

Szczecin, 23.10.2019 r.

Zachodniopomorski Uniwersytet Technologiczny  
w Szczecinie  
al. Piastów 17, 70-310 Szczecin

Dotyczy: Przetarg nieograniczony na wykonanie robót budowlanych stanowiących przebudowę budynków Rektoratu Zachodniopomorskiego Uniwersytetu Technologicznego w Szczecinie podejmowane w ramach przedsięwzięcia pn. Modernizacja Rektoratu – ETAP III – roboty budowlane. Znak (numer referencyjny) przetargu: **ZP/A/ATT/538/2019/P**.

### **Wyjaśnienia i modyfikacje specyfikacji istotnych warunków zamówienia (SIWZ)**

(I) W toku przedmiotowego postępowania wniesiono Zamawiającemu zapytanie o możliwość modyfikacji określonych w dziale VI ust. 2 specyfikacji istotnych warunków zamówienia (dalej SIWZ) warunków udziału w niniejszym postępowaniu tak, aby dopuszczone zostało doświadczenie należytego wykonania w okresie ostatnich 6 lat przed upływem terminu składania ofert, w przebudowie, remoncie lub innego rodzaju modernizacji budynku, tj. innymi słowy, o zmianę w części dotyczącej treści działu VI ust. 2 pkt 1) SIWZ

#### **Odpowiedź Zamawiającego na powyższe zapytanie:**

Mając na uwadze, że propozycja wskazana w zapytaniu niewątpliwie poszerza zakres dostępności do niniejszego zamówienia (co w aktualnie postrzeganej przez Zamawiającego sytuacji na rynku usług budowlanych poddanych reżimowi ustawy PZP jest niewątpliwie krokiem w kierunku zapewnienia odpowiedniego poziomu konkurencji w niniejszym postępowaniu) – Zamawiający, opierając się w tej kwestii również na uprawnieniu wynikającym z § 2 ust. 5 pkt 1 rozporządzenia Ministra Rozwoju z 26.07.2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia, Zamawiający dokonuje niniejszym zmiany w dotychczasowym brzmieniu treści działu VI ust. 2 pkt 1) SIWZ na treść następującą: **„Każda z trzech ROBÓT była prowadzona na podstawie odrębnie zawartej umowy i w ramach tej umowy została wykonana (zakończona) w okresie ostatnich sześciu lat przed upływem terminu składania ofert w niniejszym postępowaniu (a jeżeli okres prowadzenia działalności przez Wykonawcę jest krótszy niż sześć lat, to w tym okresie);”**

W wyniku powyższej zmiany aktualna treść całego ust. 2 w dziale VI SIWZ ma odtąd brzmienie następujące (poniższa ramka):

Dział VI ust. 2 SIWZ

O udzielenie niniejszego zamówienia ubiegać się mogą Wykonawcy, którzy spełniając wymaganie, o którym mowa w ust. 1 niniejszego działu, posiadają jednocześnie zdolność zawodową (niezbędne doświadczenie) do wykonania niniejszego zamówienia.<sup>3</sup> Przy uwzględnieniu dodatkowych postanowień ust. 3 i 4 niniejszego działu, Zamawiający uzna wskazany w niniejszym ustępie warunek udziału w niniejszym postępowaniu za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże Zamawiającemu fakt wykonania minimum trzech **robót budowlanych (każda zwana dalej jako „ROBOTA” a wszystkie trzy „ROBOTAMI”)**, spełniających dodatkowo następujące cechy:

- 1) **Każda z trzech ROBÓT** była prowadzona na podstawie odrębnie zawartej umowy i w ramach

tej umowy została wykonana (zakończona) w okresie ostatnich sześciu lat przed upływem terminu składania ofert w niniejszym postępowaniu (a jeżeli okres prowadzenia działalności przez Wykonawcę jest krótszy niż sześć lat, to w tym okresie);

