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i leśnej z najwyższą starannością oraz zgodnie z zasadami określonymi powszechnie obowiązującymi przepisami prawa.
2. Wykonawca zobowiązany jest do:
  - a) stosowania przy wykonywaniu prac objętych umową oleju biodegradowalnego o parametrze biodegradacji nie gorszym niż 60% - do smarowania układów tnących w eksploatowanych urządzeniach (piłach łańcuchowych/głowicach tnących) oraz zestawów (sorbentów, mat sorpcyjnych, itp.) umożliwiających pochłonięcie rozlanego paliwa, oleju,
  - b) przedstawiania faktur zakupowych oleju, o którym mowa w ust. 2a wraz z „Kartą charakterystyki preparatu niebezpiecznego” potwierdzającą stopień biodegradowalności oleju - na każde żądanie Zamawiającego i w terminie przez niego wskazanym.
3. Do obowiązków Wykonawcy należy ponadto:
  - a) przygotowanie zaplecza i właściwe zabezpieczenie prowadzonych prac odpowiednimi tablicami informacyjnymi, zgodnie z przepisami BHP i ppoż.;
  - b) zastosowanie właściwej technologii robót, zgodnej z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami, normami i zasadami BHP;
  - c) wykonanie prac na podstawie pisemnego harmonogramu, uzgodnionego z powołanym przez Zamawiającego Leśnikiem, określającego kolejność wykonywania prac, termin ich wykonania oraz obszar, na którym prace te będą wykonywane w poszczególnych etapach;

- d) dostarczenie Zamawiającemu przed rozpoczęciem prac, uzgodnionego z Leśnikiem harmonogramu, o którym mowa w lit. „c”,
  - e) realizowanie robót przez odpowiednio wykwalifikowaną załogę, stosownie do rodzaju wykonywanej pracy;
  - f) pisemne zgłaszanie Zamawiającemu konieczności wykonania prac dodatkowych;
  - g) zlikwidowanie na własny koszt zaplecza i uporządkowanie terenu;
  - h) pisemne zgłoszenie Zamawiającemu gotowości przekazania wykonanych prac do odbioru i uczestniczenie w odbiorach.
4. Wykonanie prac nastąpi przy wykorzystaniu specjalistycznych maszyn, urządzeń i materiałów Wykonawcy, przez osoby posiadające wymagane przepisami prawa kwalifikacje i uprawnienia do ich obsługi. Za ich transport i nadzór na terenie lasu odpowiada wyłącznie Wykonawca.
5. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania powszechnie obowiązujących przepisów BHP i ppoż., oraz przepisów dot. właściwej organizacji stanowisk pracy z zabezpieczeniem dróg komunikacyjnych oraz zabezpieczeniem właściwych warunków socjalnych dla własnych pracowników, w szczególności przepisów Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2006 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu niektórych prac z zakresu gospodarki leśnej. Wszelkie uwagi i zalecenia Zamawiającego w tym zakresie winny być załatwione niezwłocznie.
6. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania ładu i porządku na miejscu wykonywania prac, zapleczu, drogach i przejazdach. W trakcie prowadzonych przez siebie prac Wykonawca zobowiązany jest do bieżącego usuwania na własny koszt wszelkich własnych odpadów, tj. pozostałości po zużytych materiałach, nieczystości komunalnych etc. Po zakończeniu prac Wykonawca usunie z dróg leśnych i innych przejazdów wszelkie pozostałości po pozyskaniu drewna. Pozostałości nie mogą zalegać również na gruntach sąsiednich (np. tereny PKP, pola uprawne itp.).
7. Od dnia protokolarnego przekazania terenu Wykonawcy, ponosi on pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone w mieniu Zamawiającego, jak również szkody wyrządzone osobom trzecim w związku z wykonywanymi pracami lub przy okazji ich wykonywania. W szczególności Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody spowodowane przez osoby, przy pomocy których wykonuje przedmiot umowy, wykorzystywane przez siebie urządzenia, maszyny, itp.

