

Umowa nr ZP/ATG/464/2024 – zadanie 2

Zawarta w dniu w Szczecinie, na podstawie przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego art. 275 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019r. – Prawo zamówień publicznych pomiędzy:

Zachodniopomorskim Uniwersytetem Technologicznym w Szczecinie

al. Piastów 17,

70-310 Szczecin,

REGON: 320588161 NIP: 852-254-50-56, zwanym dalej w umowie „Zamawiającym”,

reprezentowanym przez:

Kanclerz ZUT – Adrianna Gudzowska

a

Delko Esta Sp. z o.o.

ul. Kochanowskiego 23, 73-110 Stargard

nr identyfikacji podatkowej NIP 899-10-00-547, REGON 930621720, KRS 0000175670

zwana dalej „WYKONAWCĄ”, reprezentowana przez:

Prezes Zarządu – **Tomasz Wygoda** i Członek Zarządu – **Mariusz Szklarski**

§ 1.

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest sukcesywna dostawa, na każde wezwanie Zamawiającego **środków czystości** do jednostek organizacyjnych Zamawiającego, określonych co do rodzaju, ilości, jakości i ceny w Ofercie Wykonawcy z dnia 27.09.2024 r., stanowiącej **Załącznik nr 1** do umowy na którą składają się: *Formularz ofertowy i Opis przedmiotu zamówienia wraz z cenami jednostkowymi*.
2. Wykonawca oświadcza, że **środki czystości** stanowiące przedmiot niniejszej umowy są nowe pochodzą z bieżącej produkcji i posiadają wszelkie wymagane prawem atesty i świadectwa dopuszczające je do obrotu na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dokonania zmiany ilości przedmiotu zamówienia wyszczególnionego co do rodzaju w załączniku nr 1 do umowy, a także ograniczenia przedmiotu umowy, ze względu na potrzeby, których nie jest w stanie przewidzieć w chwili zawarcia niniejszej umowy. Ograniczenie o którym mowa wyżej nie może być wyższe niż 30%.
4. Umowa nie jest zawierana na zasadzie wyłączności na rzecz Wykonawcy.

§ 2.

Termin realizacji umowy

Dostawy przedmiotu zamówienia odbywać się będą sukcesywnie, partiami w zależności od bieżących potrzeb Zamawiającego, w okresie 24 miesięcy od dnia podpisania niniejszej umowy lub do wyczerpania kwoty o której mowa w § 4 ust. 1. W przypadku kiedy kwota, o której mowa w § 4 ust. 1, nie ulegnie wyczerpaniu w okresie 24 miesięcy, umowa ulega automatycznemu wydłużeniu do czasu wyczerpania kwoty, jednak nie dłużej niż do upływu okresu 48 miesięcy od dnia podpisania niniejszej umowy.

