



Załącznik nr 3 do IWZ nr 45/2021

(Wzór Umowy)

**UMOWA NR ...../ATT-14/zo/22**

**zawarta w trybie art. 2 ust 1 pkt 1 ustawy PZP**

w dniu ..... r. w Szczecinie, pomiędzy **Zachodniopomorskim Uniwersytetem Technologicznym w Szczecinie**, 70-310 Szczecin, al. Piastów 17, NIP **852-254-50-56**, REGON **320588161**,

reprezentowanym przez:

**1.Kanclerza**

**- mgr Adriannę GUDZOWSKĄ**

zwanym dalej „**Zamawiającym**”

a

.....  
NIP: .....REGON: .....

reprezentowanym przez: .....

zwanym w dalszej treści umowy „**PROJEKTANTEM**”

### **§ 1 Przedmiot umowy**

Przedmiotem niniejszej umowy jest **wykonanie** przez **Projektanta** na rzecz **Zamawiającego** opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania: „**Przebudowa wjazdu od ul. Wernyhory na teren Campusu przy ul. Janickiego w Szczecinie – dokumentacja projektowa,**” zwanej dalej „**dokumentacją**”, „**przedmiotem umowy**” lub „**Dziełem**”.

1. Zakres zamówienia obejmuje wykonanie:

- 1) Sporządzenie mapy do celów projektowych w niezbędnym zakresie
- 2) Wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej (mapy do celów projektowych) dla zakresu niezbędnego do realizacji zamówienia.
- 3) Wykonanie inwentaryzacji TV kanalizacji sanitarnej i deszczowej wszystkich kanałów w obrębie zakresu opracowania, zgodnie z załącznikami 1, 2 i 3 do OPZ.
- 4) Wykonanie dokumentacji badań podłoża gruntowego z opinią geotechniczną pod projektowane kanały, nawierzchnie jezdne i projektowaną infrastrukturę.
- 5) Wykonanie inwentaryzacji zieleni w zakresie kolidującym z planowaną przebudową.
- 6) Opracowanie koncepcji rozwiązań kanalizacji sanitarnej i deszczowej na podstawie wytycznych określonych w OPZ, załącznikach nr: 1, 2 i 3 do OPZ oraz koncepcji branży drogowej dla całego skrzyżowania i uzyskanie pozytywnej akceptacji przez **Zamawiającego**.

- 7) Uzyskanie warunków podłączenia do kanalizacji sanitarnej w ulicy Wernyhory zgodnie z załącznikiem nr 3 do OPZ i wcześniejszą inwentaryzacją TV i geodezyjną oraz zaakceptowaną przez **Zamawiającego** koncepcją,
  - 8) Wykonanie wielobranżowego projektu budowlanego, w tym projektu branży drogowej, wraz z uzyskaniem warunków podłączenia do kanalizacji sanitarnej w ulicy Wernyhory, wszelkich niezbędnych pozwoleń, odstępstw, decyzji, ekspertyz i innych opinii (w tym akceptacji **Zamawiającego**), oraz wszelkich innych dokumentów warunkujących otrzymanie decyzji pozwolenia na budowę/rozbiórkę lub możliwość zgłoszenia robót niewymagających uzyskania pozwolenia na budowę, zgodnie z Prawem budowlanym i innymi obowiązującymi przepisami prawa.
  - 9) Uzyskanie w imieniu **Zamawiającego** od organu administracji budowlanej w WUiAB Urzędu Miejskiego w Szczecinie decyzji o pozwoleniu na budowę na roboty objęte zakresem opracowania lub zaświadczenia o niewniesieniu sprzeciwu przez organ – w przypadku robót nie wymagających pozwolenia na budowę.
  - 10) Wykonanie wielobranżowego projektu wykonawczego, kosztorysów inwestorskich, zestawienia kosztorysów oraz przedmiarów robót z podziałem na branże.
  - 11) Opracowanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót.
  - 12) Sporządzenie kosztorysów inwestorskich, zestawienia kosztorysów, przedmiarów robót i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót (STWiOR).
  - 13) Przygotowywanie wyjaśnień do treści dokumentacji w przypadku zapytań oferentów zainteresowanych postępowaniem konkurencyjnym związanym z realizacją opracowanej dokumentacji projektowej.
  - 14) Pełnienie nadzoru autorskiego.
2. Dokumentację należy przekazać **Zamawiającemu** w następującej formie:
- 1) mapę do celów projektowych w niezbędnym zakresie, dokumentację badań podłoża gruntowego z opinią geotechniczną, inwentaryzację instalacji, nawierzchni i zieleni w zakresie niezbędnym do wykonania opracowania objętego zapytaniem oraz koncepcja rozwiązań projektowych celem przedłożenia do sprawdzenia i akceptacji przez **Zamawiającego**:
    - **1 komplet** w formie papierowej,
    - **1 komplet** w wersji elektronicznej w formatach: \*pdf i \*dwg na pendrive.a po akceptacji Zamawiającego / naniesieniu zmian lub poprawek
    - **2 komplety** w formie papierowej,
    - **1 komplet** w wersji elektronicznej w formatach: \*pdf i \*dwg na pendrive.
  - 2) **projekt budowlany**, celem przedłożenia do sprawdzenia i akceptacji przez **Zamawiającego**:
    - **1 komplet** w formie papierowej,
    - **1 komplet** w wersji elektronicznej w formatach: pdf i dwg na pendrive.a po akceptacji Zamawiającego / naniesieniu zmian lub poprawek
    - **3 komplety** w formie papierowej,
    - **1 komplet** w wersji elektronicznej w formatach: \*pdf i \*dwg na pendrive.
  - 3) **projekt wykonawczy**, celem przedłożenia do sprawdzenia i akceptacji przez **Zamawiającego**:
    - **1 komplet** w formie papierowej,
    - **1 komplet** w wersji elektronicznej w formatach: \*pdf i \*dwg na pendrive.

