



pracownia architektoniczna

Projekt wykonawczy

egz.

Przebudowa parteru budynku przy al. Piastów 17,18 oraz części parteru budynku przy ul. Pułaskiego 10 na potrzeby Rektoratu ZUT w Szczecinie.

działki nr 2, 22, obręb 2255 i 2254, jednostka ewidencyjna Szczecin Pogodno

INWESTOR:

Zachodniopomorski Uniwersytet Technologiczny w Szczecinie
al. Piastów 17, 70-310 Szczecin

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

IZOMORFIS Pracownia Architektoniczna PIOTR FIUK
71-533 Szczecin, ul. Bronisławy 17/8, tel. 502 443 951,
e-mail: pracownia@izomorfis.pl, www.izomorfis.pl

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW:

My niżej podpisani, oświadczamy, że projekt budowlany został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej / Art.20, punkt 4 Ustawy z dnia 7.07.1994 r. Prawo budowlane, z późniejszymi zmianami/

PROJEKTANCI:

ARCHITEKTURA

projektant: dr inż. arch. PIOTR FIUK, upr. bud. 53/Sz/2000
opracowanie: mgr inż. arch. KAROLINA ŁYCYNIAK, mgr inż. arch. JAKUB GOŁĘBIEWSKI,
mgr inż. arch. LIDIA GRYZON-FIUK
sprawdzający: dr inż. arch. MARIUSZ TUSZYŃSKI, upr. bud. 19/Sz/97

Szczecin czerwiec 2015

ZAWARTOŚĆ PROJEKTU WYKONAWCZEGO

Tom 1 ARCHITEKTURA

Tom 2 KONSTRUKCJE BUDOWLANE

Tom 3 - INSTALACJE SANITRANE

Tom 4 INSTALACJE ELEKTRYCZNE

Tom 5 INSTALACJE TELETECHNICZNE

ARCHITEKTURA - opis techniczny.

Dokumenty:

- zaświadczenia o przynależności do Izby Architektów,
- uprawnienia do projektowania projektantów,
- oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane,
- pełnomocnictwo Inwestora dla projektanta,
- zalecenia konserwatorskie wydane przez Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków z dn. 16.01.15.
- decyzja konserwatorska z dn. 30.06.2015

Część opisowa.

Część rysunkowa.

Spis rysunków:

rys. 1	mapka sytuacyjna	skala 1:500
rys. 2	rzut parteru część budynku A - od ul. Pułaskiego	skala 1:100
rys. 2A	rzut fragmentu piwnicy części A – wyjście ewakuacyjne	skala 1:100
rys. 3	rzut parteru część budynku B i C - od al. Piastów	skala 1:100
rys. 4	schemat posadzek - część budynku od ul. Pułaskiego	skala 1:100
rys. 5	schemat posadzek- część budynku od al. Piastów	skala 1:100
rys. 6	przekrój A-A, B-B	skala 1:100
rys. 7	przekrój C-C	skala 1:100
rys. 8	rozwięcia ścian (komunikacja) w części A	skala 1:50
rys. 9	rozwięcia ścian (komunikacji nr 08B) w części B	skala 1:50
rys. 10A	strefa wejściowa w części B (pom. 02B komunikacja)	skala 1:20
rys. 10B	strefa wejściowa w części B (pom. 02B komunikacja) przekrój przez spiralną klatkę schodową	skala 1:20/1:5
rys. 11	strefa wejściowa w części B (pom. 02B komunikacja) – rozwięcia ścian	skala 1:20
rys. 12	strefa wejściowa w części B (pom. 02B komunikacja) – rozwięcia ścian	skala 1:20
rys. 13	strefa wejściowa w części B (pom. 02B komunikacja) – rozwięcia ścian	skala 1:20
rys. 14	strefa wejściowa w części B (pom. 02B komunikacja) – rozwięcia ścian	skala 1:20
rys. 15	strefa wejściowa w części B (pom. 02B komunikacja) – rozwięcia ścian	skala 1:20
rys. 16	rozwięcia ścian w części C (komunikacja - pom. nr 05C,11C,13C)	skala 1:50
rys. 17	zestawienie stolarki drzwiowej istniejącej i projektowanej	skala 1:50
rys. 18	zestawienie stolarki okiennej projektowanej	skala 1:50
rys. 19	schemat sufitów podwieszanych i oświetlenia	skala 1:50
rys. 20A	rozwięcia ścian łazienek (pom. 24A,25A,26A)	skala 1:50
rys. 20B	rozwięcia ścian łazienek (pom.01A,03A,04A)	skala 1:50
rys. 20C	rozwięcia ścian łazienek (10B,06C,10C)	skala 1:50
rys. 21	rozwięcia ścian sali konferencyjnej (pom. nr02A)	skala 1:50
rys. 22	rozwięcia ścian gabinet Rektora ZUT (pom. nr 06A)	skala 1:50
rys. 23A	detal listwy maskującej w sali konferencyjnej (pom. 02A)	skala 1:20
rys. 23B	detal listwy maskującej w sali konferencyjnej (pom. 02A)	skala 1:20
rys. 23C	detal listwy maskującej w sali konferencyjnej (pom. 02A)	skala 1:20
rys. 24	detal montażu ślusarki p.poż (Do1,Do2,Do3)	skala 1:50, 1:5
rys. 25	detal szaf kuchennych (pom. 08A-09A,16A)	skala 1:50
rys. 26	detal obudowy szafy rack (piwnica)	skala 1:50
rys. 27A	strefa wejściowa w cz. B (pom.02B – komunikacja) - wizualizacje	
rys. 27B	strefa wejściowa w cz. B (pom.02B – komunikacja) - wizualizacje	
rys. 27C	wizualizacje wnętrza gabinetu Rektora (06A)	
rys. 27D	wizualizacje wnętrza holu wejściowego (19A)	
rys. 27E	wizualizacje wnętrza gabinetu Prorektora ds. kształcenia (07B).	

OPIS TECHNICZNY.

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- umowa pomiędzy Inwestorem i Pracownią Architektoniczną
- pomiary inwentaryzacyjne
- pomiary geodezyjne poziomów (rzędnych) pomieszczeń parteru budynków
- wizja lokalna
- dokumentacja zdjęciowa
- karta ewidencyjna zabytków architektury i budownictwa,
- program prac konserwatorskich dla wnętrz budynków Rektoratu i Wydziału Technologii i Inżynierii Chemicznej ZUT w Szczecinie opracowany przez mgr Aleksandrę Niedziółkę
- inwentaryzacja kominów wentylacyjnych

2. STAN ISTNIEJĄCY OBIEKTÓW.

Niniejszym opracowaniem są objęte partery następujących budynków ZUT w Szczecinie:

Część A - Wydział Technologii i Inżynierii Chemicznej przy al. Pułaskiego 10,

Część B - Rektorat wraz z łącznikiem przy al. Piastów 17,

Część C - Rektorat – budynek dawnego przedszkola przy al. Piastów 18.

Ad. Część A)

Budynek WTilCh jest wpisany do rejestru zabytków województwa zachodniopomorskiego pod numerem 1283. Został zbudowany ok. roku 1900, jako Szkoła Rzemiosł. Obecnie użytkowany przez Zachodniopomorski Uniwersytet Technologiczny w Szczecinie, jako budynek dydaktyczno-administracyjny. Budynek posiada 3 kondygnacje nadziemne oraz użytkowe poddasze, w całości podpiwniczony. Piwnica użytkowa, częściowo zagłębioną w gruncie oraz częściowo dostępna z poziomu terenu (w kierunku spadku terenu – do ul. Sikorskiego).

Budynek z dachem wysokim, w konstrukcji drewnianej (płatwiowo-kleszczowej oraz w części wieszarowej). Ściany murowane z cegły ceramicznej pełnej, kamienia i cegły licowej. Układ konstrukcji budynku – mieszany, w większej części budynku podłużny.

Nad parterem budynku w komunikacji - sklepienia krzyżowe oraz gwiaździste (przy skrajnych klatkach schodowych). W pomieszczeniach użytkowych (usytuowanych wzdłuż korytarza) stropy ceramiczne odcinkowe na belkach stalowych.

W budynku znajdują się 3 klatki schodowe, betonowe o sklepieniach ceramicznych. Posiadają oryginalne kute balustrady oraz drewniane poręcze.

Na parterze wzdłuż ścian korytarza – bogaty detal architektoniczny:

- pilastry ściennie,
- wystający gzyms,
- ze sztucznego kamienia cokoły.

W rejonie głównego wejścia do budynku - wewnętrzne kamienne schody wejściowe oraz posadzka z kolorowego lastrico. W pomieszczeniach - posadzki parkietowe drewniane, nałożone na istniejące pierwotne posadzki., stąd powstały pomiędzy pomieszczeniami kilkucentymetrowe progi.

Stołarka drzwiowa drewniana zachowana oryginalna historyczna z wystającymi opaskami z profilowanych listew. Od strony pomieszczeń wzdłuż korytarza - portale wyjściowe.

W budynku w części objętej opracowaniem stolarka okienna drewniana – nowa – wymieniona.

Ad. Część B)

Budynek Rektoratu wraz z łącznikiem przy ul. Piastów 17 składa się z dwóch części :

- części historyczna z początku XX w., wpisana do rejestru zabytków pod numerem 1284 – dawna rezydencja dyrektora Szkoły Rzemiosł, gdzie mieszczą się w parterze gabinety rektorskie oraz pomieszczenia administracyjne,
- część modernistyczna wybudowana w latach 70-tych XX w. z wachlarzową klatką schodową, mieszcząca w parterze salę konferencyjną z zapleczem.

Część historyczna Rektoratu znajduje się pomiędzy budynkiem WTilCh i łącznikiem. Jest to budynek dwukondygnacyjny z wysokim dachem i piwnicą. Posiada dwie klatki schodowe.

Jedna z klatek schodowych – drewniana, reprezentacyjna, trójbiegowa. Druga klatka schodowa dwubiegowa betonowa.