§ 3

Warunki dostawy i postanowienia dodatkowe

1. Dostawa przedmiotu umowy, odbywać się będzie w oparciu o pisemne zamówienie, sporządzone przez Zamawiającego.
2. Zamówienie, o którym mowa w ust. 1 zawierać będzie:
 - a) nazwę jednostki Zamawiającego,
 - b) numer umowy,
 - c) datę zamówienia,
 - d) rodzaj i ilość przedmiotu zamówienia,
 - e) miejsce dostawy.
3. Zamówienie, o którym mowa ust. 1, przekazane będzie pocztą, telefonicznie lub drogą elektroniczną. Potwierdzenie prawidłowości wysłania wiadomości za pośrednictwem poczty elektronicznej jest dowodem na złożenie zamówienia.
4. Zamawianą partię przedmiotu umowy, Wykonawca dostarczy do wskazanej jednostki organizacyjnej Zamawiającego, określonej w zamówieniu, o którym mowa w ust. 2, **w terminie do 48 godzin** od momentu otrzymania zamówienia. Do jednostek Zamawiającego oddalonych od granic miasta Szczecin ponad 30 km termin dostawy wynosi 7 dni roboczych. Przedmiot zamówienia będzie dostarczony w godzinach 8:30 - 14:30. W trakcie realizacji zamówienia, Zamawiający dopuszcza możliwość wydłużenia terminu dostawy zamawianego asortymentu, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy – maksymalnie do 5 dni roboczych po uzgodnieniu z Zamawiającym (z jednostką organizacyjną ZUT dokonującą zamówienia danego asortymentu – wskazaną w załączniku nr 2 do umowy).
5. Wykonawca gwarantuje dostarczanie przedmiotu zamówienia w opakowaniach zabezpieczonych w sposób uniemożliwiający dekompletację oraz chroniący przed uszkodzeniem.
6. Przedmiot dostawy będzie posiadał znak firmowy producenta, etykiety zawierające numer katalogowy, pozwalające na zidentyfikowanie danego przedmiotu i okres jego ważności, który nie może być krótszy niż 12 m-cy.
7. Zamawiający może odmówić przyjęcia dostawy, w przypadku:
 - a) nie spełnienia przez oferowane dostawy wymagań, o którym mowa w § 1 ust. 1 i 2,
 - b) stwierdzenia rozbieżności pomiędzy zamawianym, a dostarczonym przedmiotem zamówienia,
 - c) uszkodzenia lub wady uniemożliwiającej użycie,
 - d) dostawy przedmiotu zamówienia poza godzinami, o których mowa w ust. 4,
 - e) nie spełniania przez oferowane dostawy wymagań jakościowych, technicznych i innych określonych w załączniku nr 1 do umowy.Osobami upoważnionymi do kontaktu z Wykonawcą oraz składania zamówień, o których mowa w niniejszym paragrafie są osoby wskazane w Załączniku nr 2 do umowy – Wykazie jednostek organizacyjnych ZUT lub osoba przez niego upoważniona.
8. Osobą upoważnioną przez Wykonawcę do kontaktów z Zamawiającym jest: Adrian Błach, tel.: 723-330-191, e-mail: pabldelko@gmail.com
9. Kwota minimalna zamówienia przy jakiej obowiązuje wyżej wskazany termin 48 godzin dostawy wynosi 200 zł netto.
10. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczania do Działu Administracyjno-Gospodarczego Zamawiającego, raz w miesiącu, e-mailem, zestawienia zakupionych przez jednostki organizacyjne Zamawiającego środków czystości, które winno zawierać: rodzaj asortymentu, ilości, nazwę jednostki składającej zamówienie.
11. Wykonawca zobowiązany jest do składania do Działu Administracyjno-Gospodarczego Zamawiającego, do 5-go dnia każdego miesiąca zestawienia faktur wystawionych dla Zamawiającego za miesiąc ubiegły, które winno zawierać: nr f-ry, datę: wystawienia, sprzedaży i płatności, nazwę jednostki dokonującej zamówienia.

§ 4.

Wynagrodzenie

1. Strony ustalają maksymalną wysokość zobowiązań Zamawiającego za realizację przedmiotu umowy w zakresie obejmującym rodzaj, ilość i ceny przedmiotu umowy, określone w ofercie Wykonawcy oraz Formularzu ofertowo-cenowym, o których mowa w § 1 ust. 1 na kwotę brutto **1.023.603,58 zł**, (słownie: jeden milion dwadzieścia trzy tysiące sześćset trzy 58/100), w tym kwota podatku VAT.
2. Ceny jednostkowe określone w Formularzu ofertowo-cenowym, o którym mowa w § 1 ust. 1, nie będą podlegały waloryzacji w trakcie trwania umowy z zastrzeżeniem § 8, 8a, 8b niniejszej umowy.
3. Wartość każdorazowego zamówienia obejmuje wszystkie koszty Wykonawcy związane z dostawą przedmiotu zamówienia do siedziby Zamawiającego, w tym: opakowania, oznakowania, stosownego ubezpieczeniem przewozowego, koszt transportu, spedycji, załadunku i wyładunku i innych.
4. Rozliczenie zamówień za daną partię przedmiotu zamówienia nastąpi po cenach jednostkowych określonych w załączniku nr 1 umowy wraz z aktualnie obowiązującą stawką VAT.

§ 5.