- a po akceptacji Zamawiającego/ naniesieniu zmian lub poprawek
- **3 komplety** w formie papierowej,
  - **1 komplet** w wersji elektronicznej w formatach: \*pdf i \*dwg na pendrive.
- 4) **kosztorysy inwestorskie, zestawienie kosztorysów, przedmiary robót:**
- **1 komplet** w wersji papierowej,
  - **1 komplet** w wersji elektronicznej w formacie pdf i programie ATH na pen-drive.
- a po akceptacji Zamawiającego/ naniesieniu zmian lub poprawek
- **3 komplety** w formie papierowej,
  - **1 komplet** w wersji elektronicznej w formatach: \*pdf i programie ATH na pendrive.
- 5) **specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót (STWiOR):**
- **1 komplet** w wersji papierowej,
  - **1 komplet** w wersji elektronicznej w formacie pdf, programie Word.
- a po akceptacji Zamawiającego/ naniesieniu zmian lub poprawek
- **3 komplety** w formie papierowej,
  - **1 komplet** w wersji elektronicznej w formatach: \*pdf i \* programie Word na pendrive.
3. Opracowania należy złożyć w segregatorach, segregatory winny być opisane na grzbiecie.
4. Przekazanie dokumentacji projektowej i kosztorysowej nastąpi na podstawie protokołu zdawczo - odbiorczego. Do protokołu zostanie załączone **oświadczenie Projektanta**, iż dokumentacja jest zgodna z zamówieniem, zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami i normami, jest kompletna z punktu widzenia celu jakemu ma służyć oraz że jest uzgodniona w poszczególnych branżach i w pełni wystarcza do całkowitej realizacji określonego dokumentacją zadania.
5. **Projektant** zobowiązuje się do wykonania dokumentacji projektowej i kosztorysowej, o której mowa w ust. 1 zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności przepisami Ustawy Prawo Budowlane.
6. Do obowiązków **Projektanta** należą w szczególności obowiązki wymienione w **art. 20 Ustawy Prawo Budowlane**.
7. **Projektant** ma obowiązek udzielenia odpowiedzi na zapytania **Wykonawców** biorących udział w postępowaniu przetargowym na realizację zadania zaprojektowanego przez **Projektanta** w terminie **2 dni** roboczych (poniedziałek – piątek z wyłączeniem niedziel, świąt i innych dni wolnych od pracy) od przekazania zapytania przez **Zamawiającego**.
8. Prace projektowe należy wykonać zgodnie z poniższymi wskazówkami:
- a) *Przedmiotu zamówienia nie można opisywać w sposób, który mógłby utrudniać uczciwą konkurencję.*
  - b) *Przedmiotu zamówienia nie można opisywać przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, chyba że jest to uzasadnione specyfikacją przedmiotu zamówienia i **Zamawiający** nie może opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „**lub równoważny**” oraz określone kryteria równoważności uzgodnione z **Zamawiającym**.*
- Na ewentualne umieszczenie w dokumentacji projektowej i kosztorysowej znaku towarowego, patentu lub pochodzenia, **Projektant** musi uzyskać pisemną zgodę **Zamawiającego**.