Budynek podpiwniczony, posiada 3 kondygnacje nadziemne oraz poddasze. Zbudowany w technologii tradycyjnej – murowanej. Ściany z cegły pełnej. Dach wysoki, konstrukcja więźby drewniana. Nad parterem budynku stropy ceramiczne odcinkowe na belkach stalowych. W dwóch pomieszczeniach parteru oraz w korytarzu przy drewnianej klatce schodowej - dekorowane sufity – sztukaterie.

Zachowana oryginalna drewniana stolarka drzwiowa. Stolarka okienna wymieniona.

Posadzki – w komunikacji - wykładziny pcv, w pomieszczeniach parkiety drewniane przykryte wykładzinami dywanowymi i pcv, w pom. wc – płytki ceramiczne.

Budynek łącznika – zbudowany w latach 70-tych XX w. Usytuowany pomiędzy historycznym budynkiem Rektoratu a budynkiem dawnego przedszkola. Posiada 3 kondygnacje nadziemne. Ściany murowane, stropy żelbetowe, dach płaski – stropodach. Żelbetowa klatka schodowa – wachlarzowa.

Na parterze usytuowana sala konferencyjna – po remoncie oraz hol wejściowy z portiernią. Posadzka holu wejściowego z płytek kamiennych. Ściany wyłożone drewnianą boazerią.

W miejscu styku budynku łącznika i historycznego budynku – różnica wysokości poziomów posadzek – 8 cm, zniwelowana poprzez pochylnię w posadzce.

Ad. Część C)

Budynek Rektoratu (dawnego przedszkola) przy al. Piastów 18. Budynek nie zawiera walorów historycznych i nie jest wpisany do rejestru zabytków. Usytuowany w pierzei: pomiędzy łącznikiem i budynkiem Wydziału Mechanicznego. Posiada piwnicę, 2 kondygnacje nadziemne oraz poddasze. Zbudowany w latach 30-tych XX w., w technologii tradycyjnej – murowanej. Ściany z cegły ceramicznej, stropy żelbetowe. Dach wysoki, więźba drewniana. Klatka schodowa trzybiegowa żelbetowa.

W budynku znajdują się pomieszczenia administracyjno-biurowe Rektoratu ZUT-u. Budynek jest połączony z łącznikiem w poziomie parteru poprzez salę konferencyjną zlokalizowaną w łączniku. Na styku budynków występuje różnica wysokości poziomów posadzek – poziom posadzki sali konferencyjnej jest o 33 cm wyższy niż posadzki w komunikacji budynku dawnego przedszkola..

Parter budynku został poddany remontowi. Posadzki – wykładziny pcv, płytki ceramiczne. Stolarka drzwiowa typowa. W rejonie wyjścia z budynku okładzina ścienna z paneli.

3. PRZEDMIOT OPRACOWANIA.

Przedmiotem opracowania jest wewnętrzna przebudowa 3 budynków w poziomie parterów, na potrzeby Rektoratu ZUT w Szczecinie. Ma na celu połączenie istniejących budynków w poziomie parterów oraz dostosowanie układu funkcjonalnego pomieszczeń do potrzeb użytkownika oraz wymagań obowiązujących przepisów. Opracowanie obejmuje następujący zakres prac:

1. przebudowa i dostosowanie układu pomieszczeń do programu funkcjonalnego uzgodnionego z użytkownikiem,
2. renowacja i konserwacja posadzki z dekoracyjnego lastriko w głównej komunikacji części A oraz wymiana posadzki z lastriko w pozostałych korytarzach,
3. konserwacja granitowych schodów wewnętrznych w głównej klatce schodowej,
4. wydzielenie ścianami szklanymi w klasie EI 60 istniejących klatek schodowych w części A,
5. konserwacja i renowacja istniejącej historycznej stolarki drzwiowej w części A oraz części B budynków,
6. konserwacja istniejących tynków wapiennych w części A i B,
7. osłonięcie od spodu istniejących stropów drewnianych w części B do klasy odporności p.poż REI 60,
8. remont istniejących pomieszczeń polegający na wymianie posadzek, malowaniu ścian, sufitów, wykonaniu okładzin dekoracyjnych ścian, konserwacji istniejących w pom. sztukaterii,
9. wyrównanie poziomów posadzek pomiędzy poszczególnymi budynkami poprzez wprowadzenie pochylni wewnętrznych,
10. modernizacja istniejącej instalacji c.o.
11. przebudowa instalacji wod.-kan. pod kątem nowego układu pomieszczeń w parterze budynków,
12. budowa instalacji wentylacji mechanicznej i klimatyzacji w pomieszczeniu nowej sali konferencyjnej oraz w pomieszczeniach istniejącego bufetu,
13. przebudowa instalacji oświetleniowej, gniazd wtykowych oraz rozdzielnic elektrycznych,

14. budowa nowych instalacji niskoprądowych z dowiązaniem do istniejącego w budynkach systemu instalacji,

ZAGOSPODAROWANIE TERENU – opracowanie nie wprowadza zmian w zakresie zagospodarowania terenu.

DANE LICZBOWE

		przed inwestycją	po przebudowie
1	Powierzchnia użytkowa objęta opracowaniem	1759,85 m ²	2033,20 m ²
2	Ilość kondygnacji objęta opracowaniem	parter	parter

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI POMIESZCZEŃ OBJĘTYCH OPRACOWANIEM.

numer pom.	nazwa pomieszczenia	powierzchnia (m ²)	rodzaj posadzki
Część A			
01AB	Komunikacja	111,40	granitogres
01A	Komunikacja	3,00	gres
02A	Sala konferencyjna	84,80	panele winylowe
03A	Zaplecze sali konferencyjnej	9,50	gres
04A	WC	4,00	gres
05Aa	WC	3,00	gres
05Ab	Garderoba	1,20	gres
06A	Rektor ZUT	58,10	parkiet
07A	Komunikacja	48,70	granitogres
08A-09A	Sekretariat JM Rektora ZUT	59,10	parkiet
10A	Kierownik Biura Rektora	30,90	parkiet
11A	Prorektor ds. organizacji i rozwoju uczelni	30,60	panele winylowe
12A	Sekretariat	25,70	panele winylowe
13A	Dział organizacyjno-prawny	27,00	panele winylowe
14A	Dział organizacyjno-prawny	28,90	panele winylowe
15A	Dział obsługi funduszy zewn.	23,50	panele winylowe
16A	Dział obsługi funduszy zewn.	26,70	panele winylowe
17A	Recepcja - szatnia	32,90	panele winylowe
18A	Przedsiónek	9,70	granitogres
19A	Komunikacja	352,90	lastriko istniejące / granitogres
20A	Komunikacja bez klatki schodowej	43,10	istniejące lastiko
21A	Administracja	32,40	panele winylowe
22A	Komunikacja	104,60	granitogres
23A	Komunikacja bez klatki schodowej	40,40	granitogres
24A	Komunikacja	7,60	gres
25A	WC męskie	5,70	gres
26A	WC damskie / NP.	7,10	gres
	suma	1 212,50	

Część B			
01B	Wiatrołap	9,50	granitogres
02B	Komunikacja	109,70	istniejąca posadzka /

			płytki kamienne / granitores
03B	Dział kształcenia	22,50	istniejący-parkiet drewniany
04B	Prorektor ds. kształcenia	37,00	istniejący- parkiet drewniany
05B	Balkon - poza opracowaniem	12,6	
06B	Dział kształcenia	45,80	parkiet drewniany
07B	Dział kształcenia	38,50	parkiet drewniany
08B	Komunikacja	45,50	granitogres
09B	Klatka schodowa - poza zakresem opracowania	27,20	
10B	WC	4,70	gres
11B	Dział kształcenia	18,80	panele winylowe
12B	Magazynek	8,30	istniejąca posadzka
13B	Klatka schodowa - poza zakresem opracowania	11,80	posadzka istniejąca
14B	Dział kształcenia	19,10	panele winylowe
15B	Biuro karier	41,50	panele winylowe
16B	Zaplecze sali konf. - poza zakresem opracowania	22,80	
17B	sala konferencyjna - poza zakresem opracowania	76,40	
	suma	400,90	

	Część C		
01C	Prorektor ds. studenckich	35,80	wykładzina dywanowa
02C	Magazynek	5,60	gres
03C	Dział ds. studenckich	15,00	panele winylowe
04C	Dział ds. studenckich	29,00	panele winylowe
05C	Komunikacja	42,00	granitogres
06C	WC	7,50	gres
07C	Pomieszczenie gospodarcze	8,20	gres
08C	Korytarzyk	2,40	gres
09C	Magazynek	0,80	gres
10C	Pokój socjalny	19,20	gres
11C	Komunikacja bez klatki schodowej	20,10	garnitogres
12C	WC	8,20	gres
13C	Komunikacja	10,00	granitogres
14C	Dział ds. studenckich	27,60	panele winylowe
15C	Komunikacja	8,80	granitores
	suma	240,20	
	powierzchnia użytkowa objęta przekształceniem	1 853,60	

CZĘŚĆ BUDOWLANA

Integralną część dokumentacji architektonicznej stanowią projekty branżowe. Opracowanie oparto na przykładowych materiałach budowlanych i wykończeniowych powszechnie znanych i dostępnych na rynku budowlanym. Dopuszcza się zastosowanie innych materiałów o identycznych właściwościach i zbliżonym wyglądzie do materiałów zastosowanych w dokumentacji, pod warunkiem zatwierdzenia materiału zamiennego przez projektanta i inwestora.

Parametry użytych materiałów zapewniają prawidłowe wykonanie i eksploatację obiektu.

Projekt zakłada konieczność nadzoru autorskiego w czasie trwania robót budowlanych

POSADOWIENIE BUDYNKU

Opracowanie nie zmienia stanu posadowienia istniejących budynków.

KONSTRUKCJA BUDYNKU

Konstrukcja nośna budynków.

Część A

- Ściany istniejące:

- zewnętrzne – murowane z cegły pełnej o gr. od 77 do 90 cm
- wewnętrzne nośne – murowane z cegły pełnej gr. 77 cm
- wewnętrzne pozostałe – murowane z cegły gr. 31, 38, 12 cm

- Stropy międzykondygnacyjne – odcinkowe na belkach stalowych z wypełnieniem z cegły ceramicznej

- Klatki schodowe betonowe na belkach stalowych – objęte opracowaniem tylko w poziomie parteru.