- 2) **Każda z trzech ROBÓT**, o których mowa w pkt 1) powyżej miała na celu przebudowę, remont lub innego rodzaju modernizację w odniesieniu budynku, wyposażonego w instalacje sanitarne i elektryczne oraz przeznaczonego (przynajmniej na moment ukończenia ROBÓT) do pracy lub zamieszkania przez ludzi;
- 3) **Jedna z trzech ROBÓT, o których mowa w pkt 1) i 2) powyżej** była wartości niemniejszej niż równowartość **5 000 000 zł** (słownie: **pięć milionów złotych**), natomiast dwie pozostałe o wartości niemniejszej niż równowartość **2 000 000 zł** (słownie: **dwa miliony złotych**). Przez wskazane w niniejszym punkcie wartości ROBÓT Zamawiający rozumiał będzie kwotę stanowiącą cenę zapłaty (wynagrodzenie) z tytułu umowy o wykonanie tej ROBOTY **pomniejszoną o podatek VAT** (tym samym wskazane wyżej kwoty: pięć milionów i trzy miliony złotych są wartościami netto, tj. bez podatku VAT).
- 4) **Przynajmniej jedna z trzech ROBÓT, o których mowa w pkt 1) – 3) powyżej** obejmowała swoim zakresem budowę szybu windowego wraz z instalacją windy;
- 5) **Przynajmniej jedna z trzech ROBÓT, o których mowa w pkt 1) - 3) powyżej** była prowadzona pod nadzorem konserwatora zabytków w obiekcie wpisanym do wojewódzkiego rejestru zabytków;
- 6) **Każda z trzech ROBÓT, o których mowa w pkt 1) – 5) powyżej** została wykonana należyście, w szczególności zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończona.

(II) Mając na względzie dokonaną powyżej zmianę SIWZ (modyfikacja warunków udziału w niniejszym postępowaniu) – Zamawiający dokonuje również zmiany (wydłużenia) dotychczasowego terminu składania i otwarcia ofert w postępowaniu. Nowy termin składania ofert (oraz wniesienia wadium) w niniejszym postępowaniu zostaje ustalony **na dzień 04.11.2019 do godz. 12.00.** Nowy termin otwarcia ofert w niniejszym postępowaniu zostaje ustalony na dzień 04.11.2019 r. o godz. 12.30.

(III) Zamawiający zmienia również miejsce składania ofert. Zamiast wskazanego w dziale XI ust. 3 SIWZ miejsca składania ofert (Kancelaria Główna, al. Piastów 18, 70-310 Szczecin, pok. 10) wyznacza się miejsca składania ofert jako: **Kancelaria Główna, al. Piastów 17, 70-310 Szczecin.** W wyniku wskazanej zmiany treść ust. 3 w dziale XI SIWZ otrzymuje brzmienie następujące (poniższa ramka):

Ofertę, dokumenty składane wraz z ofertą, złożyć należy w **Kancelarii Główniej Zachodniopomorskiego Uniwersytetu Technologicznego w Szczecinie, al. Piastów 17, 70-310 Szczecin**

Powyższe zmiany zostały dokonane na podstawie i w wykonaniu art. 38 ust. 4 ustawy PZP.

W zakresie nie ujętym powyższymi zmianami SIWZ pozostaje bez zmian. W Szczególności bez zmian pozostaje miejsce otwarcia ofert (miejsce, o którym mowa w dziale XI ust. 6 SIWZ) oraz treść przypisu 3 w zmienionym powyżej (ramka pierwsza od góry) dziale VI ust. 2 SIWZ

W następstwie zmian (modyfikacji) dokonanych powyżej - dokumentacja niniejszego przetargu podlega stosowaniu (i interpretacji) z uwzględnieniem dokonanych zmian. W szczególności ilekroć odtąd w dokumentacji niniejszego przetargu (SIWZ, jego załącznikach, w tym załączniku nr 4 SIWZ, załączniku nr 5 SIWZ, Wzorzec Umowy czy Formularzu Ofertowym) mowa będzie o (lub będzie miało miejsce odwołanie się do):

- **SIWZ** - należy przez to rozumieć SIWZ w stanie po dokonaniu wyżej niniejszym dokumentem modyfikacji (zmian)
- **działu IV ust. 2 SIWZ** [lub poszczególnych zawartych tam punktów, w tym dziale VI ust. 1 pkt 1) SIWZ] – należy przez to rozumieć dział IV ust. 2 SIWZ [punkty, w tym dział VI ust. 1 pkt 1) SIWZ] w brzmieniu podanym powyżej w niniejszym dokumencie (w ramce pierwszej od góry)
- **terminie składania ofert** lub **terminie otwarcia ofert** – należy przez to rozumieć odpowiednio: termin składania/termin otwarcia ofert, wyznaczone powyżej w sekcji (II) niniejszego dokumentu (jako nowe terminy składania/otwarcia ofert)
- **miejscu składania ofert** lub **dziale XI ust. 3 SIWZ** - należy przez to rozumieć odpowiednio nowe miejsce składania ofert wyznaczone powyżej w sekcji (III) niniejszego dokumentu/ treść działu XI ust. 3 SIWZ w brzmieniu podanym powyżej w niniejszym dokumencie (w ramce drugiej od góry)