## § 2 Termin realizacji

**Projektant** zobowiązuje się wykonać i wydać **Zamawiającemu** dokumentację objętą zakresem niniejszej Umowy w następujących terminach:

- 1) Mapę do celów projektowych, projekt koncepcyjny, dokumentację badań podłoża gruntowego z opinią geotechniczną, inwentaryzację instalacji i nawierzchni w zakresie niezbędnym do wykonania opracowania objętego zapytaniem oraz koncepcji rozwiązań projektowych – do pisemnej akceptacji **Zamawiającego** – w terminie **do 60 dni** od podpisania umowy.
- 2) Projekt wielobranżowy budowlany wraz z technicznym (w zakresie wymaganym do złożenia wniosku o pozwolenie na budowę/rozbiórkę lub zgłoszenie robót niewymagających uzyskania pozwolenia na budowę) wraz z uzyskaniem uzgodnień, decyzji (w tym na ewentualną wycinkę drzew kolidujących z planowaną przebudową), odstępstw, postanowień, zezwoleń – w terminie **do 120 dni** od akceptacji przez **Zamawiającego** o której mowa w ust. 1) powyżej.
- 3) Złożenie w imieniu **Zamawiającego** w WUiAB Urzędu Miejskiego w Szczecinie wniosku w celu uzyskania decyzji pozwolenia na budowę/rozbiórkę lub zgłoszenia robót niewymagających uzyskania pozwolenia na budowę – w terminie **do 7 dni** od zatwierdzenia przez **Zamawiającego** projektu budowlanego wielobranżowego bez uwag, o którym mowa w ust. 2) powyżej (należy dostarczyć **Zamawiającemu** potwierdzenie złożenia wniosku),
- 4) Projekt wykonawczy wszystkich branż, do zatwierdzenia przez **Zamawiającego** – w terminie **do 30 dni** od akceptacji przez **Zamawiającego** projektu budowlanego, o którym mowa w ust. 2) powyżej,
- 5) Uzyskanie i dostarczenie **Zamawiającemu** decyzji o pozwoleniu na budowę/rozbiórkę lub zgody/ niewniesienia sprzeciwu na zgłoszenie robót niewymagających pozwolenia na budowę, w terminie **do 65 dni** od złożenia w imieniu **Zamawiającego**, wniosku lub zgłoszenia, o których mowa w ust. 3) powyżej.
- 6) Kosztorysy inwestorskie i przedmiary z podziałem na branże, zestawienie kosztorysów i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót - w dniu dostarczenia **Zamawiającemu** pozwolenia na budowę.
- 7) Nadzór autorski w terminie **do 4 lat** od odbioru dokumentacji projektowej i kosztorysowej bez uwag, chyba że roboty budowlane zrealizowane na podstawie zaprojektowanego utworu zostaną zakończone wcześniej. W ramach nadzoru autorskiego Zamawiający przewiduje maksymalnie **do 5 wizyt** Projektanta na budowie przez okres realizacji robót na podstawie wykonanego projektu.
- 8) Przewiduje się, iż Projektant w terminie **2 dni** roboczych od otrzymania zapytania od potencjalnego Wykonawcy biorącego udział w prowadzonym postępowaniu na wykonanie prac objętych projektem, udzieli **Zamawiającemu** odpowiedzi na piśmie.

Terminy realizacji wymienione w ust. 1), 2) i 3) powyżej, mogą zostać wydłużone w przypadku problemów spowodowanych okolicznościami związanymi z COVID-19 lub przedłużającej się procedury administracyjnej, spowodowanej wymogami wynikającym z przepisów prawa lub w innych uzasadnionych przypadkach.