- Dach w konstrukcji drewnianej płatwiowo-kleszczowej, pokrycie dachówka ceramiczna

Część B

Ściany istniejące

- zewnętrzne – murowane gr. 64,66 104 cm
- wewnętrzne nośne – gr. 44, 55 cm
- wewnętrzne pozostałe – murowane gr. 30, 18 cm

- Stropy międzykondygnacyjne – w części rektoratu - nad parterem drewniane, w łączniku – żelbetowe.

Projektuje się osłonięcie od spodu stropów drewnianych płytami gkf: 2 x 12,5 mm na ruszcie metalowym z przesunięciem, do uzyskania odporności ogniowej stropu REI60.

- Klatki schodowe: w rektoracie 3 klatki schodowe – drewniana ozdobna, betonowa na belkach stalowych oraz w łączniku żelbetowa wylewana wachlarzowa – klatki schodowe nie są objęte opracowaniem.

- Dach w rektoracie – w konstrukcji drewnianej płatwiowo-kleszczowej, pokrycie z dachówki ceramicznej., w łączniku – stropodach.

Część C

Ściany istniejące

- zewnętrzne – murowane z cegły pełnej o gr. 44 cm
- wewnętrzne nośne – murowane gr. 28 cm
- wewnętrzne pozostałe – murowane gr. 12, 16 cm

- Stropy międzykondygnacyjne - żelbetowe

- Klatka schodowa - żelbetowa wylewana - nie jest objęta opracowaniem.

- Dach wysoki – w konstrukcji drewnianej, pokrycie z dachówki ceramicznej.

Ściany wewnętrzne nowo projektowane w obrębie parterów:

- ściany działowe z bloczków z lekkiego betonu komórkowego o gr. 24 i 12 cm (wymiary bloczków: 59x24x24 oraz 59x24x12 cm)

- w toaletach:

- ✓ pomiędzy kabinami - systemowe ścianki działowe HPL wodoodporne, niepełnej wysokości z prześwitem: wysokość 210 cm, prześwit 15 cm, grubość 10 mm, kolor biały
- Drzwi do kabin wyposażone w zawiasy ze stali nierdzewnej montowane do wąskiej krawędzi płyty, samodomykacz grawitacyjny,
Wsporniki ze stali nierdzewnej montowane do płyty, zakres regulacji +/- 20 mm,

Zamek i gałka ze stali nierdzewnej, możliwość zastosowania klamki (LPW), awaryjne otwieranie.

- ✓ ściany oddzielające przedsionki - pełne murowane z bloczków z betonu komórkowego gr. 12 cm
- systemowe przeciwpożarowe szklane ściany o odporności pożarowej REI60 z systemowymi drzwiami szklanymi EI30, w górnej części ściany system bezszprosowy, w dolnej części drzwi szklane z naświetlami bocznymi.
System bezszprosowy - laminowane szkło ognioochronne warstwowe, z cienką warstwą transparentnego żelu pomiędzy szybami – łączenie szyb: nieprzeziernie pasy pionowe o szer. 6 mm połączone niepalnym silikonem, szerokość tafli szkła do 120 cm, maksymalna wysokość (do poziomego elementu konstrukcyjnego) - 330 cm. Profil aluminiowy złożony z 3 komór wypełnionych wkładami izolacyjnymi do klasy odporności EI60. izolacyjność akustyczna ściany $R_w=37\text{dB}$.
- Drzwi – profile aluminiowe z zawiasami wrębowymi (rolkowymi) o szerokości wizualnej 2 cm, szkło laminowane ognioochronne, warstwowe.
- ściany szklane działowe w systemie bezramowym – szkło bezpieczne laminowane
- ściany szklane w systemie z profilami aluminiowymi – szkło bezpieczne, drzwi szklone
- projektuje się renowację istniejącej historycznej stolarki przegrody szklanej wydzielającej przedsionek wejściowy (pom. nr 18A) w części budynku A.
Oczyszczenie elementów drewnianych z farby metodą chemiczną wspomaganą mechaniczną przy zastosowaniu gotowego środka w formie żelu zawierającego mieszaninę rozpuszczalników. W razie stwierdzeni w drewnie drewnojadów – dezynsekcja środkami biobójczymi elementów drewnianych. Należy uzupełnić ubytki przy zachowaniu profilowań i gabarytów zniszczonych elementów. Mniejsze ubytki uzupełnić dwuskładnikowa masą epoksydową do uzupełniania drewna ze względu na jej stabilność wymiarową w wypadku wahań wilgotności, brak skurczu, łatwość w obróbce. Większe ubytki drewna flekować nowym drewnem tego samego rodzaju z zachowaniem kierunku przebiegu słojów.
Drewno malować farbą do drewna kryjąco na kolor RAL 1014 – jasnobrązowy.

Wyburzenia, rozbiórki, zamurowania i wzmocnienia

Szczegóły wyburzeń i innych prac budowlanych w części konstrukcyjnej

- wyburzenia istniejących fragmentów ścian nośnych oraz działowych
- rozbiórka okładzin ściennych i elementów wystroju wnętrza
- demontaż istniejącego w pom. nr 08-09A małego dźwigu towarowego, rozbiórka i wyburzenie szybu windowego,
- wyburzenia w stropach pod przejścia instalacyjne
- rozbiórka istniejących posadzek wraz ze skuciem warstwy wyrównującej
- poszerzenia wewnętrznych otworów drzwiowych

Zamurowania i wyburzenia – oznaczone na rysunkach rzutów.

ELEWACJE – zakres opracowania nie obejmuje elewacji.

IZOLACJE:

Warstwy izolacyjne w posadzkach:

- w pomieszczeniach mokrych - folia w płynie zachodząca na ściany 10 cm
- w pomieszczeniach z umywalkami i zlewami – folia w płynie na ścianach wokół umywalk, na ścianach za umywalką z zapasem na boki - 10,00 cm

PRACE WYKOŃCZENIOWE.

POSADZKI - projektuje się nowe posadzki w pomieszczeniach.

- podest wejściowy w cz. budynku A – płytki z granitogresu o gr. 9 mm, płytki matowe, antypoślizgowość R10A, wielkość płytek: 40x40 cm – kolor madrid (brązowo-miedziany) i casablanca (beżowo-szary), 40x 20 cm – kolor nero.
Cokół – istniejący cokółik ze sztucznego kamienia – do naprawy, oczyszczenia, uzupełnienia ew. ubytków i do pomalowania na kolor szary NCS NR S4502-G.
- wejścia do budynku – przedsionki i wiatrołapy: pom. nr 18A, w komunikacji nr 01AB, 01B, w

komunikacji 15C – w strefie wejściowej do budynku projektuje się systemowe maty wejściowe pochłaniające wilgoć i suchy brud, wykonane w 100% z odzyskanego nylonu (Econyl) na niepalnym podłożu lateksowym, grubość: 9 mm, wysokość runa – 7 mm, maty w rolkach o szerokości 205 i 155 cm, klasa palności Bfl-s1 (trudno zapalne), kolor nr 5730 vulcan black (wg NCS nr S 8505-Y80R), współczynnik odbicia światła 4,6%.

- schody wewnętrzne, wejściowe, granitowe w cz. A oraz nakrywy murków przy schodach – należy oczyścić powierzchnię granitu przy użyciu pary wodnej pod ciśnieniem, usunąć ew. pasty do podłóg, woski przy użyciu rozpuszczalników. Uzpełnić ubytki podbarwianą masą poliestrową dostosowując fakturę i kolorystykę do oryginalnego koloru granitu na schodach. Poddać pow. schodów od góry (stopnice i podstopnice) procesowi hydrofobizacji preparatem na bazie siloksanów.
- w komunikacji – w rejonie głównego wejścia do budynku w cz. A – istniejącą posadzkę z dekoracyjnego lastriko należy poddać pracom konserwatorskim i renowacyjnym, zgodnie z zaleceniami zawartymi w programie prac konserwatorskich. Należy wykuć wtórne, niepasujące uzupełnienia. Oczyścić przy użyciu wody z dodatkiem anionowych i niejonowych substancji powierzchniowo-czynnych lub pary wodnej pod ciśnieniem (należy wykonać próby). Nie stosować preparatu na bazie kwasu fluorowodorowego. Wypełnić szczeliny i ubytki dobraną kolorystycznie masą z cementu z dodatkiem żywicy redyspersyjnej oraz odpowiedniego kruszywa. Przeszlifować uzupełnienia oraz wypolerować całą posadzkę z lastriko.
- komunikacja – korytarze w cz. A,B,C – płytki z granitogresu o gr. 9 mm, wielkość płytek 40x40, 20x40, 10x40 cm, kolor madrid (brązowo-miedziany), casablanca (beżowo-szary), kolor nero. Szczegółowy sposób układania posadzek z granitogresu – rys. nr 4 i 5.
Wykończenie styku ze ścianą:
 - ✓ w części budynku A - istniejące cokoliki ze sztucznego kamienia – do oczyszczenia, uzupełnienia ubytków i pomalowania na kolor szary NCS NR S4502-G.
 - ✓ w części budynku B i C – listwy przyścienne o wys. 10 cm – listwy rdzeniowe (rdzeń z twardego HDF) otoczony bezchlorkowym polimerem PP/TPE z elastycznymi krawędziami w górnej i dolnej części), kolor szary nr 146.
- pomieszczenia nr 06A,08-09A,10A,06B,07B – parkiet dąb natur, grubość parkietu: 22 mm, wymiar klepki: 70x350 mm, grubość warstwy użytkowej: 10 mm. Dąb natur - barwa i struktura drewna ujednolicona, dowolny układ słoii, niedopuszczalny biel, dopuszczalne zdrowe, jasne, mocno wrośnięte sęki do maksymalnej średnicy 8 mm, dopuszczalne czarne sęki szpilkowe do średnicy 1 mm pod warunkiem, że nie występują parami.
Waga 1 m² parkietu – 15 kg, wilgotność: 9±2%. Parkiet układany w cegielkę. układanie i klejenie do podłoża, zgodnie z zaleceniami producenta. Wykończenie parkietu ze względu na użytkowanie – olejowanie.
Cokół przypodłogowy o profilu CP60 – drewniany z drewna iglastego, z zewnątrz okleinowany fornirem dąb naturalny, olejowany, wys. 6 cm, gr. 18 mm, długość 200 cm
- pomieszczenia nr 03B, 04B – istniejący parkiet drewniany do renowacji – zeszlifować wierzchnią warstwę w celu sunięcia przebarwień i nierówności. Uzpełnić ubytki preparatem zawierającym żywice (najlepiej celulozowe lub wodne). Następnie przeszlifować drobnym papierem ściernym, a na dokładnie odkurzoną powierzchnię nanieść podkład. Następnie polakierować podłogę lakierem do drewna odpornym na ścieranie i uszkodzenia. Zaleca się zastosowanie podkładu tego samego producenta co lakier.
- pozostałe gabinety rektorskie w części A,C, sekretariaty oraz sala konferencyjna w cz. A – wykładzina flokowana z włókien nylonowych (100% PA), na podłożu z siatki z włókna szklanego. Wykładzina w płytkach 50 x50 cm, grubość całkowita: 5,3 mm, klasa użytkowa EN 685: 33, gęstość: 70 mln włókien/1m² waga: 4,5 kg/m², odporność na ścieranie EN 1963<35g utrata włókien, pochłanianie dźwięku = 0,10, tłumienie odgłosów Δlw=17 dB, reakcja na ogień: klasa Bfl-s1 – trudno zapalna, wodo- i plamoodporna, bakteriostatyczna z zabezpieczeniem przeciw grzybom, antypoślizgowa w klasie >0,7 (suchy i mokry), stabilność wymiarowa < 0,2%. Współczynnik przewodzenia ciepła 0,040 m²K/W, odporność na działanie kółek meblowych: R≥ 2,4 użycie ciągłe. 10-letnia gwarancja.
Kolorystyka i wzór wykładziny dywanowej:
- gabinety rektorskie - wzór: penang, kolor flax. Sposób układania wykładziny w jednym kierunku