8. Wykonawca okazał Zamawiającemu polisę nr ..... ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone osobom trzecim w czasie realizacji prac objętych niniejszą umową lub przy okazji ich wykonywania na sumę ubezpieczenia minimum 200 000 zł (słownie złotych: dwieście tysięcy).
9. Wykonawca zobowiązany jest stosować się do uwag i zaleceń powołanego przez Zamawiającego Leśnika, w szczególności zobowiązany jest dokonać trzebieży wskazywanych przez niego drzewostanów.
10. Strony ustalają, że ilość metrów sześciennych (miąższość) drewna pozyskanego w wyniku ścinki drzewostanów wykonanej przez Wykonawcę w poszczególnych etapach określonych w harmonogramie, będą potwierdzać każdorazowo pisemnym protokołem odbioru sporządzanym przez strony przy udziale Leśnika.

### **§ 5 Osoby upoważnione**

1. Zamawiający powołał Leśnika – ....., tel. ...., który jest upoważniony do wykonywania czynności określonych w: § 4 ust. 3 lit. „c”, § 4 ust. 9 i 10 niniejszej umowy.
2. Osobą upoważnioną do kontaktów z Wykonawcą w zakresie realizacji niniejszej umowy, protokolarnego przekazania Wykonawcy terenu, o którym mowa w § 1 ust. 1 oraz uczestniczenia w odbiorach i podpisywania protokołów z tych czynności jest Tomasz Janczarski – Ośrodek Gospodarowania Nieruchomościami Rolnymi i Leśnymi, Lipnik, ul. Lipowa 37, 73-110 Stargard, tel. 661 026 076; 91 578 25 65, e-mail: [gospodarowanie.nieruchomosciami@zut.edu.pl](mailto:gospodarowanie.nieruchomosciami@zut.edu.pl)
3. Ze strony Wykonawcy osobą upoważnioną do kontaktu z Zamawiającym w zakresie realizacji umowy jest ..... tel. .... e-mail: .....

### **§ 6**

Zamawiającemu przysługuje umowne prawo odstąpienia od umowy w przypadku, gdy:

- a) Wykonawca nie okaże Zamawiającemu w terminie 7 dni od dnia podpisania umowy polisy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej, o której mowa w § 4 ust. 8,
- b) Wykonawca nie przystąpi do odbioru, o którym mowa w § 2 ust. 4 w ciągu 14 dni kalendarzowych od upływu terminu na wykonanie usługi, określonego w § 2 ust. 2.

## **§ 7 Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - a) w wysokości 0,2% wartości wynagrodzenia umownego brutto wskazanego w § 3 ust. 1 za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy,
  - b) w wysokości 3000 zł z tytułu odstąpienia przez którąkolwiek ze stron od wykonania niniejszej umowy w całości lub części z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
  - c) w wysokości 1000 zł za każdy przypadek niezastosowania oleju biodegradowalnego o wymaganych parametrach przy realizacji prac wchodzących w skład przedmiotu umowy;
  - d) w wysokości 1000 zł za nieprzedstawienie Zamawiającemu faktury, o której mowa w § 4 ust. 2 lit. " b" we wskazanym przez niego terminie.
2. Strony zastrzegają prawo do dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania uzupełniającego do wysokości szkody rzeczywistej oraz w przypadku niewykonania lub w innych niż w określonych w umowie, przypadkach nienależytego wykonania zobowiązania.
3. Maksymalna łączna suma naliczonych kar umownych nie może być wyższa niż 5000 zł

## **§ 8 Warunki płatności**

1. Zamawiający zapłaci wynagrodzenie po wykonaniu umowy przez Wykonawcę, w terminie 21 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
2. Podstawą wystawienia faktury jest sporządzenie przez strony protokołu końcowego odbioru prac, o którym mowa w § 2 ust. 4.

## **§ 9 Postanowienia końcowe**

1. Wszelką korespondencję związaną z umową Wykonawca kierować będzie pod adres:  
**Zachodniopomorski Uniwersytet Technologiczny w Szczecinie**  
**Ośrodek Gospodarowania Nieruchomościami Rolnymi i Leśnymi,**  
**Lipnik, ul. Lipowa 37, 73-110 Stargard**
2. Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

3. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy, zastosowanie mieć będą przepisy prawa powszechnie obowiązującego, w tym Kodeksu Cywilnego.
4. Spory, mogące wyniknąć w związku z wykonaniem przedmiotu umowy, rozstrzygał będzie Sąd powszechny w Szczecinie.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednakowo brzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**Zamawiający**

**Wykonawca**