- 1) Przy wykonywaniu umowy **Projektant** zobowiązany jest do współdziałania z **Zamawiającym** w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu umowy, w szczególności stosowania się do jego wskazówek.
- 2) Dokumentacja projektowa stanowi własność **Zamawiającego** i nie może być udostępniana osobom trzecim bez zgody **Zamawiającego**.
- 3) Ze strony **Zamawiającego** osobami upoważnionymi do współdziałania przy wykonywaniu umowy oraz nadzorowania prac **Projektanta** są:
  - a) Przedstawiciel Użytkownika - .....
  - b) Przedstawiciel Działu Technicznego - .....
- 4) Osobą upoważnioną ze strony **Projektanta** do współdziałania w zakresie realizacji niniejszej umowy są:
  - a) .....
  - b) .....
- 5) W przypadku wykonywania przez **Projektanta** prac niezgodnie z umową lub wskazaniem **Zamawiającego**, **Zamawiający** wezwie pisemnie **Projektanta** do zmiany sposobu wykonywania umowy i wyznaczy mu w tym celu odpowiedni termin.
- 6) Po bezskutecznym upływie terminu wskazanego w **ust. 6**, **Zamawiającemu** przysługuje prawo odstąpienia w całości od umowy lub powierzenia wykonania przedmiotu umowy osobie trzeciej na koszt i niebezpieczeństwo **Projektanta**.

### § 3 Obowiązki stron

1. Strony zobowiązują się do wzajemnego stosowania zasad poufności dokumentacji, dokumentów, postanowień Umowy itp. Wszelkie dokumenty będą ujawniane jedynie w zakresie niezbędnym i związanym z realizacją projektów.
2. **Projektant** zobowiązany jest odpowiedzieć na zapytania potencjalnych wykonawców realizujących zadanie na podstawie opracowanej dokumentacji przez **Projektanta**, w terminie do **2 dni roboczych** po uzyskaniu informacji od **Zamawiającego** o wpłynięciu zapytania.
3. **Projektant** zobowiązany jest przybyć na budowę po pisemnym lub w formie emaila wezwaniu przez **Zamawiającego** z **2** dniowym wyprzedzeniem.
4. **Zamawiający** przewiduje spotkania monitorujące postęp prac i uszczegóławiające przyjęte przez **Projektanta** rozwiązania, przy udziale użytkowników. Spotkania będą protokołowane elektronicznie przez **Projektanta**, a protokół ze spotkania będzie drukowany, podpisany i przekazywany jej uczestnikom bezpośrednio po naradzie.

### § 4 Odpowiedzialność Projektanta

**Projektant** ponosi pełną odpowiedzialność za działanie lub zaniechanie osób, którymi posługuje się przy wykonywaniu przedmiotu umowy.

## § 5 Wynagrodzenie

1. Za wykonanie przedmiotu umowy i przeniesienie praw autorskich stosownie do treści **§ 9** umowy, **Projektant** otrzyma wynagrodzenie na łączną wartość ..... **zł brutto** wraz z obowiązującym podatkiem VAT (słownie: ..... złotych brutto), w tym:
  - a) kompletna dokumentacja projektowa i kosztorysowa ..... **zł brutto**  
- w tym za wykonanie wtórnika ..... zł brutto
  - b) nadzór autorski  
- wynagrodzenie ryczałtowe 5 pobytów x ..... zł/pobyt = ..... **zł brutto**
2. Wynagrodzenie **Projektanta** za wykonanie dokumentacji projektowej i kosztorysowej ustala się jako **ryczałtowe** po wykonaniu dokumentacji i odbiorze dokumentacji przez Zamawiającego bez uwag i będzie płatne na podstawie faktur, w następujący sposób:
  - 1) **40%** wartości o której mowa w ust. 1. pkt a) powyżej, płatnej po: sporządzeniu dokumentacji projektowej i kosztorysowej po wykonaniu wtórnika, inwentaryzacji w niezbędnym zakresie, wielobranżowego projektu budowlanego, przekazaniu Zamawiającemu i uzyskaniu akceptacji Zamawiającego, oraz złożeniu w imieniu Zamawiającego kompletnego wniosku o uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę i uzyskaniu ostatecznego pozwolenia na budowę,
  - 2) **60%** wartości o której mowa w ust. 1. pkt a) powyżej, płatnej po sporządzeniu dokumentacji projektowej i kosztorysowej, wykonaniu wielobranżowego projektu wykonawczego, kosztorysów inwestorskich, przedmiarów robót oraz STWiOR, przekazaniu Zamawiającemu i uzyskaniu akceptacji Zamawiającego,
  - 3) **100%** wartości o której mowa w ust. 1. pkt b) powyżej wynagrodzenie za nadzór autorski, będzie płatne jednorazowo po zakończeniu robót budowlanych. Przewiduje się do **5 wizyt** projektanta na budowie.