(kierunkowo), klejenie do podłoża - zgodnie z zaleceniami producenta.

- sala konferencyjna: wzór i kolor leaf nr 350011. Sposób układania wykładziny – w szachownicę, klejenie do podłoża - zgodnie z zaleceniami producenta.

Listwy przyścienne o wys. 6 cm – listwy rdzeniowe (rdzeń z twardego HDF otoczony bezchlorkowym polimerem PP/TPE z elastycznymi krawędziami w górnej i dolnej części) pokryte flokiem w kolorze dobranym do koloru wykładziny: w gabinetach rektorskich – kolor nr AF0034, w sali konferencyjnej: kolor nr AF0050.

- pomieszczenia biurowe w cz. A, B, C – panele winylowe imitujące drewno naturalne - heterogeniczna wykładzina PVC w płytkach do zastosowania obiektowego, przeznaczenie do pomieszczeń o dużym natężeniu ruchu, klasyfikacja użytkowa EN 685: 34/43. Dodatkowe zabezpieczenie powłoka ochronna poliuretanu – PUR. Wykładzina wzmocniona siatką z włókna szklanego (stabilność wymiarowa $\leq 0,05\%$) EN 434.

Wymiary paneli: 150x28,5 cm, grubość 2,5 mm, grubość warstwy użytkowej: 0,7 mm, waga całkowita: 3,6 kg/m², reakcja na ogień: klasa B_{fl}-s1 – trudno zapalne, antypoślizgowość R10, ścieralność grupa T, izolacja akustyczna dźwięków uderzeniowych EN ISO 717-2: 6dB, odporność na kółka – żadnych śladów, pozostałość wgniecenia $\leq 0,04$ mm, odporność na zabrudzenia i chemikalia – dobra, stabilność wymiarów $\leq 0,05\%$ max, odporność na poślizg – DS – $\mu > 0,30$, przewodność cieplna 0,25 W/mK, ocena zdolności do elektryzacji <2 kW. Kolor central oak (dąb) nr W60300.

Sposób układania paneli – równoległe, w tzw. cegiełkę.

Wykończenie styku ze ścianami – listwy przyścienne z rdzeniem HDF otoczonym bezchlorkowym polimerem PP/TPE z elastycznymi krawędziami w górnej i dolnej części, pokryte flokiem, o wys. 6 cm i gr. 1,3 cm, dobrane kolorystycznie do koloru paneli – kolor nr AF0013.

- komunikacja w cz. B - pom. nr 02B – projektuje się renowację istniejącej posadzki z kamienia oraz uzupełnienie jej nowymi płytkami kamiennymi, dobranymi kolorystycznie do istniejących.

Przed rozpoczęciem prac renowacyjnych należy dokonać oględzin kamienia w celu ustalenia jego twardości, stopnia uszkodzeń, odporności na uszkodzenia mechaniczne i działanie związków chemicznych. Renowacja istniejącej posadzki polega na oczyszczeniu (umyciu) powierzchni kamienia z zastosowaniem dobranych do rodzaju kamienia środków chemicznych (rozpuszczalnik) usuwających brud, pasty i woski do podłóg. Należy uzupełnić ubytki i powstałe pęknięcia dobranymi kolorystycznie i fakturowo masami naprawczymi.

Następnie należy posadzkę kilkakrotnie przeszlifować oraz poddać procesowi krystalizacji kamienia, aby skutecznie zabezpieczyć posadzkę przed szybkim niszczeniem, poprawić jej połysk i ułatwić codzienną konserwację.

Nowa posadzka z kamienia:

– płytki kamienne marmurowe o wielkości: 30x60 cm, gr. 2 cm: kolor biały oraz czarny (blue stone), powierzchnia szorstkowana

- płytki z konglomeratu marmurowego o wielkości: 30x60 cm, gr. 2 cm, kolor biały callacta.

Odporność posadzki na poślizg – w warunkach suchych (dry) SRV=50-70; w warunkach mokrych (wet) SRV=120-240.

Płytki klejone do podłoża zgodnie z wytycznymi producenta płytek. Fuga cementowa, wąska: 2-3 mm, zabezpieczona przed zabrudzeniami i wilgocią. Kolor fugi dobrany do płytek jasny szary.

Posadzka kamienna w całości impregnowana przed zabrudzeniami i wnikaniem wilgoci.

Kolorystyka i sposób układania posadzki – rys. nr 5.

Wykończenie styku ze ścianą – cokoły z kamienia o wys. 10 cm, kolor dobrany do koloru posadzki.

- pomieszczeniach nowych toalet i wc oraz istniejących wc (06C,10B) – gres porcellanato szkliwiony, płytki rektyfikowane o wym. 30x60 cm, gr. 0,86 cm, antypoślizgowość-R9, powierzchnia naturalna, nasiąkliwość <0,1%, wytrzymałość na zginanie min. 45 N/mm², siła łamiąca: 2500N, odporność na ścieranie: 5, odporność na płamienie: 5, odporność chemiczna: GLA,GHA, mrozo odporne. Kolor szary nr OR12.

Fugi impregnowane, o szerokości 3 mm w kolorze szarym (jak płytki), zabezpieczone przed zabrudzeniem i wodą.

Szczegóły – rys. nr 20A, 20B,20C.

- pomieszczenia nr 10C, 09C,08C,07C,02C - gres porcellanato szkliwiony, płytki rektyfikowane o wym. 30x30 cm, gr. 0,86 cm, antypoślizgowość-R9, powierzchnia naturalna, nasiąkliwość <0,1%,

wytrzymałość na zginanie min. 45 N/mm², siła łamiąca: 2500N, odporność na ścieranie: 5, odporność na plamienie: 5, odporność chemiczna: GLA,GHA, mrozo odporne. Kolor szary nr OR12. Cokół – gresowy o wym. 10x30 cm w kolorze płytek OR12.

Fugi impregnowane, o szerokości 3 mm w kolorze jasnoszarym, zabezpieczone przed zabrudzeniem i wodą.

ŚCIANY wewnętrzne i sufity.

- **Pomieszczenia w części budynku A i B** – istniejące tynki wapienne należy poddać konserwacji. Oczyszczyć powierzchnie ścian z przemalowań metodą mechaniczno-chemiczną, stosując kompresy i tampony z waty i wody destylowanej, szpachelki, skalpele, noże a w razie potrzeby gotowe preparaty do spulchniania warstw malarskich na bazie rozpuszczalników. Należy usunąć stare łąty i kity. Odspojone tynki wapienne i spęcherzenia podkleić (w zależności od stopnia odspojenia) przy pomocy polioctanu winylu lub gotową zaprawą do iniekcji na bazie wapna.

Wykonać iniekcję wzmacniającą strukturę oryginalnej, osłabionej struktury zaprawy: żywicą akrylową w dyspersji wodnej. Pogłębić rysy i spękania a następnie wypełnić elastyczną masą do wypełniania rys.

Należy uzupełnić ubytki tynków materiałem o analogicznym składzie do oryginalnego (zgodnie z opracowanym programem prac konserwatorskich): zaprawa wapienna z dodatkiem cementu trasowego i drobnoziarnistym kruszywem. Zaprawa powinna mieć analogiczną do oryginalnej wytrzymałość mechaniczną i porowatość. Ubytkom należy nadać fakturę zgodną z oryginalnymi tynkami.

Powierzchnie należy zagruntować i pomalować farbami do wykończeń wewnętrznych zgodnie z zaprojektowaną kolorystyką poszczególnych pomieszczeń.

UWAGA!

Przed malowaniem należy wykonać próby testowe koloru do akceptacji przez projektanta architekta.

We wszystkich pomieszczeniach malowanie farbami emulsyjnymi matowymi przepuszczającymi powietrze (oddychającymi).

W komunikacji - zastosować farbę o podwyższonej odporności na ścieranie.

W komunikacji – pom. nr 01AB – projektuje się dwie ściany wykończone panelami z lustra w kolorze srebrnym naturalnym, gr. 4 mm.