Warunki płatności

1. Zamawiający zobowiązuje się dokonać zapłaty należności za dostarczony przedmiot zamówienia, w terminie do 21 dni od daty złożenia Zamawiającemu oryginału prawidłowo wystawionej faktury VAT, potwierdzonej przez przedstawiciela Zamawiającego dokonującego odbioru przedmiotu zamówienia.
2. Wykonawca zobowiązany jest do wystawienia i przekazania faktury, o której mowa w ust. 1, w terminie do 7 dni od daty dostawy przedmiotu zamówienia. Na fakturze winna być wpisana jednostka Zamawiającego dokonująca zamówienia.
3. Płatność zostanie dokonana przelewem bankowym na podstawie oryginału faktury VAT na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego..
4. Jeśli należność naliczona na fakturze przewyższy cenę wykazaną w załączniku nr 1 do niniejszej umowy, Zamawiający dokona zapłaty jedynie do wysokości ceny uzgodnionej, a Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego wystawienia faktury korygującej.
5. W przypadku opóźnienia terminu płatności, Wykonawca ma prawo do naliczenia odsetek ustawowych za każdy dzień zwłoki w zapłacie.

§ 6.

Gwarancja

1. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy jest wolny od wad fizycznych i prawnych oraz może być użytkowany zgodnie z przeznaczeniem.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakościowych na dostarczony przedmiot zamówienia. Gwarancja jakościowa udzielona jest na okres **12 miesięcy**, liczony od daty dostawy towaru.
3. W przypadku gdy dostarczony przedmiot zamówienia nie odpowiada pod względem jakościowym lub trwałości produktowi wskazanemu przez Zamawiającego, Zamawiającemu przysługuje prawo do zgłoszenia reklamacji, w jednej z następujących form: pisemnie, lub za pośrednictwem poczty elektronicznej. Potwierdzenie wysłania wiadomości za pośrednictwem poczty elektronicznej jest dowodem na dokonanie zgłoszenia reklamacji.
4. W przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 3, Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia na własny koszt przedmiotu zamówienia odpowiednio: w żądanej ilości, pełnowartościowego lub spełniającego wymagania Zamawiającego określone w załączniku nr 1

do umowy - w terminie **2 dni roboczych** od daty zgłoszenia przez Zamawiającego reklamacji lub udzielić Zamawiającemu pisemnej odpowiedzi zawierającej uzasadnienie nie uznania reklamacji. Uchybienie temu terminowi może skutkować zleceniem wykonania reklamowanej części osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.

5. Po bezskutecznym upływie terminu o którym mowa w ust. 4 reklamacja będzie uznana w całości zgodnie z żądaniem Zamawiającego.
6. Reklamacje przyjmuje: Adrian Błach: tel. 723-330-191, e-mail: pablidelko@gmail.com
7. Jeżeli z powodu wady prawnej przedmiotu umowy Zamawiający będzie zmuszony wydać go osobie trzeciej, Wykonawca jest obowiązany do zwrotu otrzymanej kwoty bez względu na inne postanowienia umowy.
8. W przypadku trzech reklamacji środków czystości Zamawiający może żądać dostaw materiałów innych, spełniających wymagania opisu przedmiotu zamówienia, lub rozwiązać umowę z winy Wykonawcy.
9. Niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji Zamawiający ma prawo do rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy zgodnie z art. 556 - 576 Kodeksu Cywilnego.

§ 7

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 20% kwoty brutto umowy, określonej w § 4 ust.1,
 - b) za zwłokę w terminie dostawy, w wysokości 25,- zł za każdy dzień zwłoki,
 - c) za zwłokę w wykonaniu reklamacji w wysokości 25,- zł za każdy dzień zwłoki.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych określonych w kodeksie cywilnym, gdy wartość kar umownych jest niższa niż wartość powstałej szkody. Dochodzenie roszczeń jest możliwe jedynie do wartości powstałej szkody.
3. Strony postanawiają, że kary umowne stają się wymagalne z chwilą zaistnienia podstaw do ich naliczenia bez konieczności odrębnego wezwania.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kwoty kary umownych bezpośrednio przy zapłacie faktury VAT dotyczącej realizacji tego zamówienia lub kolejnych zamówień.
5. Maksymalna łączna suma naliczonych kar umownych nie może być wyższa niż 30% kwoty brutto

§ 8

Zmiany Umowy – postanowienia wspólne

1. Umowa może zostać zmieniona (aneksowana) w sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w § 8a,8b umowy w zakresie i na warunkach tam wskazanych, z uwzględnieniem postanowień poniższych niniejszego paragrafu.
2. W celu dokonania zmian umowy, o których mowa w ust. 1 powyżej Strona o to wnioskująca zobowiązana jest do złożenia drugiej Stronie propozycji zmiany (wniosku o zmianę), która winna zawierać:
 - 1) Zakres proponowanej zmiany;
 - 2) Opis okoliczności faktycznych uprawniających do dokonania zmiany;
 - 3) Podstawę dokonania zmiany, to jest podstawę wynikającą z postanowień § 8a – 8b umowy oraz informacje i dowody potwierdzające, że zostały spełnione okoliczności uzasadniające dokonanie wnioskowanej tam zmiany umowy;