Przekazanie dokumentacji nastąpi na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego, a podstawę wystawienia faktury stanowi odbiór dokumentacji przez Zamawiającego **bez uwag**.

1. Wynagrodzenie płatne będzie w terminie **21 dni** od dnia doręczenia **Zamawiającemu** prawidłowo wystawionych faktur.
2. Zapłata nastąpi na rachunek bankowy wskazany przez **Projektanta** w fakturze, przy czym za dzień zapłaty uważa się datę obciążenia rachunku **Zamawiającego**.
3. **Projektant** nie może bez zgody **Zamawiającego**, wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności, przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osobę trzecią. W każdym przypadku **Projektant** zobowiązany jest powiadomić ewentualnego Cesjonariusza o brzmieniu niniejszego zapisu.

## § 6 Gwarancja i rękojmia

1. **Projektant** udziela rękojmi i gwarancji na wykonaną dokumentację na okres **48 miesięcy** licząc od dnia dokonania jej odbioru końcowego bez uwag.

2. Jeżeli przedmiot umowy ma wady, przez które należy rozumieć także niezgodność dokumentacji z wymaganiami **Zamawiającego**, **Zamawiający** może odmówić odbioru przedmiotu umowy do czasu usunięcia tych wad (poprawek w dokumentacji) z zachowaniem prawa do naliczenia kar umownych, o których mowa w **§ 8 ust 1**. W przypadku nie usunięcia wad (poprawek w dokumentacji) w wyznaczonym przez **Zamawiającego** terminie, nie dłuższym niż **7 dni roboczych**, **Zamawiający** będzie uprawniony z zachowaniem prawa do naliczenia kar umownych, do odstąpienia od niniejszej umowy, w całości lub części lub powierzenia usunięcia wad innemu podmiotowi na koszt i ryzyko **Projektanta**, na co **Projektant** wyraża zgodę.
3. **Projektant** nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
4. W przypadku ujawnienia błędów projektowych na etapie realizacji robót na podstawie tego projektu w okresie nie dłuższym niż **4 lata** od momentu przekazania **Zamawiającemu** dokumentacji projektowej, **Projektant** zobowiązany będzie do dokonania niezbędnych poprawek bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia.
5. Czas wykonania ewentualnych zmian lub poprawek od chwili zgłoszenia wynosi nie więcej niż **7 dni**, chyba że strony w uzasadnionych przypadkach uzgodnią inny termin. W przypadku braku wprowadzenia zmian lub poprawek w terminie określonym umową, **Zamawiający** jest uprawniony do wykonania tego samodzielnie lub za pomocą osób trzecich i na koszt i ryzyko **Projektanta**.

#### **§ 7 Odstąpienie od umowy**

1. Poza przypadkami określonymi w kodeksie cywilnym, Stronom przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w podanych niżej przypadkach.
2. **Zamawiającemu** przysługuje prawo odstąpienia od Umowy lub jej części w terminie do 01.03.2023 r.:
  - a) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, **Zamawiający** może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

W przypadku, o którym mowa powyżej, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy,
  - b) w przypadku likwidacji **Projektanta** lub złożenia wniosku o wszczęcie postępowania upadłościowego,
  - c) gdy **Projektant** nie rozpocznie prac projektowych w terminie 7 dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy,
  - d) **Projektant** realizuje przedmiot umowy niezgodnie z umową,
  - e) gdy **Projektant** przerwał wykonanie dokumentacji projektowej (bez podania przyczyny) i przerwa trwa dłużej niż 7 dni.

3. **Projektant** ma prawo odstąpić od umowy w terminie do 01.03.2023 r., jeżeli:
  - a) **Zamawiający** odmawia bez uzasadnionych przyczyn odbioru przedmiotu umowy, przy czym prawo to przysługuje po upływie 21 dni od pisemnego zgłoszenia przez **Projektanta** zakończenia prac projektowych i wyznaczeniu Zamawiającemu dodatkowego terminu na odbiór przedmiotu umowy, nie krótszego niż 14 dni.
  - b) **Zamawiający** ogłosił likwidację.
4. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej.
5. W wypadku odstąpienia od Umowy, **Projektanta** oraz **Zamawiającego** obciążają następujące obowiązki:
  - a) w terminie siedmiu dni od daty odstąpienia od Umowy, **Projektant** przy udziale **Zamawiającego** sporządzi szczegółowy protokół zaawansowania prac projektowych lub inwentaryzacji robót w toku, według stanu na dzień odstąpienia a w przypadku braku takiego sporządzenia, **Zamawiający** sporządzi taki protokół samodzielnie i protokół taki będzie wiążący dla obu stron,
  - b) **Projektant** zabezpieczy przerwane prace projektowe w zakresie obustronnie uzgodnionym, na koszt tej strony, z winy której nastąpiło odstąpienie od Umowy.
  - c) Na podstawie protokołu, o którym mowa w pkt a) powyżej, **Zamawiający** ustali, czy zgodnie z odstąpieniem strony mają sobie zwrócić wzajemnie to co świadczyły do dnia odstąpienia, czy też czy całość lub część prac wykonanych przez **Projektanta** zatrzymuje i dokonuje ich rozliczenia. Decyzja **Zamawiającego** jest w tym zakresie wiążąca dla **Projektanta**.