- W galerii rektorskiej (część komunikacji pom. nr 19A) na ścianach bez okien projektuje się system zawieszonych do obrazów z aluminiowej szyny ściennej nośnej o oraz linek perlonowych wraz z hakami uniwersalnymi typu zipper, o nośności do 15 kg z zaczepem typu cobra. W projekcie przyjęto na 1 mb szyny - 1 komplet złożony z linki i haka z zaczepem. Szyny z aluminium naturalnego o wysokości 16 mm i gr. 9 mm umożliwiają zawieszenie obrazów o obciążeniu do 25 kg/mb. Szyny mocowane do ściany przy pomocy specjalnych systemowych klipsów-wkrętów.

- **Pomieszczenia w części budynku C** – istniejące tynki do naprawy i uzupełnienia, malowanie farbami emulsyjnymi matowymi przepuszczającymi powietrze (oddychającymi).

Kolorystyka ścian i sufitów w poszczególnych pomieszczeniach części bud. A,B,C:

1. Komunikacja: korytarz w cz. A – część komunikacji nr 19A, pom. 22A
 - ✓ lamperia: kolor pomarańczowy NCS nr S1060 Y60R,
 - ✓ pas oddzielający lamperię, cokoły – kolor szary NCS nr S4502-G
 - ✓ ściana powyżej lamperii, sufity i sklepienia – kolor jasnokremowy NCS nr S0500-N
2. Komunikacja nr 01AB, 07A, galeria rektorska – część komunikacji 19A, 20A, 23A, 08B:
 - ✓ lamperia: kolor jasnobezowy NCS nr S1002-Y
 - ✓ pas oddzielający lamperię, cokoły – kolor szary NCS nr S4502-G
 - ✓ ściana powyżej lamperii, sufity i sklepienia - kolor jasnokremowy NCS nr S0500-N
3. Pomieszczenia biurowe w cz. A,B,C (w tym gabinety rektorskie poza pom. nr 06A) – ściany i sufity – malowane na kolor jasnokremowy NCS nr S0500-N
4. Komunikacja w części B - pom. nr 01AB, 08B:

- ✓ lamperia: kolor jasnobieżowy NCS nr S1002-Y
 - ✓ pas oddzielający lamperię, cokoły – kolor szary NCS nr S4502-G
 - ✓ ściana powyżej lamperii, sufity i sklepienia - kolor jasnokremowy NCS nr S0500-N
5. Komunikacja w części B – pom. nr 02B – zgodnie z rysunkami nr 10,11,12,13,14,15.
 6. Komunikacja w części C – pom. nr 05C,11C,15C,13C – ściany: kolor jasnobieżowy NCS nr S1002-Y, sufity: kolor jasnokremowy NCS nr S0500-N.

UWAGA! Przed wykonaniem właściwego malowania ścian należy wykonać próbne wymalowania kolorów i przedstawić do zatwierdzenia autorowi projektu, Inwestorowi oraz osobie nadzorującej prace konserwatorskie.

- **Gabinet Rektora - pom. nr 06A, sala konferencyjna - pom. nr 03A, gabinet – pom. nr 07B.**

Projektuje się odczyszczenie istniejących ścian i sufitu odcinkowego na belkach stalowych z farby i tynku, do uzyskania faktury cegieł i belek stalowych. Belki stalowe – należy zabezpieczyć do klasy pożarowej odporności - REI 60, poprzez pomalowanie farbą pęczniąca ognioochronną, rozpuszczalnikową lub wodorozcieńczalną do eksploatacji w środowisku atmosfery o kategorii korozyjności C1-C5 wewnątrz pomieszczeń.

Istniejące ściany ceglane i sufit ceglany odcinkowy – skuć tynk i usunąć luźną zaprawę spomiędzy cegieł. Następnie oczyścić cegły, oszlifować i wygładzić, zaspoinować spoiną dobraną do istniejącej spoiny. Po wyschnięciu spoin, zaimpregnować powierzchnię środkiem chroniącym przed zabrudzeniami i wodą, bezbarwnym, pozwalającym na oddychanie podłoża, na bazie siloksanów.

Ściany w pomieszczeniach z oczyszczoną cegłą – oznaczone na rzutach.

W części rekreacyjnej gabinetu Rektora - ściany wyłożone płytkami klinkierowymi dobranymi kolorystycznie i fakturowo do odkrytej na ścianach cegły.

Pozostałe ściany w tych pomieszczeniach – istniejące tynki wapienne poddane konserwacji, malowane farbami emulsyjnymi matowymi przepuszczającymi powietrze (oddychającymi), kolor jasnokremowy NCS nr S0500-N.

Projektuje się w obydwóch pomieszczeniach dekoracyjne sufity podwieszane z płaskich paneli z wełny mineralnej szklanej, powierzchnia i krawędzie pokryte białym mocnym welonem z włókna szklanego, kolor płyty Global White. Panele dodatkowo wykończone farbą odporną na uszkodzenia, posiadają wysoki współczynnik pochłaniania dźwięku.

 - ✓ W gabinecie Rektora pom. 06A – sufit z płyt o wymiarze: 2390x1170x30mm, kształt: prostokąt.

Płyta jest płaskim panelem wykonanym tylko i wyłącznie z wełny szklanej o grubości 30 mm, uformowanym w kształt prostokąta o wymiarach rzeczywistych 2390x1170x30mm, odbicie światła min. 87%, wartość materiałów pochodzących z odzysku min. 80%, RH 90%. Pochłanianie dźwięku 3,85 sabiny sztuka. Waga płyty ≤ 3kg/sztuka. Reakcja na ogień B,s1,d0. Płyta w kolorze Global White.

Powierzchnia i krawędzie płyty pokryte są białym wzmocnionym welonem z włókna szklanego oraz dodatkowo wykończone farbą odporną na uszkodzenia. Z tyłu płyty osadzona jest rama aluminiowa o wymiarze nominalnym 610x610mm, która umożliwia bezpieczne podwieszenie płyty pojedynczo lub kilku płyt w grupie, przy pomocy wkręcanych w ramę systemowych akcesoriów. (Wyklucza się stosowanie spirali kotwiących).

Panele instalowane pojedynczo - systemowy czterolinkowy układ zawieszenia z możliwością regulacji kąta nachylenia poszczególnych narożników. Dla płyt montowanych w grupie wymagana jest specjalna systemowa metalowa rama, która umożliwia prawidłowe zamocowanie płyt oraz zapewnia stałą odległość między panelami.

W części gabinetu Rektora – projektuje się również sufit podwieszany na metalowym ruszcie, monolityczny z płyt akustycznych (na wys. 4,50 m), szpachlowany i malowany na kolor jasnokremowy NCS nr S0500-N.

 - ✓ W sali konferencyjnej 03A – sufit z płyt o wymiarach: kształt: kwadrat o bokach wklęsłych (1020x1040 mm) i kwadrat o bokach wypukłych (1170 x 1140 mm).

Płyty - płaskie panele wykonane tylko i wyłącznie z wełny szklanej o grubości 30 mm, uformowane w kształt prostokąta o wymiarach rzeczywistych 1170x1140x30mm. Kolor płyty Global White, odbicie światła min. 87%, wartość materiałów pochodzących z odzysku min. 80%, RH 90%. Pochłanianie dźwięku 3,85 sabiny sztuka. Waga płyty nie większa niż 3kg/sztuka.

Reakcja na ogień B,s1,d0. Płyta w kolorze Global White. Powierzchnia i krawędzie płyty pokryte są białym wzmocnionym welonem z włókna szklanego oraz dodatkowo wykończone farbą odporną na uszkodzenia. Z tyłu płyty osadzona jest rama aluminiowa o wymiarze nominalnym 610x610mm, która umożliwia bezpieczne podwieszenie płyty pojedynczo lub kilku płyt w grupie, przy pomocy wkręcanych w ramę systemowych akcesoriów. Wyklucza się stosowanie spirali kotwiących.

Płyty montowanych w grupie, na specjalnej systemowej metalowej ramie, która umożliwia prawidłowe zamocowanie płyt oraz zapewnia stałą odległość między panelami.

Na ścianach wokół pomieszczenia sali konferencyjnej projektuje się listwę maskującą z stali kortenowej – szczegóły na rysunkach nr 23A., 23B, 23C.

Ponadto w sali konferencyjnej projektuje się na oknach rolety zaciemniające sterowane automatycznie. Rolety montowane do ściany nad stolarką okienną. Prowadnice boczne oraz kasetę osłaniającą ograniczają do minimum przenikanie światła słonecznego. Możliwość wietrzenia pomieszczenia przy pełnym zaciemnieniu. Zaciemnienie: 70-85%. Tkanina odporna na promienie UV, w kolorze ceglasmym dobranym do koloru cegły na ścianach.. Sterowanie – silniki do napędu zamontowane w wałach nawojowych rolet, zasilane napięciem 24 i 230 V.

- **Nowe ściany** - murowane, wykończone tynkiem cementowo-wapiennym, kategorii III, szpachlowane, malowane farbami do wykończeń wewnętrznych, zgodnie z kolorystyką pomieszczeń – zgodnie z opisem powyżej (punkty nr 1,2,3).
- **Ściany w pomieszczeniach mokrych** – do wysokości min. 210 cm, jako pow. zmywalne, odporne na działanie wilgoci i środków dezynfekujących. Wyłożone płytkami gresowymi - gres porcellanato szkliwiony, płytki rektyfikowane o wym.: 30x60, 15x15, 15x60 cm, gr. 0,86 cm, powierzchnia naturalna, nasiąkliwość <0,1%, wytrzymałość na zginanie min. 45 N/mm², siła łamiąca: 2500N, odporność na ścieranie: 5, odporność na płamienie: 5, odporność chemiczna: GLA,GHA, mrozo odporne. Kolor jasno-beżowy nr OR02 oraz kolor szary nr OR12 (15x60 cm). Fugi impregnowane, o szerokości 3 mm w kolorze dopasowanym do koloru płytek, zabezpieczone przed zabrudzeniem i wodą. Sposób układania płytek – rysunki nr 20A, 20B, 20C. Powyżej płytek - farba w kolorze białym dostosowana do malowania pomieszczeń o podwyższonej wilgotności.
W pomieszczeniu wc nr 24A – na jednej ze ścian panele z lustro w kolorze srebrnym naturalnym, gr. 4 mm.
- **Ściany wokół umywalk w pomieszczeniach** – wykończone jako pow. zmywalne, wyłożone płytkami ceramicznymi do wys. 210 cm oraz po min.10 cm na boki od umywalk. Wyłożone płytkami gresowymi - gres porcellanato szkliwiony, płytki rektyfikowane o wym. 15x15 cm, gr. 0,86 cm, powierzchnia naturalna, nasiąkliwość <0,1%, wytrzymałość na zginanie min. 45 N/mm², siła łamiąca: 2500N, odporność na ścieranie: 5, odporność na płamienie: 5, odporność chemiczna: GLA,GHA, mrozo odporne. Kolor jasno-beżowy nr OR02
Fugi impregnowane, o szerokości 3 mm w kolorze szarym, zabezpieczone przed zabrudzeniem i wodą.
- **W części budynku B w komunikacji** (pom. nr 02B oraz 05C) projektuje się okładziny ściennie wykonane z płyty meblowej mdf laminowanej, trudnozapalnej, z arkuszy pleksiglasu komorowego oraz kamienia – szczegóły na rys. 10-14.