3. W przypadku złożenia wniosku o zmianę druga Strona jest zobowiązana w terminie do 14 dni roboczych od dnia otrzymania wniosku do ustosunkowania się do niego. Przede wszystkim druga Strona może:
 - 1) Zaakceptować wniosek o zmianę i dokonać zmiany umowy z zachowaniem formy wskazanej w ust. 7 poniżej;
 - 2) Wezwać Stronę wnioskującą o zmianę do uzupełnienia wniosku lub przedstawienia dodatkowych wyjaśnień wraz ze stosownym uzasadnieniem takiego wezwania;
 - 3) Zaproponować podjęcie negocjacji treści umowy w zakresie wnioskowanej zmiany;
 - 4) Odrzucić wniosek o zmianę. Odrzucenie wniosku o zmianę Umowy powinno zawierać uzasadnienie.
4. W przypadku sporu pomiędzy Stronami co do treści wniosku o zmianę lub zasadności jej dokonania – w szczególności w odniesieniu do wpływu okoliczności będących podstawą do zmiany na realizację Umowy – Strony mogą powołać eksperta lub zespół ekspertów w celu uzyskania niezależnej opinii na temat spornych zagadnień. Ekspert lub zespół ekspertów jest powoływany za zgodą Zamawiającego i Wykonawcy. Koszt opinii eksperta lub zespołu ekspertów ponosi Strona wnioskująca o zmianę, chyba że z treści opinii wynikać będzie jednoznacznie, że stanowisko Strony wnioskującej o zmianę umowy było prawidłowe – w takim przypadku koszty opinii ponosi druga Strona. Koszty związane z opinią eksperta lub zespołu ekspertów nie uprawniają do zmiany wynagrodzenia umowy.
5. Postanowienia powyższe niniejszego paragrafu nie wyłączają prawa dokonania zmian umowy (zawarcia aneksu do umowy) w przypadku zmian, które nie będą poczytywane za zmiany istotne w rozumieniu art. 454 ust. 2 ustawy PZP, jak też w przypadkach, zakresie i na warunkach wskazanych w art. 455 ust. 1 pkt 2 – 4 oraz ust. 2 ustawy PZP (z uwzględnieniem przepisów art. 455 ust. 3 i 4 ustawy PZP). Na wypadek jakiegokolwiek wątpliwości Strony zgodnie potwierdzają, iż przez używane w art. 455 ust. 2 ustawy PZP określenie „wartość pierwotna umowy” rozumieć należy kwotę 1.023.603,58 zł.
6. W przypadku zmian, które będą mogły być wprowadzone zarówno w oparciu o klauzule zmian opisane w § 8a – 8b umowy (zwane dalej „**Zmianami z Klauzul**”), jak i w oparciu o wskazane ust. 5 powyżej przepisy ustawy PZP (zwane dalej „**Zmianami z Ustawy**”) – Zamawiającemu przysługiwać będzie każdorazowo wybór co do tego czy zawierany aneks będzie opierał się na Zmianach z Ustawy, czy zmianach z klauzul umownych.
7. Pod rygorem nieważności, zmiany umowy mogą być dokonywane wyłącznie z zachowaniem formy pisemnej, poprzez zawarcie między Stronami aneksu/aneksów do umowy.
8. Zmiany umowy dokonywane w wykonaniu postanowień powyższych, czy też postanowień § 8a – 8b umowy będą mogły zostać dokonane na podstawie jednego lub większej liczby aneksów. Podstawę tego samego aneksu będzie mogła stanowić zarówno tylko jedna lub też więcej niż jedna okoliczność spośród możliwych do objęcia zmianą umowy na podstawie postanowień powyższych, czy też postanowień § 8a – 8b umowy.

9. Stosowanie do art. 455 ust. 1 lit c) ustawy PZP, Zmiany z Klauzul, o których mowa w § 8a – 8b umowy nie będą prowadziły do takich zmian, które modyfikowałyby ogólny charakter umowy.