#### § 8 Kary umowne

1. W razie zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy **Projektant** zapłaci **Zamawiającemu** karę umowną w wysokości **100,00 zł** za każdy dzień zwłoki, liczony od terminów umownych zakończenia prac, o których jest mowa w § 2 ust. 1 – dla każdego terminu osobno.
2. W razie uchybienia terminu wskazanego w § 6 ust. 5 **Projektant** zapłaci **Zamawiającemu** karę umowną w wysokości **100,00 zł** za każdy dzień zwłoki.
3. Za nie udzielenie w terminie **2 dni** roboczych odpowiedzi na zapytania oferentów biorących udział w postępowaniu konkurencyjnym na roboty zaprojektowane utworem, zgodnie z § 1 ust. 6 - **Projektant** zapłaci **Zamawiającemu** karę w wysokości: **200,00 zł** za każdy dzień zwłoki.
4. Za nieprzybycie **Projektanta** na budowę w terminie wyznaczonym przez **Zamawiającego** z **2** dniowym wyprzedzeniem, zgodnie z § 3 ust. 3 – **Projektant** zapłaci **Zamawiającemu** karę w wysokości **500,00 zł**.
5. Z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie **Projektanta**, **Projektant** zapłaci **Zamawiającemu** karę umowną w wysokości **50 %** łącznego wynagrodzenia brutto **Projektanta**, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy.
6. **Zamawiający** zapłaci **Projektantowi** karę umowną za odstąpienie od umowy przez **Zamawiającego** z jego winy - w wysokości **50 %** łącznego wynagrodzenia brutto **Projektanta**, o którym mowa w § 5 ust. 1, za wyjątkiem przypadków określonych w art. 456 PZP.



7. **Zamawiającemu** przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, ponad wysokość zastrzeżonych kar oraz w innych wypadkach nienależytego wykonania zobowiązania.
8. Kary umowne podlegają kumulacji i stają się wymagalne z chwilą zaistnienia podstaw do ich naliczenia.
9. Dla celów naliczenia kar umownych przyjmuje się wysokość wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1, tj. kwota:.....
10. Maksymalna wartość kar umownych naliczonych na podstawie niniejszej umowy nie może być wyższa niż 50 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1a) i 1b) łącznie.