•Pozostałe sufity.

Projektuje się w konserwację istniejących tynków wapiennych na sufitach w części A i B, zgodnie z programem prac konserwatorskich – opis powyżej w punkcie pn."Pomieszczenia w części budynku A i B"

W części budynku B, gdzie występuje strop drewniany projektuje się obudowę od spodu z płyt 2xgkf z przesunięciem, na ruszcie metalowym w celu uzyskania odporności ogniowej REI 60 szpachlowanie, malowanie farbą do wykończeń wewnętrznych zgodnie z kolorystyka pomieszczeń

W pomieszczeniach 04B, 06B, 07B oraz w dawnej sieni w budynku B - w komunikacji 07A, gdzie osłania się stropy drewniane 2 x płyta gkf do klasy REI60, istniejące na sufitach sztukaterie i dekoracyjne deski – należy przenieść na nowy sufit z gk.

W pomieszczeniach zaplecza sali konferencyjnej oraz nowoprojektowanych pomieszczeniach wc – projektuje się sufity podwieszane modułowe, z wypełnieniem z płyt sufitowych malowanych obustronnie farbą w kolorze Global White, dostosowanych do pom. wilgotnych, wym.

600x600x15 mm, na stalowym ruszcie. Możliwość demontażu w dół i zapewnienie dostępu do przestrzeni nadpodłogowej.

W niektórych pomieszczeniach miejscowe obudowy z płyt gk w celu osłonięcia instalacji.

W części budynku C – istniejące sufity - uzupełnienia tynków, szpachlowanie, malowanie zgodnie z opisem w punkcie nt. kolorystyki.

OKNA

W części A.

Projektuje się wymianę okien wewnętrznych:

- w klatce schodowej w rejonie komunikacji nr 07A na 2 okna o klasie odporności ogniowej EI30, Nowo projektowane okna – drewniane, wykonane na wzór istniejących okien historycznych (wielkość, podziały), malowane na kolor biały.

- w pomieszczeniu nr 17A - w recepcji – szatni – nowe powiększone 1 okno drewniane, wykonane na wzór okien historycznych wewnętrznych, malowane na biało.

Współczynnik przenikania ciepła dla nowych okien wewnętrznych $U_{max}=1,5 [W/(m^2K)]$.

Szczegóły w zestawieniu stolarki okiennej –rys. nr 18.

W części B.

Projektuje się renowację 2 historycznych okien wewnętrznych w pom. komunikacji nr 08B. Oczyszczyć elementy drewniane z farby metodą chemiczną wspomaganą mechaniczną przy zastosowaniu gotowego środka w formie żelu zawierającego mieszaninę rozpuszczalników. W razie stwierdzenia w drewnie drewnojadów – wykonać dezynsekcję elementów drewnianych środkami biobójczymi. Należy uzupełnić ubytki w drewnie przy zachowaniu profilowań i gabarytów zniszczonych elementów. Mniejsze ubytki uzupełnić dwuskładnikową masą epoksydową do uzupełniania drewna ze względu na jej stabilność wymiarową w wypadku wahań wilgotności, brak skurczu, łatwość w obróbce. Większe ubytki drewna flekować nowym drewnem tego samego rodzaju z zachowaniem kierunku przebiegu słojów. Drewno malować farbą do drewna kryjąco na kolor biały.

Projektuje się nowe okna wewnętrzne, drewniane, malowane kryjąco na kolor biały

DRZWI

WEWNĘTRZNE.

Projektuje się w części A i B budynku konserwację i renowację istniejących historycznych drewnianych drzwi wewnętrznych do pomieszczeń.

Istniejące skrzydła drzwiowe drewniane należy zdemontować i poddać pracom konserwatorskim.

Oczyszczyć elementy drewniane z farby metodą chemiczną wspomaganą mechaniczną przy zastosowaniu gotowego środka w formie żelu zawierającego mieszaninę rozpuszczalników. W razie stwierdzenia w drewnie drewnojadów – wykonać dezynsekcję elementów drewnianych środkami biobójczymi. Należy uzupełnić ubytki w drewnie przy zachowaniu profilowań i gabarytów zniszczonych elementów. Mniejsze ubytki uzupełnić dwuskładnikową masą epoksydową do uzupełniania drewna ze względu na jej stabilność wymiarową w wypadku wahań wilgotności, brak skurczu, łatwość w obróbce. Większe ubytki drewna flekować nowym drewnem tego samego rodzaju z zachowaniem kierunku przebiegu słojów. Ościeżnice drewniane – poddać konserwacji i renowacji analogicznie jak skrzydła drzwiowe. Drzwi i ościeżnice malowane farbą do drewna kryjąco na kolor jasnobrązowy RAL 1014 mat.

W części budynku A projektuje się w nowe drzwi jednoskrzydłowe pełne z płycinami, do niektórych pomieszczeń, wykonane w charakterze drzwi historycznych, w klasie pożarowej EI 30. Konstrukcja skrzydła drzwi - rama wykonana z klejonej drewna iglastego i płyty MDF. Całość pokryta jest okleiną naturalną standard dąb biały, malowaną na kolor jasnobrązowy RAL 1014 mat. Ościeżnica drewniana z uszczelką ognioodporną, z trójwarstwowej klejonej sosnowej.

Klamki typu „królewskie” metalowe, kolor srebrny szczotkowany, wkładka patentowa srebrna matowa, 3 zawiasy czopowe z nakładkami srebrne matowe.

Drzwi wewnętrzne dwuskrzydłowe – rama skrzydła z klejonej drewna iglastego, wyplenienie ze szkła bezpiecznego, malowane na kolor RAL 1014. Ościeżnica drewniana regulowana malowana na kolor skrzydła.

Klamki typu „królewskie” metalowe, kolor srebrny szczotkowany, wkładka patentowa srebrna matowa, 3 zawiasy czopowe z nakładkami srebrne matowe.

Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe nowe (w cz. B i C) – pełne, wypełnienie: płyta wiórowo-otworowa, w ramie z klejonej drewna iglastego wykończenie okleina drewnopodobna. Całość obłożona jest płytą HDF. Satynowa gładka powierzchnia lakieru dzięki technologii lakierowania UV, malowana na kolor RAL 1014 mat. Ościeżnica drewniana o regulowanej szerokości malowana na kolor skrzydła.

Klamki typu „królewskie” metalowe, kolor srebrny szczotkowany, wkładka patentowa srebrna matowa, 3 zawiasy czopowe z nakładkami srebrne matowe.

Drzwi do pomieszczeń mokrych pełne jednoskrzydłowe – z kratką wentylacyjną (tuleje okrągłe srebrne matowe) o pow. min. 200 cm².

Drzwi wydzielające klatki schodowe - dwuskrzydłowe z naświetlami – profile aluminiowe, połączone ze sobą przekładką termiczną z poliamidu zbrojonego włóknem szklanym – tworzącym profil trzykomorowy. Wypełnienie komór profili wkładkami silikatowo-cementowymi.

Szklenie szkłem ognioodpornym, kilkuwarstwowym z żelazem.

Konstrukcja nadproża pomiędzy drzwiami i naświetlami górnymi – profil stalowy obudowany silikatowo-cementową płytą ognioochronną oraz obróbką z blachy w kolorze profili aluminiowych - całość w klasie REI60.

Drzwi w klasie EI30, naświetla górne i boczne w klasie - EI60.

Klamki ze stali nierdzewnej bezpieczne, z rozetą owalną dzieloną, zamek zasuwkowo-zapadkowy z wkładką patentową. 3 zawiasy trójskrzydłowe na każde skrzydło, samozamykacz ramieniowy w kolorze srebrnym. Kolor profili – naturalne aluminium. Ościeżnice aluminiowe w systemie p.poż.

Drzwi pomiędzy komunikacją nr 08B i 02B – drzwi dymoszczelne, dwuskrzydłowe, z naświetlem górnym – profile aluminiowe, w kolorze naturalnego aluminium, szklone szkłem bezpiecznym, przezroczystym. Ościeżnica aluminiowa regulowana. Klamki ze stali nierdzewnej bezpieczne, z rozetą owalną dzieloną, zamek z wkładką patentową. 3 zawiasy na każde skrzydło.

Drzwi dwuskrzydłowe, z naświetlem górnym – profile aluminiowe, w kolorze naturalnego aluminium, szklone szkłem bezpiecznym, przezroczystym. Ościeżnica aluminiowa regulowana.

Klamki ze stali nierdzewnej bezpieczne, z rozetą owalną dzieloną, zamek z wkładką patentową. 3 zawiasy na każde skrzydło.

Drzwi dwuskrzydłowe z naświetlem górnym w systemie bezramowym – pochwyty ze stali nierdzewnej skośny, zamek patentowy.

ZEWNĘTRZNE.

Drzwi zewnętrzne wejściowe do budynku w części A – zachowujemy istniejące drzwi drewniane, historyczne. Drzwi poddane pracom konserwatorskim i renowacyjnym, zgodnie z zaleceniami programu prac konserwatorskich.