§ 8a

Klauzula waloryzacji Wynagrodzenia umownego

w wykonaniu art. 436 ustawy PZP

1. Strony dopuszczają zmiany umowy (zawrą aneks/aneksy) w zakresie dotyczącym wysokości wszystkich lub niektórych kwot wynagrodzenia w umowie w przypadku, gdy w okresie realizacji umowy nastąpi zmiana:
 - a) podatku akcyzowego,
 - b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - c) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne,
 - d) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz. U. poz. 2215 oraz z 2019 r. poz. 1074 i 1572,-w stosunku do obowiązujących w dniu 30.09.2024 a zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę – zastosowanie mają zasady wprowadzania zmian wysokości Wynagrodzenia należnego Wykonawcy, określone w postanowieniach ust. 2-6 poniżej.
2. Ustalone i wprowadzone do umowy na skutek wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust. 2 powyżej „nowe” (zmienione) wynagrodzenie umowne w zakresie jego kwot wskazanych w umowie będzie odpowiednie do kwoty, o jaką wskutek tych zmian ulegnie koszt wykonania umowy przez Wykonawcę. W celu wykazania wpływu tych zmian na koszty wykonania umowy, Wykonawca, w ramach działań, o których mowa w § 8 ust. 2 umowy przedstawi Zamawiającemu szczegółową kalkulację kosztów według stanu sprzed wystąpienia okoliczności stanowiących podstawę zmiany stosownie do ust. 1 powyżej oraz szczegółową kalkulację kosztów według stanu po wystąpieniu tych okoliczności.
3. W ramach kalkulacji, o której mowa w ust. 2 powyżej przedstawione zostaną w szczególności dane zawierające zestawienie wysokości poszczególnych składników kosztów ponoszonych przez Wykonawcę w szczególności takich jak ich wynagrodzenie, należny od wynagrodzenia podatek dochodowy, wysokość składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, zysk/marża (i/lub ewentualne inne składniki), jakie zostały zawarte w wynagrodzeniu umownym według stanu istniejącego przed zaistnieniem wnioskowanej zmiany z ust. 1 powyżej oraz wysokości tychże składników kosztów po zaistniałej zmianie.
4. Zamawiający niezwłocznie (w ramach terminu, o którym mowa w § 8 ust. 3 umowy) ustosunkuje się do przedstawionych kalkulacji, w szczególności poprzez zaakceptowanie wskazanej przez Wykonawcę nowej kwoty/kwot składających się na wynagrodzenie umowne albo poprzez zgłoszenie zastrzeżeń i żądanie wyjaśnień co do poszczególnych elementów przedstawionej kalkulacji. W tym celu Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzenia weryfikacji przedstawionych mu danych wymaganych na podstawie ustępów powyższych niniejszego paragrafu lub potwierdzenia ich wpływu na koszty

wykonywania umowy po stronie Wykonawcy. W ramach działań weryfikująco-potwierdzających, o których mowa powyżej Zamawiający może zażądać od Wykonawcy przedstawienia dodatkowego uzasadnienia co do poszczególnych niejasnych lub nieodpowiadających postanowieniom ustępów powyższych niniejszego paragrafu elementów przedstawionej kalkulacji, czy też innego rodzaju danych lub dodatkowych dowodów - i do czasu ich uzyskania wstrzymać się z akceptacją dla zmiany wysokości wynagrodzenia umownego.

5. Zmiana, o której mowa w ust. 1 – 4 powyżej dotyczyć może wyłącznie tych części wynagrodzenia umownego, które są/ będą należne (wymagalne) w okresie, w jakim weszły lub wejdą w życie zmiany przepisów prawa, o których mowa w ust. 1 powyżej.
6. Strony w danym zawierającym aneksie wprowadzającym zmiany, o których mowa w ust. 1 – 5 powyżej mogą postanowić również, iż ich skutek będzie miał moc wsteczną, przy czym nie dalej niż na dzień złożenia Zamawiającemu danego wniosku o zmianę wynagrodzenia umownego lub wejścia w życie zmian przepisów prawa, o których mowa w ust. 1 powyżej, przy czym, jeżeli na moment zawierania aneksu, zmiany takie nie weszły jeszcze w życie – aneks winien przewidywać wejście w życie nowych kwot wynagrodzenia umownego nie wcześniej niż dzień wejścia w życie przepisów prawa ze zmianą/zmianami, o których mowa w ust. 1 powyżej.