#### § 9 Obowiązki Wykonawcy w odniesieniu do prac projektowych

1. Wraz z przekazaniem **Zamawiającemu** dokumentacji projektowej i kosztorysowej **Projektant** przenosi na **Zamawiającego** majątkowe prawa autorskie do powstałego Dzieła na wszystkich polach eksploatacji wskazanych w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r., poz. 1231) – zwanej dalej „**UoPAiPP**” – a nadto:
  - a) Prawo do pełnego i nieograniczonego korzystania z Dzieła przez **Zamawiającego** lub dowolny wskazany przez niego podmiot na potrzeby przygotowania, prowadzenia i udzielenia dowolnej liczby i rodzaju zamówień publicznych, które dotyczą Dzieła (w szczególności wykorzystania go jako opisu przedmiotu zamówienia, bądź części opisu przedmiotu zamówienia, w tym opisu przy udzielaniu zamówień na wykonanie robót budowlanych oraz świadczenie usług nadzoru autorskiego), bez względu na to, czy udzielenie zamówienia wymagać będzie stosowania ustawy PZP, a także bez względu na tryb udzielenia zamówienia i bez względu na podmiot wykonujący zamówienie;
  - b) Prawo do pełnego i nieograniczonego korzystania z Dzieła w ramach sprawowania nadzoru autorskiego, bez względu na to jaka osoba będzie wykonywała usługi, nadzoru autorskiego, jak też bez względu na to czy osobom wykonującym usługi nadzoru autorskiego przysługiwać będą autorskie prawa osobiste do Dzieła, z zastrzeżeniem dodatkowych postanowień ust. 1 lit. c;
  - c) Prawo do wykonywania przez **Zamawiającego** lub wskazany przez niego podmiot zależnych praw autorskich w odniesieniu do Dzieła, w tym prawo ingerowania i dokonywania przez **Zamawiającego** (lub dowolne osoby wskazane przez **Zamawiającego**) zmian w Dziele (w tym również ingerowania i zmian dokonywanych w ramach usług nadzoru autorskiego, bez względu na to, kto będzie wykonywał usługi nadzoru autorskiego, jak też bez względu na to, czy osobom wykonującym usługi nadzoru autorskiego przysługiwać będą autorskie prawa osobiste do Dzieła), w przypadkach, w których **Zamawiający** uzna to za stosowne;
  - d) Prawo do wykonywania na potrzeby **Zamawiającego** lub dowolnych innych osób utrwalania i zwielokrotniania Dzieła dowolną techniką, w tym techniką drukarską, reprograficzną, poprzez zapis magnetyczny oraz techniką cyfrową;
  - e) Prawo do wprowadzania treści Dzieła do pamięci komputera oraz do innych baz danych, w tym Internetu;
  - f) Prawo do dokonywania graficznej obróbki Dzieła (w tym komputerowej);

- g) Prawo do wprowadzania Dzieła do treści umów na zamówienia publiczne, w tym roboty budowlane objęte Dziełem, a także użyczenia i najmu oryginału lub egzemplarzy nośnika, na którym nastąpiło przekazanie Dzieła;
  - h) Prawo do publicznego odtworzenia, prezentacji lub wglądu czy innego zapoznania z treścią Dzieła przez dowolne osoby, w szczególności w sytuacji, w której jest to wymagane ustawą PZP oraz ustawą o dostępie do informacji publicznej;
  - i) Prawo do tłumaczenia treści Dzieła w całości lub w części na języki obce;
  - j) Prawa ujęte w ppkt. a) ÷ i) dotyczą zarówno oryginału Dzieła jak i jego kopii.
2. Korzystanie z praw przeniesionych stosownie do postanowień ust. **1 lit. a) ÷ j)** jest możliwe zarówno na obszarze Polski jak i poza jej granicami, oraz nie jest ograniczone w czasie i nie będzie podlegało wypowiedzeniu przez twórców Dzieła.
3. **Projektant** oświadcza, iż wykonywanie autorskich praw osobistych twórców Dzieła nastąpi w sposób, który nie ograniczy **Zamawiającego** w korzystaniu z Dzieła w zakresie i w granicach określonych Umową, w tym w szczególności korzystania z Dzieła na polach eksploatacji wymienionych w ust. **1 lit. a) ÷ j)**.

#### § 10

Integralną częścią niniejszej umowy jest oferta **Projektanta** z dnia ..... r. oraz Istotne Warunki Zamówienia nr **45/2022** wraz z załącznikami (znak sprawy: [ZUT/ATT/231-572/21/KŚ](#)) z dnia 18.07.2022 r.

#### § 11

Wszelkie zmiany niniejszej umowy będą odbywały się w formie aneksów sporządzonych na piśmie, za zgodą obydwu stron, pod rygorem nieważności.

#### § 12

Umowa ta, jak również wszelkie sprawy nią nieuregulowane, podlegają prawu polskiemu.

#### § 13

W kwestiach nieuregulowanych niniejszą umową obowiązują przepisy powszechnie obowiązujące, w tym przepisy **Kodeksu Cywilnego, Ustawy Prawo Budowlane i Ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych**.

#### § 14

Ewentualne spory mogące powstać na tle realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez właściwy sąd powszechny dla siedziby **Zamawiającego**.

#### § 15

Umowę uważa się za zawartą z chwilą podpisania przez drugą ze stron, a jeżeli ta strona nie opatrzyła podpisu datą, dniem zawarcia umowy jest dzień wskazany na wstępie umowy.

#### § 16

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednej dla każdej ze stron.

*znak sprawy: ZUT/ATT/231-572/21/KŚ*

**ZAMAWIAJĄCY**

**PROJEKTANT**