Drzwi zewnętrzne dwuskrzydłowe – profile aluminiowe ciepłe w kolorze naturalnego aluminium, szklenie szkłem bezpiecznym – pakiet dwuszybowy typu termofloat z ramką dystansową. Przestrzeń pomiędzy szybami wypełniona argonem. Współczynnik przenikania ciepła $U=1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$.

3 zawiasy, pochwyty stalowe skośny, zamek patentowy dostosowany do klasy WK3.

Szczegóły określone w zestawieniu stolarki drzwiowej – rys. nr 17

WYPOSAŻENIE.

1. Stół konferencyjny.

W sali konferencyjnej projektuje się systemowy stół konferencyjny dla 30 osób o następujących parametrach:

- szerokość: 9,00 m, głębokość: 1,4 m, wysokość: 0,75 m

- blat roboczy o gr. 25 mm wykonany z płyty melaminowej w kolorze średniego brązu z szarością ze strukturą drewna, krawędź blatu wykończona okleiną naturalną lakierowaną w kolorze dobranym do koloru blatu

- nogi stołu – stalowe, malowane proszkowo na kolor grafitowy RAL 7016, o przekroju kwadratowym, w przęśle środkowym - rama stalowa o przekroju kwadratowym

- w stole 4 porty elektryczne kolumnowe czarne – zgodnie z branżą teletechniczną.

2. Krzesła konferencyjne – 30 szt.

Krzesła konferencyjne, na płozie, z podłokietnikami

stelaż - rura metalowa o przekroju fi 14 mm, kolor czarny (lakierowany proszkowo)

podłokietniki - nakładka polipropylenowa PP - czarna.

stopki - standard - stopki twarde (do podłóg miękkich)

siedzisko -tapicerowane; pianka poliuretanowa wylewana - gęstość 60 kg/m³

oparcie - tapicerowane z wewnętrznym plastikiem; pianka poliuretanowa wylewana - gęstość 55 kg/m³, kolor jasno beżowo-szary.

waga netto - 8,5 kg

waga brutto – 11,5 kg

3.Lada recepcyjna w cz. B - wykonana na zamówienie wg rysunków szczegółowych - rys. nr 11,12.

4. Zabudowy meblowe - szafy kuchenne i szafki kuchenne.

Szafki kuchenne – korpusy wykonane z płyty wiórowej laminowanej o gr. 12 mm, fronty – płyta mdf laminowana dwustronnie, gr. 18 mm, kolor laminatu najbardziej zbliżony do koloru ścian – unicolor: biały alaska (RAL9003) lub biały kremowy (NCS S0502-Y), struktura gładka. Błat kuchenny jednostronnie wyoblony (profil R3 z doklejką HDF), laminowany hpl, gr 28 mm, kolor juta beżowa, struktura matowa. Uchwyty meblowe okrągłe srebrne

Szafy kuchenne z drzwiami przesuwными. Boki i sufit szafy – płyta meblowa wiórowa laminowana dwustronnie, gr.18 mm. Kolor i struktura jak w szafkach kuchennych.

Drzwi przesuwne - płyta meblowa laminowana dwustronnie gr. 10 mm, kolor i struktura – jw.

Profile aluminiowe w kolorze srebra anodowanego (tor górny i dolny, wózek górny i dolny, listwy) wg wybranego systemu producenta. Szczegóły na rys. nr 25.

WENTYLACJA

W budynku w części A, B, C - istniejąca wentylacja grawitacyjna.

Istniejące kanały wentylacyjne otworzyć, oczyścić, poddać konserwacji, usprawnić drożność, wyprowadzić ponad dach.

W pomieszczeniach projektowanych wc – projektuje się nową wentylację grawitacyjną ze wspomaganiami wentylatorami, włączanymi automatycznie czujnikiem ruchu lub poprzez włączenie światła w pomieszczeniu.

W wybranych pomieszczeniach projektuje się instalacje klimatyzacji: pomieszczenia przeznaczone na gabinety Rektorów ZUT oraz w sali konferencyjnej.

INSTALACJE

Instalacje elektryczne, sanitarne: wod.-kan, grzewcza – c.o., wentylacji mechanicznej i klimatyzacji – wg projektów branżowych

Obiekt wyposażony w następujące instalacje:

- ogrzewanie c.o.
- wentylacja grawitacyjna,
- klimatyzacja,
- wodociągowa,
- hydrantowa,
- kanalizacji sanitarnej,
- elektryczna,
- oświetlenia ewakuacyjnego awaryjnego,
- komputerowa i telefoniczna,
- monitoringu CCTV,
- alarmu SWINN,
- przyzywowa w wc dla niepełnosprawnych.

BEZPIECZEŃSTWO UŻYTKOWANIA.

- Schody zaopatrzone w poręcze i balustrady o wys. 110 cm;
- Nawierzchnie komunikacji wewnętrznej z materiałów nie powodujących niebezpieczeństwa poślizgu.

Eksploatacja

Obiekt przed zgłoszeniem do użytkowania wyposażać w „Instrukcja bezpieczeństwa pożarowego”, zawierającą oznakowanie pożarnicze, dobór i ilość podręcznego sprzętu gaśniczego (**min. 1 gaśnica typu GP – 2ABC na 150 m² powierzchni**).

W trakcie użytkowania i eksploatacji obiektu należy zachować obowiązujące warunki techniczne utrzymania i eksploatacji obiektów budowlanych.

Dostępność osób niepełnosprawnych.

W obiekcie umożliwiono osobom niepełnosprawnym dostęp do pomieszczeń ogólnoużytkowych zlokalizowanych w poziomie parterów. Dostęp z poziomu terenu poprzez wejście do budynku w części C od strony al. Piastów 18. Zaprojektowane wewnętrzne pochylnie zapewniają dostęp do wszystkich pomieszczeń parteru w części C, B i A.

UWAGI:

- 1. Wszystkie materiały użyte do budowy winny posiadać odpowiednie atesty (o nietoksyczności), w tym atesty Instytutu Techniki Budowlanej oraz Państwowego Zakładu Higieny o dopuszczeniu do stosowania w budownictwie oraz założone cechy dotyczące np. klasy odporności ogniowej i NRO potwierdzone stosownym certyfikatem ITB, CNBOP, atestem FM i VdS.**
- 2. Prace budowlane wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną, warunkami wykonania i odbioru robót z zachowaniem przepisów BHP i P.POŻ pod stałym nadzorem osoby posiadającej stosowne uprawnienia budowlane.**
- 3. W sprawach nie ujętych w niniejszym opracowaniu obowiązują rozstrzygnięcia zawarte w aktualnych „Warunkach wykonywania i odbioru robót budowlanych” lub ogólnie przyjęte zasady wykonywania tych robót.**
- 4. W przypadku zaistnienia w trakcie wykonywania prac budowlanych nieprzewidzianych w projekcie trudności, skontaktować się z projektantami. 5. Jakość, standard, zakres prac budowlanych i wykończeniowych musi odpowiadać polskim normom i wykonany zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych.**

Opracowanie
mgr inż. arch. Lidia Gryczon-Fiuk

dr. inż. arch. Piotr Fiuk,
upr. bud. 53/Sz/2000

OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA

1. POWIERZCHNIA, WYSOKOŚĆ I LICZBA KONDYGNACJI

Dane pożarowe obiektu

Powierzchnia użytkowa objęta opracowaniem 2 033,20 m²

Opracowaniem objęta jest kondygnacja parteru

Powierzchnia obiektu objęta opracowaniem nie przekracza 8 000 m² – dopuszczalnej strefy pożarowej, budynek w parterze stanowi jedną strefę pożarową o pow. 2 033,20 m²

Wysokość zabudowy: budynek średniowysoki (SW), opracowanie obejmuje kondygnację parteru.

Liczba kondygnacji: 3 kondygnacje nadziemne (+ piwnica oraz poddasze nieużytkowa), opracowanie obejmuje kondygnacje parteru.

Klasa odporności pożarowej

Budynek użyteczności publicznej z funkcją administracyjno-dydaktyczną.

Obiekt zalicza się ze względu na przeznaczenie do klasy odporności pożarowej „C”.

2. ODLEGŁOŚĆ OD OBIEKTÓW SĄSIADUJĄCYCH I GRANIC DZIAŁKI

Usytuowanie:

- istniejące 3 budynki przylegają do siebie – zabudowa pierzejowa ulic.
- od strony południowej przylegają do kolejnego budynku ZUT.

3. KATEGORIA ZAGROŻENIA LUDZI, PRZEWIDYWANA LICZBA OSÓB NA KAŻDEJ KONDYGNACJI I W POSZCZEGÓLNYCH POMIĘSZCZENIACH

Przeznaczenie

- obiekt użyteczności publicznej, zawierający w poziomie parteru pomieszczenia biurowe Rektoratu ZUT, 2 sale konferencyjne - poniżej 50 osób, sanitariaty ogólnodostępne, pomieszczenia podręcznych magazynków oraz korytarze komunikacyjne.

Kategoria zagrożenia ludzi:

- budynek zaliczony - do kategorii ZL III.

Przewidywana liczba osób

- w poziomie parteru – w sumie ok. 40-45 pracowników Rektoratu.

4. OCENA ZAGROŻENIA WYBUCEM POMIĘSZCZEŃ ORAZ PRZESTRZENI ZEWNĘTRZNYCH

W budynku w poziomie parteru nie znajdują się pomieszczenia zagrożone wybuchem.

5. PODZIAŁ OBIEKTU NA STREFY POŻAROWE

Obiekt w poziomie parteru stanowi jedną strefę pożarową o pow. 2033,20 m²

Dopuszczalna powierzchnia strefy pożarowej wynosi 8000 m².

W budynku wydzielono w poziomie parteru pożarowo klatki schodowe - obudowane i zamykane drzwiami o odporności EI 30 oraz ścianami szklanymi o odporności REI60, poza klatkami schodowymi nr 13B oraz 09B, które nie są wymagane dla zapewnienia właściwych warunków ewakuacji.