§ 8b

Klauzula waloryzacji Wynagrodzenia umownego w wykonaniu art. 439 ustawy PZP

1. Niezależnie od postanowień § 8a umowy, Strony przewidują również zmiany wysokości kwot wynagrodzenia umownego w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją umowy. Przez zmianę ceny materiałów lub kosztów rozumie się wzrost odpowiednio cen lub kosztów, jak i ich obniżenie, względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy w ofercie. Za materiały, o których mowa powyżej Strony uznają ceny środków czystości stanowiących przedmiot umowy, ceny materiałów służących do wytworzenia środków czystości będących przedmiotem umowy. Za koszty, o których mowa powyżej Strony w szczególności uznają transport, opakowania, które są niezbędne do wykonania zamówienia.
2. Z wnioskiem o wprowadzenie zmiany umowy, o której mowa w ust. 1 powyżej może wystąpić każda ze Stron w trybie wniosku, o którym mowa w § 8 ust. 2 umowy w przypadku, gdy:
 - 1) Poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów, o których mowa w ust. 1 powyżej wynosi przynajmniej 2% w stosunku do kwoty 1.023.603,58 zł, według ustaleń na podstawie średniorocznego wskaźnika zmiany ceny towarów i usług konsumpcyjnych ogółem lub 3% średniorocznego wskaźnika GUS zmiany ceny towarów w obszarze przynajmniej zbliżonym do materiałów lub kosztów, o których mowa ust. 1 powyżej - w stosunku do roku poprzedniego ogłaszanego w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego (GUS), począwszy od następnego miesiąca po jego opublikowaniu; oraz
 - 2) Od zawarcia umowy upłynie przynajmniej 6 miesięcy.
3. W przypadku wystąpienia okoliczności uzasadniających zmianę, o której mowa w ust. 2 powyżej, Strona zainteresowana waloryzacją składa Stronie drugiej, wraz z wnioskiem o zmianę, o którym mowa w § 8 ust. 2 umowy, również stosowne uzasadnienie

potwierdzające wystąpienie jednej z okoliczności, o których mowa w ust. 2 powyżej, przedstawi proponowaną kwotę/kwoty Wynagrodzenia po wnioskowanej zmianie oraz przedstawia sposób i podstawę jej wyliczenia, uwzględniając postanowienia ust. 4 i 5 poniżej.