6. KLASA ODPORNOŚCI POŻAROWEJ BUDYNKU ORAZ KLASA ODPORNOŚCI OGNIOWEJ I STOPIEŃ ROZPRZESTRZENIANIA OGNIĄ ELEMENTÓW BUDOWLANYCH

Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej elementów budynku					
	główna konstrukcja nośna	konstrukcja dachu	strop	ściana zewnętrzna	ściana wewnętrzna	przekrycie dachu
1	2	3	4	5	6	7
„C”	REI 60	R 15	REI 60	EI 30	EI 30	RE 15

Wymagana klasa odporności pożarowej budynku - "C":

- ściany wewnętrzne, ściany obudowy poziomych dróg ewakuacyjnych - EI 30
- ściany wewnętrzne i stropy stanowiące obudowę klatek schodowych – REI 60
- biegi i spoczniki schodowe R 60,
- klatki wydzielone drzwiami ppoż. EI 30
- wszystkie materiały NRO za wyjątkiem biegów i spoczników, które powinny być wykonane z materiałów niepalnych

7. WARUNKI EWAKUACJI, OŚWIETLENIE AWARYJNE (BEZPIECZEŃSTWA I EWAKUACYJNE) ORAZ PRZESKODOWE

Ewakuacja z pomieszczeń:

- Pomieszczenia powyżej 3 osób – szerokość wyjścia w świetle - 0,9 m.,
- Pomieszczenia powyżej 50 osób - dwa wyjścia ewakuacyjne o szerokości wyjścia w świetle ościeżnicy - 0,9 m – w poziomie parteru brak takich pomieszczeń..

Poziome drogi ewakuacyjne.

W poziomie parterów w budynku zapewniono

- długość dojścia ewakuacyjnego do wyjścia na zewnątrz budynku (przy jednym dojściu) – nie przekracza 20 m
- długość dojścia ewakuacyjnego do wyjścia na zewnątrz budynku (przy dwóch dojściach) – nie przekracza 40,00 m
- szerokość poziomych dróg ewakuacyjnych 1,4 m

Projektuje się oddzielenie dróg ewakuacyjnych o długości powyżej 50 m drzwiami dymoszczelnymi – oznaczone na rzutach.

Pionowe drogi ewakuacyjne.

Opracowanie obejmuje partery budynków.

Klatka schodowa – pom. 23A – spełnia wymagania w zakresie ewakuacji – zapewnia ewakuację osób z pomieszczeń parteru będących poza zakresem opracowania.

Wyjścia z budynku (ewakuacyjne).

- Budynek posiada 6 wyjść ewakuacyjnych, spełniających wymagania przepisów.
- Wyjścia ewakuacyjne z budynku – drzwi skrzydłowe otwierane na zewnątrz
- Drzwi wyjściowe z budynku (ewakuacyjne) – min. 1,2 m – skrzydło ruchome min. 0,9 m – w świetle ościeżnicy.

Oświetlenie ewakuacyjne.

- Budynek w parterze wyposażony w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne na drogach ewakuacyjnych: na klatkach schodowych i komunikacji ogólnej na wszystkich kondygnacjach
- Oświetlenie ewakuacyjne o zwiększonym natężeniu do 5 lx należy wykonać wg PN-EN 1838, w następujących miejscach: przy gaśnicach, hydrantach, przy pożarowych wyłącznikach prądu oraz we wszystkich miejscach gdzie w przyszłości będą zlokalizowane inne urządzenia z zakresu ochrony pożarowej.

8. SPOSÓB ZABEZPIECZENIA PRZECIWPOŻAROWEGO INSTALACJI UŻYTKOWYCH, A W SZCZEGÓLNOŚCI: WENTYLACYJNEJ, GRZEWOCZEJ, ELEKTROENERGETYCZNEJ, ODGROMOWEJ

Izolacje cieplne i akustyczne zastosowane w instalacjach: wodociągowej, kanalizacyjnej i grzewczej, wykonane w sposób zapewniający nierozprzestrzenianie ognia.

Instalacja wentylacyjna.

- Przewody wentylacyjne powinny być wykonane z materiałów niepalnych, a palne izolacje cieplne i akustyczne oraz inne palne okładziny przewodów wentylacyjnych mogą być stosowane tylko na zewnętrznej ich powierzchni w sposób zapewniający nierozprzestrzenianie ognia. Przejścia przez oddzielenia budowlane klasy REI60 stref pożarowych zabezpieczone klapami pożarowymi w klasie ściany lub stropu przez które przechodzą.
- Każde przejście instalacyjne należy wyposażyć w czytelną etykietę informacyjną,
- Wszelkie obudowy lub materiały stosowane w przepustach instalacyjnych lub przewodów wentylacyjnych należy stosować zgodnie z instrukcją producenta posiadającego aktualne dopuszczenia do stosowania w budownictwie.
- Wszystkie piony wentylacyjne obudowane płytą ognioodporną GKF do klasy EI 30.

Instalacja grzewcza, wod.kan.

- Przepusty instalacyjne na przewodach z tworzyw sztucznych o średnicy powyżej 4 cm (40 mm) w przegrodach o odporności ogniowej REI 60 i EI 60 (w przejściach przez strefy pożarowe – REI 120 i EI 120) należy wykonać w klasie odporności ogniowej tych elementów – zainstalować obejmy pożarowe. Zalecenie to nie dotyczy pojedynczych rur instalacyjnych, wodnych, kanalizacyjnych i grzewczych wyprowadzonych przez ściany i stropy do pomieszczeń higieniczno-sanitarnych.

Instalacja elektroenergetyczna.

- Oświetlenie ewakuacyjne – w komunikacji ogólnej – zaprojektowano oświetlenie ewakuacyjne zgodnie z PN.
- Przepusty instalacyjne w elementach oddzielenia przeciwpożarowego należy wykonać w klasie tych oddzieleni.
- Pożarowy wyłącznik prądu – 2 istniejące, przy wyjściach z budynku,
- Główne pionowe ciągi instalacji – należy prowadzić poza pomieszczeniami użytkowymi w wydzielonych kanałach.
- Przepusty instalacyjne o średnicy powyżej 4 cm w przegrodach o odporności ogniowej REI 60 i EI 60 należy wykonać w klasie odporności ogniowej tych elementów.

9. DOBÓR URZĄDZEŃ PRZECIWPOŻAROWYCH W OBIEKCIE, STAŁE URZĄDZENIA GAŚNICZE, SYSTEM SYGNALIZACJI POŻAROWEJ, DŹWIĘKOWEGO SYSTEMU OSTRZEGAWCZEGO, INSTALACJI WODOCIĄGOWEJ PRZECIWPOŻAROWEJ, URZĄDZEŃ ODDYMIAJĄCYCH, DŹWIGÓW PRZYSTOSOWANYCH DO POTRZEB EKIP RATOWNICZYCH

- Samoczynnie włączające się oświetlenie ewakuacyjne awaryjne.

10. WYPOSAŻENIE W GAŚNICE

- Budynek należy wyposażyć w gaśnice ze środkiem gaśniczym przeznaczonym do gaszenia pożarów grup ABC. Normatyw – jednostka 2kg na każde 100m² powierzchni budynku.
- Zaleca się zastosowanie gaśnic proszkowych GP-6 (ABC) lub GP-4 (ABC) lub GP-2 (ABC).
- Przed rozpoczęciem użytkowania należy oznakować budynek znakami ewakuacyjnymi i informacyjnymi – zgodnie z PN.

11. ZAOPATRZENIE W WODĘ DO GASZENIA POŻARU

- Zaprojektowano hydranty wewnętrzne HP25 z węzłem półsztywnym, w kondygnacji parteru – w sumie 6. Wydajność hydrantu zgodnie z PN-EN 671-1;1
Rozmieszczenie hydrantów obejmuje swoim zasięgiem całość strefy chronionej.
- Wymagane zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru 20 dm³/s z dwóch hydrantów zewnętrznych o średnicy 80 mm, usytuowanych w odległości ok. 70 m od budynku.

12. DROGI POŻAROWE

- Dojazd pożarowy do budynków – ul. Pułaskiego i al. Piastów.

UWAGI POZOSTAŁE

- Elementy wystroju i wyposażenia wnętrz na ciągach komunikacyjnych z potwierdzoną cechą trudno zapalności.
- Materiały, elementy budynku, instalacje, systemy i urządzenia przeciwpożarowe zastosowane w obiekcie muszą posiadać prawem przewidziane dopuszczenia, adekwatnie do wymaganych cech i właściwości pożarowych,
- Stosowane sufity podwieszane nie kapiące i nie opadające pod wpływem ognia
- Instalacje przeciwpożarowe (oświetlenie ewakuacyjne, hydranty wewnętrzne) należy wykonać zgodnie z projektami uzgodnionymi z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych
- Na drogach komunikacji ogólnej służących celom ewakuacji nie stosować materiałów i wyrobów budowlanych łatwo zapalnych.
- W budynku nie stosować do wykończenia wnętrz i wyposażenia stałego materiałów i wyrobów łatwo zapalnych, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące.

OZNAKOWANIE ZGODNE Z PN

- miejsce przechowania gaśnic wg PN-92/N-1256-01
- drogi ewakuacyjne wg PN-92/N-1256-04
- wyłącznik przeciwpożarowy prądu wg PN-92/N-1256-04

INSTRUKCJE

Po zakończeniu inwestycji należy w widocznych miejscach wywiesić instrukcję postępowania na wypadek powstania pożaru z wykazem telefonów alarmowych oraz wykonać Instrukcję Bezpieczeństwa Pożarowego.

UWAGA:

Ewentualne zmiany do projektu należy uzgodnić z projektantem.

Wszystkie wymiary należy sprawdzić na budowie.

Prace budowlane należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną, obowiązującymi przepisami i normami oraz pod nadzorem kierownika budowy z uprawnieniami do kierowania i nadzorowania robotami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

Wszelkie zastosowane materiały powinny posiadać certyfikaty zgodności, atesty i dopuszczenia do stosowania w budownictwie.

Opracował
dr inż. arch. Piotr Fiuk,
upr. bud. 53/Sz/200