4. Waloryzacja, o której mowa w ustępach powyższych niniejszego paragrafu nastąpi przy wykorzystaniu jednego z następujących mechanizmów (wybranego w danym roku kalendarzowym okresie umowy w wyniku działań, o których mowa w § 8 ust. 2 – 3 umowy), tj. w oparciu o wynik:
 - 1) Ustalonej stosownie do postanowień ust. 2 pkt 1) powyżej zmiany na podstawie wskazanego tam średniorocznego wskaźnika GUS zmiany ceny towarów i usług konsumpcyjnych ogółem - o którą to wartość procentową może w danym roku kalendarzowym okresie umowy zostać maksymalnie zmieniona kwota/kwoty Wynagrodzenia umownego netto, umowy (a w przypadku i w zakresie w jakim były wcześniej zmieniane aneksem - kwota ta w wysokości określonej ostatnim zawartym w tej kwestii aneksem), z zastrzeżeniem postanowień ust. 5 poniżej;
 - 2) Ustalonej stosownie do postanowień ust. 2 pkt 1) powyżej zmiany na podstawie wskazanego tam średniorocznego wskaźnika GUS zmiany ceny towarów w obszarze przynajmniej zbliżonym do materiałów lub kosztów - o którą to wartość procentową może w danym roku kalendarzowym zostać maksymalnie zmieniona kwota/kwoty wynagrodzenia umownego netto, (a w przypadku i w zakresie w jakim były wcześniej zmieniane aneksem - kwota ta w wysokości określonej ostatnim zawartym w tej kwestii aneksem), z zastrzeżeniem postanowień ust. 5 i 6 poniżej;
 - 3) Ustalonej wysokości zmiany procentowej stanowiącej różnicę pomiędzy aktualnymi (stosowanymi w obrocie handlowym co Strony umowy, w razie wątpliwości Strony mogą ustalić w oparciu o wynik stosownego porównania ofert rynkowych) na moment wniosku o zmianę cen nabycia (zakupu, sprzedaży) materiałów i kosztów, o których mowa w ust. 1 powyżej a tymi cenami kalkulowanymi w ramach Oferty (a w przypadku i w zakresie w jakim materiały/koszty, o których mowa w ust. 1 powyżej były wcześniej zmieniane aneksem z Klauzuli, o której mowa w niniejszym paragrafie – cenami przyjętymi w ostatnim zawartym w tej kwestii aneksem), z zastrzeżeniem dodatkowych postanowień ust. 5 i 6 poniżej.
5. W przypadku wyboru dokonywania zmiany w oparciu o sposób wskazanych w ust. 4 pkt 2) powyżej albo sposób wskazany w ust. 4 pkt 3) powyżej Strony najpierw ustalą jaki udział procentowy w kwocie/kwotach wynagrodzenia umownego, stanowią ceny materiałów i kosztów, o których mowa ust. 1 powyżej, ujętych we wniosku o zmianę. W tym celu Wykonawca w ramach dokumentów o których mowa w ust. 3 powyżej przedstawia stosowne wyliczenia, które stanowiły podstawę kalkulacji wynagrodzenia umownego w ofercie. W przypadku i w zakresie w jakim materiały/koszty, o których mowa w ust. 1 powyżej były wcześniej zmieniane aneksem z Klauzuli, o której mowa w niniejszym paragrafie w oparciu o mechanizmy wskazane w ust. 4 pkt 2) lub 3) powyżej Strony mogą oprzeć się na wyliczeniach udziału procentowego w kwocie/kwotach wynagrodzenia umownego, ceny materiałów i kosztów, o których mowa ust. 1 powyżej, ujętych we wniosku o zmianę – na potrzeby tamtego aneksu.
7. Łączna, maksymalna wartość (wysokość) zmian Wynagrodzenia umownego na podstawie ust. 1 – 5 powyżej nie może przekroczyć 30 % z kwoty 1.023.603,58 zł w całym okresie umowy.

8. W ramach działań weryfikująco-potwierdzających, o których mowa powyżej Strona, której złożono wnioski o waloryzację wynagrodzenia z klauzuli, o której mowa w niniejszym paragrafie może zażądać od drugiej przedstawienia dodatkowego uzasadnienia co do poszczególnych niejasnych lub nieodpowiadających postanowieniom ustępów powyższych niniejszego paragrafu elementów przedstawionej kalkulacji, czy też innego rodzaju danych lub dodatkowych dowodów - i do czasu ich uzyskania - wstrzymać się z akceptacją dla zmiany wysokości wynagrodzenia umownego.
9. W przypadku, gdy zawarty został aneks zmieniający wynagrodzenie z Klauzuli, o której mowa w niniejszym paragrafie, Wykonawca zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy.

§ 9.

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający może odstąpić od umowy, w terminie nie dłuższym niż do 36 miesięcy od dnia podpisania niniejszej umowy, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w szczególności w przypadkach:
 - a) nienależytego wykonywania postanowień niniejszej umowy,
 - b) stwierdzenie przez Zamawiającego wady fizycznej lub prawnej przedmiotu umowy,
 - c) zgłoszenia przez Zamawiającego trzech reklamacji złożonych na dostarczone przez Wykonawcę środków czystości,
 - d) dostarczania przez Wykonawcę środków czystości innych niż wskazane w ofercie,
 - e) zwłoki w dostawie przedmiotu zamówienia przekraczającej 30 dni.
2. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 10.

Postanowienia końcowe

1. Zmiana niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. W przypadku konfliktu między postanowieniami niniejszej umowy oraz załączonymi dokumentami, postanowienia niniejszej umowy posiadają pierwszeństwo, w zakresie, w jakim umowa jest w stanie to określić.
4. Kwestie sporne powstałe w związku z realizacją niniejszej umowy strony zobowiązują się rozstrzygać w drodze mediacji, a w przypadku braku porozumienia, w drodze postępowania sądowego w Sądzie Powszechnym właściwym dla siedziby Zamawiającego.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i jeden dla Zamawiającego.

WYKONAWCA :

ZAMAWIAJĄCY: