



Zachodniopomorski  
Uniwersytet Technologiczny  
w Szczecinie

## **SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

**Wykonanie dokumentacji techniczno-budowlanej  
na potrzeby wykonania robót budowlanych z zadania  
inwestycyjnego pn. „Modernizacja laboratoriów-odwodnienie  
ścian piwnicznych”  
oraz  
sprawowanie nadzoru autorskiego z powyższej dokumentacji**

Rodzaj zamówienia publicznego: usługi

**Kody CPV**

71200000-0 (Usługi architektoniczne i podobne)

71220000-6 (Usługi projektowania architektonicznego)

71320000-7 (Usługi inżynierskie w zakresie projektowania)

71248000-8 (Nadzór nad projektem i dokumentacją)

71242000-6 (Przygotowanie przedsięwzięcia projektu, oszacowanie kosztów)

**Pełna nazwa i adres Zamawiającego:**

Zachodniopomorski Uniwersytet Technologiczny w Szczecinie

Al. Piastów 17, 70-310 Szczecin

REGON: 320588161, NIP: 852-254-50-56

Strona internetowa: [www.zut.edu.pl](http://www.zut.edu.pl)

## Dział I. Postanowienia ogólne

1. Postępowanie niniejsze prowadzone jest na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych) – zwaną dalej w skrócie „**ustawą PZP**” - oraz przepisów wykonawczych do tej ustawy, a także z uwzględnieniem przepisów przejściowych art. 15 – 18 ustawy z dnia 22.06.2016 r. o zmianie ustawy – Prawo zamówień publicznych oraz niektórych innych ustaw (w stanie uwzględniającym jej zmiany, w szczególności zmianę dokonaną ustawą z dnia 20.07.2018 r. zmieniającą ustawę - Prawo zamówień publicznych oraz ustawę o zmianie ustawy - Prawo zamówień publicznych oraz niektórych innych ustaw).
2. Ilekroć w dalszych częściach niniejszego dokumentu (jak też jego załącznikach) mowa jest o:
  - 1) „**Zamawiającym**” – należy przez to rozumieć Zachodniopomorski Uniwersytet Technologiczny w Szczecinie, organizatora niniejszego postępowania i zamawiającego w rozumieniu tego pojęcia wskazanym w ustawie PZP;
  - 2) „**SIWZ**” – należy przez to rozumieć niniejszy dokument. Ilekroć niniejszy dokument ulegnie zmianom dokonanym w trybie i na warunkach art. 38 ustawy PZP, przywoływane w niniejszym dokumencie (lub jego załącznikach) odwołania do SIWZ (lub „załącznika SIWZ”) uwzględniają SIWZ (załącznik SIWZ) o treści ustalonej dokonanymi zmianami;
  - 3) „**Wykonawcy**” - należy przez to rozumieć osobę fizyczną, osobę prawną albo jednostkę organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej, która ubiega się o udzielenie zamówienia publicznego w ramach niniejszego postępowania, złożyła w tym postępowaniu ofertę, przy czym na etapie po złożeniu ofert w niniejszym postępowaniu Wykonawcą jest wyłącznie osoba fizyczna, osoba prawna albo jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej, która złożyła w tym postępowaniu ofertę;
  - 4) „**Wykonawcach wspólnie ubiegających się o zamówienie**” lub „**Ofercie wspólnej**” - należy przez to rozumieć odpowiednio Wykonawców/ ofertę Wykonawców, którzy, działając na podstawie art. 23 ustawy PZP, wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia stanowiącego przedmiot niniejszego postępowania, w szczególności jako **Wykonawcy działający w formie konsorcjum ustanowionego w celu założenia oferty w niniejszym postępowaniu**;
  - 5) Złożeniu oferty lub innego wymaganego przez SIWZ oświadczenia „**w formie pisemnej**” czy „**z zachowaniem formy pisemnej**” – należy przez to rozumieć obowiązek złożenia oferty, czy innego dokumentu w sposób określony w art. 78 § 1 aktualnej ustawy z dnia 23.04.1964 r. kodeks cywilny – zwanym dalej „**kodeksem cywilnym**” - tj. w sposób polegający na złożeniu własnoręcznego podpisu minimum na ostatniej stronie dokumentu zawierającego oświadczenie (w tym ofertę). Podpis powinien być złożony przez osobę umocowaną (upoważnioną) do reprezentowania tego w imieniu, którego składana jest oferta, czy inny dokument. Podpis powinien być złożony w sposób umożliwiający identyfikację osoby (zaleca się podpis z czytelnie napisanym przynajmniej nazwiskiem podpisującego. Jeżeli podpis składany jest nieczytelnie, np. jako tzw. „parafa”, zaleca się, aby dodatkowo zawierał czytelne oznaczenie składającego, np. poprzez odcisnięcie pieczęci z przynajmniej nazwiskiem podpisującego). Obowiązku zachowania formy pisemnej **nie spełnia** oferta/oświadczenie złożone w kopii lub ze skopiowanym podpisem czy tzw. faksymile (podpis odbity sposobem mechanicznym na dokumencie). Jeżeli składana Zamawiającemu na podstawie SIWZ oferta/oświadczenie wymaga zachowania formy szczególnej w stosunku do podanej w art. 78 § 1 kodeksu cywilnego, użyte w SIWZ zwroty „**w formie pisemnej**”, czy też „**z zachowaniem formy pisemnej**”, należy rozumieć z uwzględnieniem formy szczególnej określonej przepisami kodeksu cywilnego;
  - 6) „**Wzorce Umowy**” – należy przez to rozumieć wzór umowy (załącznik nr 8 SIWZ), o którym mowa w dziale XV SIWZ;
  - 7) „**Umowie o zamówienie**” lub „**Umowie**” – należy przez to rozumieć umowę o wykonanie przedmiotu niniejszego zamówienia, o której mowa w art. 140 i n. ustawy PZP, zawartą w oparciu o postanowienia działu XIV i XV SIWZ, w tym Wzór Umowy.

3. Postępowanie niniejsze prowadzone jest **w trybie przetargu nieograniczonego** (art. 39 i n. ustawy PZP) na rygorach ustawy PZP określonych dla zamówień o wartości przy której – stosownie do właściwych przepisów wykonawczych wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy PZP – **nie istnieje** obowiązek przekazywania ogłoszeń Urzędowi Publikacji Unii Europejskiej.
4. Postępowanie niniejsze prowadzone jest z prawem do wnoszenia środków ochrony prawnej przysługującej na zasadach określonych w dziale VI (art. 179 i n.) ustawy PZP (kolejno: odwołanie i skarga do sądu), z tym, że zgodnie z art. 180 ust. 2 ustawy PZP przepisy dotyczące odwołania (a w konsekwencji ewentualnej skargi do sądu) stosuje się wyłącznie w odniesieniu do następujących czynności Zamawiającego<sup>1</sup>:
  - 1) Określenia warunków udziału w niniejszym postępowaniu;
  - 2) Wykluczenia odwołującego się Wykonawcy z postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia;
  - 3) Odrzucenia oferty odwołującego się Wykonawcy;
  - 4) Opisu przedmiotu zamówienia;
  - 5) Wyboru najkorzystniejszej oferty.
5. W zakresie, w jakim Wykonawcy nie przysługuje prawo odwołania stosownie do postanowień ust. 4 niniejszego działu Wykonawca może skorzystać z prawa zgłaszania Zamawiającemu informacji o podjętych przez Zamawiającego czynnościach niezgodnie z ustawą PZP lub informacji o zaniechaniu podjęcia przez Zamawiającego czynności, do których podjęcia był on zobowiązany na podstawie wskazanej ustawy.
6. Tryb (sposób), w tym termin wnoszenia przez Wykonawców, informacji, o których mowa w ust. 5 niniejszego działu, a także zasady ich rozpatrywania przez Zamawiającego, określa art.181 ustawy PZP.
7. Niniejsze postępowanie nie jest prowadzone w celu zawarcia umowy ramowej. W niniejszym postępowaniu nie ma zastosowania sytuacja wskazana w art. 10a ust. 2 ustawy PZP, a tym samym Zamawiający nie stawia ani wymogu złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych do oferty, ani też nie dopuszcza możliwości złożenia ofert w postaci takich katalogów elektronicznych do oferty.
8. W zakresie, w jakim SIWZ nie stanowi inaczej, postępowanie niniejsze prowadzone jest w języku polskim.
9. W kwestiach nie uregulowanych postanowieniami SIWZ, w postępowaniu niniejszym zastosowanie bezpośrednie ma ustawa PZP. Żadne z postanowień SIWZ nie będzie interpretowane w sposób naruszający ustawę PZP, obowiązujące na jej podstawie przepisy wykonawcze czy inne wskazane w SIWZ przepisy obowiązującego prawa (w tym kodeks cywilny i wskazane w ust. 1 niniejszego działu przepisy przejściowe).

## **Dział II. Dane osobowe**

1. Postępowanie niniejsze łączy się z przetwarzaniem danych osobowych w rozumieniu przepisów rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1) – zwane dalej w skrócie „**RODO**”.
2. Dane osobowe, o których mowa w ust. 1 powyżej (zwane dalej „**danymi osobowymi**”) mogą w dotyczyć tak samego Wykonawcy będącego osobą fizyczną (w tym również Wykonawcy, który prowadzi jednoosobową działalność gospodarczą), jak i innych niż Wykonawca osób fizycznych -

---

<sup>1</sup> We wskazanym wyliczeniu (pkt 1- 5) Zamawiający świadomie pomija czynności wymienione w art. 180 ust. 2 pkt 1 ustawy PZP, ponieważ niniejsze postępowanie jest (jak wskazuje się w dziale I ust. 3 SIWZ) prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego (a nie trybie negocjacji bez ogłoszenia, zamówienia z wolnej ręki czy zapytania o cenę). Określone przez Zamawiającego warunki udziału w niniejszym postępowaniu podaje dział VI ust. 2 - 4 SIWZ.

jeżeli ich dane znajdują się w składanych Zamawiającemu w ramach niniejszego postępowania (lub w związku z tym postępowaniem) dokumentach, w szczególności w:

- 1) ofercie (np. dane osób podpisujących ofertę, dane osób do kontaktowania z Zamawiającym);
  - 2) oświadczeniach lub innych dokumentach składanych w wykonaniu postanowień działu VII SIWZ;
  - 3) ewentualnych innych oświadczeniach lub innych dokumentach składanych wraz z ofertą (w szczególności pełnomocnictwie/ pełnomocnictwach, o których mowa w dziale X SIWZ);
  - 4) oświadczeniach lub innych dokumentach składanych w związku z przygotowaniem, zawarciem lub wykonaniem Umowy o zamówienie.
2. Przy przetwarzaniu danych osobowych, o których mowa w ust. 1 i 2 powyżej zastosowanie ma RODO oraz ustawa z dnia 10.05.2018 r. o ochronie danych osobowych Dz.U.2018.1000 z dnia 2018.05.24).
3. Informacje o Zamawiającym jako administratorze przetwarzającym dane osobowe znajdujące się w ofercie czy innych ewentualnych dokumentach składanych Zachodniopomorskiemu Uniwersytetowi Technologicznemu w Szczecinie w związku z niniejszym postępowaniem (w tym również w związku z przygotowaniem, zawarciem lub wykonaniem Umowy o zamówienie), jak też podstawy prawne i zakres tego przetwarzania, czy też inne informacje wymagane od Zamawiającego na podstawie art. 13 (i ewentualnie art. 14) RODO podaje **załącznik nr 1 SIWZ** (Klauzula informacyjna RODO).

### **III. Sposób porozumiewania Zamawiającego z Wykonawcami, przekazywanie oświadczeń i dokumentów w związku z postępowaniem**

1. Osobą po stronie Zamawiającego uprawnioną do kontaktu w sprawach niniejszego postępowania jest Monika Stępczyńska, e-mail: [dzp@zut.edu.pl](mailto:dzp@zut.edu.pl)
2. Z zastrzeżeniem postanowień ust. 7 niniejszego działu, przekazywane w związku z niniejszym postępowaniem oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, wyjaśnienia lub modyfikacje SIWZ oraz innego rodzaju informacje ze strony Zamawiającego lub Wykonawcy – dalej zwane łącznie jako „**Informacje**” – mogą być przekazywane przy użyciu poczty elektronicznej e-mail. Ze strony Zamawiającego adres poczty elektronicznej (e-mail) podaje ust. 1 niniejszego działu. W odniesieniu do Wykonawcy przyjmuje się, iż dane w zakresie jego poczty elektronicznej e-mail stanowiąc będą w pierwszej kolejności dane (adres poczty e-mail) podane w jego ofercie lub innych dokumentach składanych Zamawiającemu przez Wykonawcę w związku z niniejszym postępowaniem.
3. W zakresie, w jakim przepisy ustawy PZP wymagają przekazania przez Zamawiającego Informacji poprzez ich zamieszczenie na stronie internetowej Zamawiającego, Informacja taka będzie do pobrania ze strony internetowej Zamawiającego [www.zut.edu.pl](http://www.zut.edu.pl) (ścieżka dostępu na wskazanej stronie: **Biznes → Przetargi zakupy → Usługi** (ogłoszenia o zamówieniach powyżej 30 tysięcy euro) → treść ze wskazaniem nazwy i numeru referencyjnego niniejszego postępowania).
4. Postanowienia ust 2 i 3 niniejszego działu nie naruszają prawa do przekazywania Informacji czy innej korespondencji pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23.11.2012 r. – Prawo pocztowe, osobiście lub za pośrednictwem pośtańca, przy czym jeżeli dla doręczenia Zamawiającemu Informacji/innej korespondencji wyznaczony jest przez Zamawiającego termin, doręczenie za pośrednictwem operatora pocztowego, osobiście czy za pośrednictwem pośtańca musi nastąpić przed tym terminem, chyba że w konkretnym przypadku przy wyznaczeniu terminu doręczenia Zamawiający postanowi inaczej.
5. Adresem dla doręczeń Zamawiającemu dokumentów (w tym pism) dokonywanych za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23.11.2012 r. – Prawo pocztowe, osobiście lub za pośrednictwem pośtańca stosownie do postanowień ust. 4 niniejszego działu jest: **Zachodniopomorski Uniwersytet Technologiczny w Szczecinie al. Piastów 17, 70-310 Szczecin, Kancelaria Główna**. Na potrzeby niniejszego postępowania wskazana Kancelaria jest czynna

w godzinach 8.30 – 15.30, z wyjątkiem dni wolnych od pracy u Zamawiającego. Dni wolne od pracy u Zamawiającego, to soboty, dni ustawowo wolne od pracy, a także dzień/dni, co do których Zamawiający w toku postępowania poinformuje, w szczególności poprzez zamieszczenie na stronie internetowej wskazanej w ust. 3 powyżej, że dany dzień/dni stanowią dni wolne od pracy u Zamawiającego.

6. Zalecane jest aby we wszelkiej korespondencji kierowanej do Zamawiającego dotyczącej niniejszego postępowania Wykonawca zamieścił podany w nagłówku niniejszego dokumentu znak (numer referencyjny) niniejszego postępowania oraz/lub nazwę zamówienia stanowiącego jego przedmiot.
7. Postanowienia ust. 2 niniejszego działu nie mają zastosowania do składanych w niniejszym postępowaniu ofert, pełnomocnictw, oświadczeń i dokumentów wymaganych na podstawie działów VII i X SIWZ, a także wadium – w przypadku wnoszenia wadium w formach niepieniężnych, o których mowa w dziale VIII ust. 2 pkt 1) – 4) SIWZ. Sposób przygotowania i złożenia Zamawiającemu ofert, pełnomocnictw, oświadczeń i dokumentów wymaganych na podstawie działów VII, VIII i X SIWZ określa odpowiednio: ustawa PZP, postanowienia działów VII, VIII, X i XI SIWZ (w tym wskazane tam przepisy prawa).

#### **Dział IV. Przedmiot zamówienia**

1. Z zastrzeżeniem dodatkowych postanowień poniższych niniejszego działu, przedmiotem niniejszego zamówienia jest:
  - 1) Przygotowanie dokumentacji techniczno-budowlanej na potrzeby wykonawstwa robót budowlanych przewidywanych do realizacji w obiektach Wydziału Inżynierii Mechanicznej i Mechatroniki (skrót WIMiM - jedna z jednostek organizacyjnych Zamawiającego) w Szczecinie ramach przedsięwzięcia (zadania inwestycyjnego) pn. „Modernizacja laboratoriów, odwodnienie ścian piwnicznych”, z podziałem na dwa wyodrębnione opracowania, tj.
    - a) jedno opracowanie – zwane dalej „**Opracowaniem nr 1**” - zawierające dokumentację techniczno-budowlaną na wykonanie robót budowlanych mających stanowić modernizację laboratoriów w budynku głównym WIMiM przy Al. Piastów 19 w Szczecinie (budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków) oraz zagospodarowanie terenu,
    - b) drugie opracowanie – zwane dalej „**Opracowaniem nr 2**” - zawierające dokumentację na roboty budowlane mających stanowić modernizację laboratoriów w budynku Hali Technologicznej WIMiM przy al. Piastów 19a w Szczecinie;
  - 2) Sprawowanie (wykonywanie) nadzoru autorskiego robót budowlanych w zakresie, w jakim podlegać będą przyszłej realizacji w oparciu o dokumentację techniczno-budowlaną przygotowaną i oddaną Zamawiającemu w wykonaniu niniejszego zamówienia.
2. Dane techniczne każdego z budynków, o których mowa w ust. 1 pkt 1 lit a) i b) powyżej, rodzaj i zakres składających się na przedmiot niniejszego zamówienia prac projektowych do wykonania, w tym robót do zaprojektowania, a także rodzaje dokumentów wymagane do przygotowania i wydania Zamawiającemu, stanowiące rezultaty prac z niniejszego zamówienia, w szczególności dokumenty składające się na dokumentację techniczno-budowlaną, tak dla Opracowania nr 1, jak i Opracowania nr 2 – podaje **załącznik nr 2A SIWZ**. Wskazane informacje uzupełniają dodatkowo posiadane przez Zamawiającego dokumenty:
  - 1) Mapa pogładowa z zaznaczonym obszarem do ekspertyzy geologicznej (**załącznik nr 2B SIWZ**);
  - 2) Inwentaryzacje budynku głównego WIMiM, przy Al. Piastów 50 w Szczecinie (**załącznik nr 2C SIWZ**);
  - 3) Kopie warunków technicznych ENEA z dnia 27.08.2019 dla stacji sprzęgłowych sekcje S1 i S2 (**załącznik nr 2D SIWZ**).
3. Roboty budowlane, których wykonaniu służyć ma przegotowana w wykonaniu niniejszego zamówienia dokumentacja techniczno-budowlana (z podziałem na Opracowanie nr 1 i Opracowanie nr 2) wymagać

będą uzyskania pozwolenia na budowę. Ponadto wybór wykonawcy tych robót wymagać będzie od Zamawiającego (jako jednostki sektora finansów publicznych) przeprowadzenia postępowania w trybach przewidzianych ustawą PZP, przy czym może to być również ustawa z dnia 11.09.2019 r. Prawo zamówień publicznych (obowiązująca od 01.01.2021 r.). Wymaganą do przygotowania w wykonaniu niniejszego zamówienia dokumentację techniczno-budowlaną Zamawiający zamierza wykorzystać w pierwszej kolejności na potrzeby wszczęcia i prowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie otwartym (na podstawie publicznego ogłoszenia), nazywanym w aktualnej ustawie PZP z dnia 29.01.2004 r. „trybem przetargu nieograniczonego” a w przypadku ustawy PZP z dnia 11.09.2019 r. („trybem przetargu nieograniczonego” lub „trybem podstawowym” - w zależności od wartości zamówienia na Roboty budowlane). Tym samym przygotowana w wykonaniu niniejszego postępowania dokumentacja techniczno-budowlana winna również spełniać wszystkie wymagania umożliwiające jej wykorzystanie jako wymaganą ustawą PZP (i jej przepisami wykonawczymi w tym zakresie):

- 1) Podstawę ustalenia wartości Robót budowlanych (ta część Dokumentacji, która stanowi kosztorys/ kosztorys inwestorskie);
  - 2) Część specyfikacji istotnych warunków zamówienia stanowiącą opis przedmiotu zamówienia na Roboty Budowlane dla postępowań o zamówienie publiczne prowadzonych we wskazanym w ust. 1 powyżej trybie otwartym na roboty budowlane, **wymagające pozwolenia na budowę.**
4. W zakres obowiązków Wykonawcy związanych z wykonaniem przedmiotu niniejszego zamówienia wchodzi również świadczenia dodatkowe (akcesoryjne w stosunku do wskazanych w ust. 1 powyżej) takie jak:
- 1) Wydanie Zamawiającemu rezultatów wykonanych w ramach niniejszej Umowy prac i umożliwienie korzystania z nich po stronie Zamawiającego, w szczególności poprzez przeniesienie na Zamawiającego majątkowych praw autorskich do tych rezultatów prac, które stanowią utwór w rozumieniu ustawy z dnia 04.02.1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych oraz przeniesienie na Zamawiającego własności egzemplarzy (nośników), na których będą wydanie;
  - 2) Udzielanie Zamawiającemu wsparcia merytorycznego na etapie prowadzenia postępowania/postępowań o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane dotyczące dotyczących przygotowanej i wydanej Zamawiającemu w wykonaniu niniejszego zamówienia dokumentacji techniczno-budowlanej;
  - 3) Usuwanie wad i wykonywanie innych świadczeń w ramach odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi.
5. Wykonawca może powierzyć wykonanie części niniejszego zamówienia podwykonawcy. Zamawiający w niniejszym postępowaniu:
- 1) Nie czyni zastrzeżeń, o których mowa w art. 36a ust. 2 ustawy PZP;
  - 2) Nie stawia żądania, o którym mowa w art. 25a ust. 5 pkt 2 ustawy PZP), z zastrzeżeniem ust. 7 poniżej.
6. Postanowienie ust. 6 pkt 2) niniejszego działu nie dotyczy sytuacji, kiedy Wykonawca - w wykonaniu uprawnień działu VI ust. 4 SIWZ - wykazuje spełnienie określonego w dziale VI ust. 2 SIWZ warunku udziału w niniejszym postępowaniu zasobami podmiotu (nazywanego w dziale VI ust. 4 SIWZ PODMIOTEM TRZECIM), który będzie podwykonawcą.<sup>2</sup>
7. Szczegółowo świadczenia składające się na przedmiot niniejszego zamówienia, jak też warunki ich wykonania, w tym sposób wydania Zamawiającemu przygotowanej w wykonaniu niniejszego

---

<sup>2</sup> W takim bowiem przypadku, każdy z takich podmiotów, na zdolności, których Wykonawca powoływał się przy spełnianiu określonego w dziale VI ust. 2 SIWZ warunku udziału w niniejszym postępowaniu podmiot, zgodnie z wymaganiami działu VI ust. 4 pkt 2) SIWZ ma obowiązek zrealizować zamówienie, w szczególności jako podwykonawca.

zamówienia dokumentacji techniczno-budowlanej, a także wymagany do przeniesienia na Zamawiającego zakres (w tym pola eksploatacji) majątkowych praw autorskich – podaje Wzór Umowy (załącznik nr 8 SIWZ, o którym mowa w dziale XV SIWZ).

8. Zamawiający nie stawia wymogu zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę dla osób wykonujących czynności w ramach niniejszego zamówienia (realizacja usług stanowiących przedmiot niniejszego zamówienia, nie musi polegać na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26.06.1974 r. – Kodeks pracy).

**[Informacja dodatkowa]**

9. Podając powyższe, Zamawiający stosownie do art. 67 ust. 1a ustawy PZP, informuje również, iż w dziale XVII SIWZ wskazany został ewentualny zakres oraz warunki udzielenia zamówień (usług w zakresie przygotowania dokumentacji techniczno-budowlanej lub ich części a potrzeby wykonania robot budowlanych i/lub nadzoru autorskiego) **wykraczających za zakres niniejszego zamówienia (i nie stanowiących przedmiotu niniejszego postępowania)**, podlegających ewentualnemu udzieleniu na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy PZP, **przy czym zgodnie z informacją podaną w dziale XVII ust. 5 SIWZ ewentualne udzielenie takich zamówień jest prawem (a nie obowiązkiem) Zamawiającego**. Tak Wykonawcy, jak i Zamawiającemu nie służy roszczenie o ich udzielenie.

**Dział V. Termin wykonania zamówienia**

1. Termin wykonanie (ukończenie) i wydanie Zamawiającemu dokumentacji techniczno-budowlanej, o której mowa w dziale IV ust. 1 pkt 1) SIWZ – **wynosi 617 dni** od daty zawarcia Umowy o zamówienie, przy czym Wykonawcę wiążą również terminy wskazane w § 9 ust. 1 Wzoru Umowy jako terminy na wykonanie poszczególnych istotnych czynności oraz dokumentów w ramach lub w związku z przygotowaniem i wydanie Zamawiającemu dokumentacji techniczno-budowlanej.
2. Termin (okres) wykonywania nadzoru autorskiego, o którym mowa w dziale IV ust. 1 pkt 2) SIWZ oraz termin (okres) wykonywania wsparcia merytorycznego, o którym mowa w dziale IV ust. 5 pkt 3) SIWZ wyznacza odpowiednio czas wykonywania robot budowlanych opisanych przez wykonaną w ramach niniejszego zamówienia dokumentację techniczno-budowlaną (nadzór autorski) oraz czas trwania postępowania/postępowań o udzielenie zamówienia publicznego na wskazane roboty budowlane (wsparcie merytoryczne), przy czym maksymalny termin (okres) przez który Wykonawca zobowiązany jest pozostawać w gotowości do świadczenia:
  - 1) Usług nadzoru autorskiego - wynosi 48 miesięcy od daty wydania i odbioru przez Zamawiającego całości dokumentacji techniczno-budowlanej wymaganej w ramach niniejszego zamówienia (dalsze szczegóły podaje § 12 Wzoru Umowy);
  - 2) Wsparcia merytorycznego – wynosi 48 miesięcy od daty zawarcia Umowy (dalsze szczegóły podaje § 11 Wzoru Umowy).
3. Minimalny okres odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi nie może być krótszy niż 48 miesięcy od daty odbioru przez Zamawiającego całości wykonanej w ramach niniejszego zamówienia dokumentacji techniczno-budowlanej (daty Odbioru Końcowego Dokumentacji w znaczeniu podanym w § 10 ust. 1 i 3 Wzoru Umowy).
4. W zakresie nie ujętym w ust. 1 – 3 powyżej terminy wykonania poszczególnych świadczeń w ramach warunków wykonywania zamówienia - określa Wzór Umowy

**Dział VI. Warunki udziału w postępowaniu**

1. O udzielenie niniejszego zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z przyczyn wskazanych w art 24 ust 1 pkt 12 – 23 ustawy PZP. W przypadku Wykonawców, o których mowa w art. 23 ustawy PZP (Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie) wskazany wyżej wymóg niepodlegania wykluczeniu z przyczyn wskazanych w art 24 ust 1 pkt 12 – 23 ustawy PZP dotyczy każdego z tych Wykonawców.
2. O udzielenie niniejszego zamówienia ubiegać się mogą Wykonawcy, którzy spełniając wymagania,

o którym mowa w ust. 1 niniejszego działu, posiadają jednocześnie zdolność zawodową (niezbędne doświadczenie) do wykonania niniejszego zamówienia.<sup>3</sup> Przy uwzględnieniu dodatkowych postanowień ust. 3 i 4 niniejszego działu, Zamawiający uzna wskazany w niniejszym ustępie warunek udziału w niniejszym postępowaniu za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże Zamawiającemu fakt wykonania minimum trzech **odrębnych usług z zakresu projektowania architektonicznego** (każda zwana dalej jako „**USŁUGA**” a wszystkie trzy „**USŁUGAMI**”) spełniających następujące cechy:

- 1) Przedmiotem każdej z trzech USŁUG było przygotowanie przynajmniej jednej wymaganej przepisami prawa budowlanego dokumentacji (minimum projektu budowlanego) na potrzeby wykonania na jej podstawie robót budowlanych wymagających pozwolenia na budowę i stanowiących przebudowę, remont lub innego rodzaju modernizację budynku
  - 2) **Dla przynajmniej jednej** (spośród trzech wymaganych) **USŁUG** dokumentacja, o której mowa w pkt 1) powyżej obejmowała swoim zakresem minimum przygotowanie projektu budowlanego dla robót budowlanych branży sanitarnej,
  - 3) **Dla przynajmniej jednej** (spośród trzech wymaganych) **USŁUG** dokumentacja, o której mowa w pkt 1) powyżej obejmowała swoim zakresem minimum przygotowanie projektu budowlanego dla robót budowlanych stanowiących zagospodarowanie terenu;
  - 4) **Dla przynajmniej jednej** (spośród trzech wymaganych) **USŁUG** dokumentacja, o której mowa w pkt 1) powyżej obejmowała swoim zakresem minimum przygotowanie (zaprojektowanie) układu odwodnienia w oparciu o drenaż (pionowy lub poziomy);
  - 5) **Dla przynajmniej jednej** (spośród trzech wymaganych) **USŁUG** dokumentacja, o której mowa w pkt 1) powyżej wymagała przygotowania we współpracy (lub poprzez innego rodzaju współdziałanie) z urzędem konserwatora ochrony zabytków lub (w przypadku dokumentacji dotyczących obiektów budowlanych poza granicami Polski) – z inną zbliżoną kompetencyjnie jednostką lub jednostkami administracji publicznej właściwymi w sprawach organu/organów administracji publicznej właściwych w sprawach wykonywania nadzoru konserwatorskiego zabytków;
  - 6) Dokumentacja, o której mowa w pkt 1) - 5) powyżej stanowiąca przedmiot **każdej z trzech USŁUG** została wykonana (ukończona) **w okresie ostatnich trzech lat przed upływem składania ofert w niniejszym postępowaniu** (a jeżeli okres prowadzenia działalności przez Wykonawcę jest krótszy niż trzy lata, to w tym okresie);
  - 7) **Jedna z USŁUG** (spośród trzech wymaganych) o była wartości niemniejszej niż równowartość **100 000 zł** (słownie: **sto tysięcy złotych**), natomiast dwie pozostałe USŁUGI były o wartości niemniejszej niż równowartość **25 000 zł** (słownie: **dwadzieścia pięć tysięcy złotych**). Przez wskazane w niniejszym punkcie wartości USŁUG Zamawiający rozumiał będzie kwotę stanowiącą cenę zapłaty (wynagrodzenie) z tytułu wykonania dokumentacji, o której mowa w 1) – 6) powyżej, stanowiącej przedmiot danej USŁUGI, **poniższą o podatek VAT** (tym samym wskazane wyżej kwoty: sto tysięcy i dwadzieścia pięć tysięcy złotych są wartościami netto, tj. bez podatku VAT).
  - 8) **Każda z trzech USŁUG, o których mowa w pkt 1) – 7) powyżej** [minimum w zakresie dotyczącym dokumentacji, o której mowa w 1) – 6) powyżej, stanowiącej przedmiot danej USŁUGI] została wykonana należyście, w szczególności zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończona.
3. Z zastrzeżeniem wyjątku dopuszczonego w ust. 4 pkt 1) niniejszego działu, wszystkie trzy USŁUGI wymagane na podstawie ust. 2 niniejszego działu muszą być USŁUGAMI wykonanymi przez Wykonawcę, z tym że w przypadku Wykonawców, o których mowa w art. 23 ustawy PZP (Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie) konieczne jest wykazanie faktu wykonania tych trzech USŁUG przez jednego (tego samego) z Wykonawców wspólnie ubiegających

<sup>3</sup> Jest to warunek udziału w postępowaniu określony w ramach art. 22 ust. 1b pkt 3 ustawy PZP



się o zamówienie.

4. Stosownie do postanowień art. 22a ust. 1 ustawy PZP Wykonawca - w celu potwierdzenia spełnienia wskazanego w ust. 2 niniejszego działu warunku udziału w niniejszym postępowaniu - może polegać na zdolnościach zawodowych innego podmiotu (dalej zwanego PODMIOTEM TRZECIM) niezależnie od łączących Wykonawcę z nim stosunków prawnych, pod warunkiem, że Wykonawca taki udowodni Zamawiającemu, że realizując zamówienie stanowiące przedmiot niniejszego postępowania będzie dysponował niezbędnymi zasobami PODMIOTU TRZECIEGO, w szczególności przedstawiając Zamawiającemu zobowiązanie PODMIOTU TRZECIEGO do oddania Wykonawcy niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji niniejszego zamówienia. W takim przypadku wymagane będzie również spełnienie następujących warunków łącznie:
  - 1) USŁUGI wymagane w ust. 2 niniejszego działu będą USŁUGAMI wykonanymi przez ten PODMIOT TRZECI, przy czym wszystkie trzy USŁUGI wymagane w ust. 2 niniejszego działu muszą być USŁUGAMI, które zostały wykonane przez jeden (ten sam) PODMIOT TRZECI;
  - 2) PODMIOT TRZECI, na którego zdolności powołuje się Wykonawca przy wykazywaniu spełnienia określonego w ust. 2 niniejszego działu warunku udziału w niniejszym postępowaniu musi być tym podmiotem (PODMIOTEM TRZECIM), który **(w szczególności jako podwykonawca Wykonawcy) zrealizuje usługi stanowiące przedmiot niniejszego zamówienia minimum w zakresie prac projektowych stanowiących przygotowanie wymaganych załącznikiem nr 2A SIWZ projektów budowlanych i wykonawczych**, w tym zaprojektowania wskazanego tam układu odwodnienia w oparciu o drenaż (pionowy, poziomy);
  - 3) W stosunku do PODMIOTU TRZECIEGO, o którym mowa w pkt 1) i 2) powyżej, na którego zdolności powołuje się Wykonawca przy wykazywaniu spełnienia warunku udziału w niniejszym postępowaniu nie będą zachodzić podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 12 – 22 ustawy PZP;
  - 4) Zamiar (wolę) polegania na zdolnościach PODMIOTU TRZECIEGO przy wykazywaniu spełnienia warunku określonego w ust. 2 powyżej, Wykonawca zgłosi Zamawiającemu najpóźniej w terminie składania ofert.
5. **Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 24aa ustawy PZP najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada czy Wykonawca, którego oferta została najwyżej oceniona zgodnie z kryteriami oceny ofert, określonymi w SIWZ, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia określony powyżej w niniejszym dziale warunek udziału w postępowaniu.**
6. W zakresie nieuregulowanym postanowieniami powyższymi, wykazanie braku podstaw do wykluczenia z udziału w postępowaniu z przyczyn, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy PZP oraz wykazanie spełnienia określonego stosownie do ust. 2 – 4 niniejszego działu warunku udziału w niniejszym postępowaniu (jak też badanie i ocena Zamawiającego w tych sprawach) nastąpi zgodnie z właściwymi dla nich przepisami ustawy PZP oraz z uwzględnieniem postanowień działu VII SIWZ (w tym na podstawie wskazanych tam dokumentów).

**Dział VII. Wykaz oświadczeń i dokumentów potwierdzających brak podstaw do wykluczenia oraz spełnienie warunku udziału w postępowaniu**

1. Wykonawca (a w przypadku Wykonawców, o których mowa w art. 23 ustawy PZP – każdy z Wykonawców wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia) składa aktualne na dzień składania ofert w niniejszym postępowaniu oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ust. 1 pkt 1) ustawy PZP w zakresie dotyczącym:
  - 1) Spełnienia wyznaczonego (określonego) w dziale VI ust. 2 – 4 SIWZ warunku udziału w niniejszym postępowaniu, z zastrzeżeniem dodatkowych postanowień ust. 2 niniejszego działu;
  - 2) Braku podstaw do wykluczenia, wyznaczonych w dziale VI SIWZ, (tj. podstaw z art. 24 ust. 1 pkt 12 – 23 ustawy PZP), z zastrzeżeniem dodatkowych postanowień

ust. 2 niniejszego działu;

2. W przypadku (**i tylko wtedy**) kiedy Wykonawca (stosownie do uprawnienia wskazanego w dziale VI ust. 4 SIWZ) powołuje się na zdolności wskazanego tam PODMIOTU TRZECIEGO, składane przez tego Wykonawcę oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ust. 1 pkt 1) ustawy PZP zawiera dodatkowo:
  - 1) Informacje o tym PODMIOTIE TRZECIM dotyczące jego tożsamości, tj. **minimum nazwę (firmę) PODMIOTU TRZECIEGO i miejsce (miejscowość) jego siedziby lub miejsce (miejscowość) prowadzonej działalności (a w przypadku PODMIOTU TRZECIEGO będącego osobą fizyczną, nieprowadzącą działalności gospodarczej – imię i nazwisko i miejsce zamieszkania)**;
  - 2) Oświadczenie Wykonawcy, że PODMIOT TRZECI, o którym mowa w pkt 1) i 2) powyżej, **nie podlega wykluczeniu z przyczyn, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 12 – 22 ustawy PZP**, a tym samym spełnia wymóg wskazany w dziale VI ust. 4 pkt 3) SIWZ.
3. Oświadczenie, o których mowa w ust. 1 i 2 niniejszego działu należy złożyć **w j. polskim, z zachowaniem formy pisemnej** (z podpisem osoby/ osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy). Oświadczenie, o którym mowa w ust. 1 powyżej powinno zawierać dane identyfikujące Wykonawcę, który składa oświadczenie, a nadto zaleca się również, aby w dokumencie zawierającym wskazane oświadczenie podać informacje czy składający je Wykonawca jest małym lub średnim przedsiębiorstwem.
4. Oświadczenia, o których mowa w ustępach powyższych niniejszego działu zaleca się złożyć odpowiednio:
  - 1) W zakresie informacji, o których mowa w ust. 1 pkt 1) i 2) niniejszego działu – na dokumencie z wzorem treści podanym w **Załączniku nr 3 do SIWZ** (Oświadczenie dotyczące Wykonawcy), z zastrzeżeniem ust. 5 poniżej;
  - 2) W zakresie informacji, o których mowa w ust. 2 niniejszego działu – na dokumencie z wzorem treści podanym **w Załączniku nr 4 do SIWZ** (Oświadczenie dotyczące PODMIOTU TRZECIEGO).
5. Wykonawca, którego dotyczą okoliczności wskazane w art. 24 ust. 8 i 10 ustawy PZP, korzystając przy składaniu oświadczenia, o którym mowa w ust. 1 niniejszego działu z **załącznika nr 3 do SIWZ**, winien jego treść dotyczącą braku podstaw wykluczenia Wykonawcy odpowiednio zmodyfikować mając na względzie, że:
  - 1) Wykonawca podlegający wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 13 i 14 oraz 16–20 ustawy PZP – może, stosownie do art. 24 ust. 8 ustawy PZP, przedstawić Zamawiającemu dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu Wykonawcy. W takim bowiem przypadku, stosownie do art. 24 ust. 9 ustawy PZP, Wykonawca nie będzie podlegał wykluczeniu, jeżeli Zamawiający, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu wykonawcy, uzna za wystarczające przedstawione przez Wykonawcę dowody (środki naprawcze), o których mowa powyżej w niniejszym punkcie. **Jednakże, zgodnie z art. 24 ust. 8 zdanie drugie ustawy PZP, wskazana w niniejszym punkcie możliwość przedstawienia dowodów (środków naprawczych) nie będzie miała zastosowania, jeżeli wobec Wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym, orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu;**
  - 2) Przed wykluczeniem Wykonawcy w przypadkach, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 19 ustawy PZP - Zamawiający, w wykonaniu postanowień art. 24 ust. 10 ustawy PZP, zapewnia temu

Wykonawcy możliwość udowodnienia, że jego udział w przygotowaniu postępowania o udzielenie zamówienia nie zakłóci konkurencji.

6. Wykonawca, który, stosownie do uprawnienia wskazanego w dziale VI ust. 4 SIWZ, w dokumentach składanych wraz z ofertą (stosownie do postanowień ust. 2 niniejszego działu) wskazał, iż polega na zdolnościach PODMIOTU TRZECIEGO przy wykazywaniu spełnienia warunku udziału w niniejszym postępowaniu określonego w dziale VI ust. 2 SIWZ, obowiązany będzie również przedłożyć Zamawiającemu **wraz z ofertą dowód/dowody**, że realizując niniejsze zamówienie będzie dysponował niezbędnymi zasobami tego PODMIOTU TRZECIEGO, w szczególności zobowiązanie danego PODMIOTU TRZECIEGO do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji niniejszego zamówienia. Przedkładane Zamawiającemu - w wykonaniu postanowień powyższych niniejszego ustępu dokumenty powinny uwzględniać, iż oczekiwanym przez Zamawiającego celem ich przedłożenia **jest wykazanie (udowodnienie)**, że Wykonawca ten na potrzeby realizacji niniejszego zamówienia będzie miał zagwarantowany rzeczywisty (realny) dostęp do posiadanych przez PODMIOT TRZECI zasobów (zdolności) oraz, że zdolności te, poprzez zaangażowanie danego PODMIOTU TRZECIEGO do realizacji Umowy o zamówienie z niniejszego przetargu minimum w zakresie wskazanym w dziale VI ust. 4 pkt 2) SIWZ, umożliwią Wykonawcy należyte wykonanie niniejszego zamówienia.
7. **Po otwarciu ofert, w terminie wskazanym art. 24 ust. 11 ustawy PZP** (tj. w terminie 3 dni od zamieszczenia na stronie internetowej Zamawiającego informacji z otwarcia ofert w niniejszym postępowaniu, o którym mowa w art. 86 ust. 5 ustawy PZP) każdy Wykonawca składa oświadczenie o przynależności albo braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej. W przypadku przynależności do tej samej grupy kapitałowej Wykonawca może złożyć wraz z oświadczeniem dokument bądź informacje potwierdzające, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu. Wskazane dokumenty są składane na okoliczność braku podstaw do wykluczenia wskazanych w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy PZP i są dokumentami, o których mowa w § 5 pkt 10 rozporządzenia Ministra Rozwoju z 26.07.2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U. z 2016 r. poz. 1126). W myśl art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy PZP, Wykonawcy, którzy złożą odrębne oferty w niniejszym postępowaniu, a przynależą do tej samej grupy kapitałowej, **podlegają wykluczeniu, jeżeli wskazanymi powyżej dokumentami lub informacjami, przedkładanymi Zamawiającemu, w związku z oświadczeniem o przynależności do tej samej grupy kapitałowej, nie wykażą (nie udowodnią) Zamawiającemu**, że istniejące pomiędzy nimi powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w niniejszym postępowaniu. Oświadczenie w przedmiocie przynależności do grupy kapitałowej (jak też ewentualnie składane dokumenty bądź informacje na okoliczność potwierdzenia, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu) podlegają złożeniu na adres (miejsce) doręczeń wskazane w dziale III ust. 5 SIWZ.
8. Postanowienia ust. 7 powyżej mają zastosowanie w **sytuacji, gdy w niniejszym postępowaniu, w terminie składania ofert, zostanie złożona więcej niż jedna oferta**. W takim przypadku, oświadczenie w przedmiocie przynależności do grupy kapitałowej, o którym mowa w ust. 7 powyżej zaleca się złożyć Zamawiającemu na formularzu stanowiącym **załącznik nr 5 SIWZ** (z wzorem treści tam wskazanej i uwzględnieniem pouczeń tam wskazanych).
9. Od Wykonawcy oferty najwyższej ocenionej w niniejszym postępowaniu wymagane będą do złożenia, **na odrębne wezwanie Zamawiającego** w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie (nie krótszym jednak niż 5 dni), następujące dokumenty, **aktualne na dzień ich złożenia**, potwierdzające, że Wykonawca ten spełnia określony w dziale VI ust. 2 – 4 SIWZ warunek udziału w niniejszym postępowaniu:
  - 1) **Wykaz** (oświadczenie Wykonawcy) **ze wskazaniem trzech USŁUG** (zwany dalej WYKAZEM) z podaniem (w odniesieniu do każdej z trzech USŁUG) przedmiotu USŁUGI, jej wartości, daty wykonania (ukończenia) USŁUGI, a także podmiotu lub podmiotów, na rzecz których każdą USŁUGĘ wykonano. Wyżej wskazane informacje WYKAZIE będą wymagały podania w takim zakresie, aby pozwalała to Zamawiającemu potwierdzić, że USŁUGA spełnienia wymogi

opisane w dziale VI ust. 2 SIWZ, z wyjątkiem informacji, o których mowa w dziale VI ust. 2 pkt 8) SIWZ o należywym wykonaniu USŁUG, które to informacje podlegają wykazaniu w sposób wskazany w pkt 2) poniżej. Zaleca się, aby wezwany (Wykonawca oferty najwyższej ocenionej) przygotował i złożył WYKAZ wykorzystując do tego formularz, którego wzór stanowi **załącznik nr 6 SIWZ**;

- 2) **Dowody określające**, że wymagane USŁUGI z WYKAZU, o których mowa w pkt 1) powyżej spełniają wymóg określony w dziale VI ust. 2 pkt 8) SIWZ. Takimi dowodami są **referencje lub inne dokumenty** wystawione przez podmiot, na rzecz którego wskazane USŁUGI były wykonane, z zastrzeżeniem pkt 3) poniżej;
  - 3) Zamiast wskazanych w pkt 2) powyżej dokumentów potwierdzających należyte wykonanie USŁUG, wystawionych przez podmiot/podmioty, na rzecz których USŁUGI te były wykonane – Wykonawca może przedstawić również **inne dokumenty**, przy czym tylko wtedy, jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać dokumentów, o których mowa w pkt 2) powyżej. Obowiązek wykazania Zamawiającemu istnienia ww. obiektywnej przyczyny stanowiącej przeszkodę w złożeniu dokumentu lub dokumentów wymaganych na podstawie ww. pkt 2) niniejszego ustępu, należy do Wykonawcy.
10. Dokumenty, o których mowa w ust. 6 - 9 niniejszego działu, które stanowić będą:
- 1) Oświadczenie/oświadczenia dotyczące Wykonawcy czy PODMIOTU TRZECIEGO – wymagać będą złożenia Zamawiającemu wyłącznie w oryginale (z zachowaniem formy pisemnej);
  - 2) Dokumenty inne niż oświadczenie/oświadczenia dotyczące Wykonawcy czy PODMIOTU TRZECIEGO – wymagać będą złożenia Zamawiającemu w oryginale lub kopii poświadczonej przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem, z zastrzeżeniem ust. 11 niniejszego działu.
11. W przypadku Wykonawców, o których mowa w art. 23 ustawy PZP (Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie niniejszego zamówienia) poświadczania kopii dokumentu/dokumentów za zgodność z oryginałem dokonuje ten Wykonawca wspólnie ubiegający się o zamówienie, którego poświadczana kopia dokumentu dotyczy. W przypadku dokumentu, który dotyczy PODMIOTU TRZECIEGO, poświadczania jej kopii za zgodność z oryginałem dokonuje ten PODMIOT TRZECI.
12. Dokumenty, o których mowa w ust. 6 – 11 niniejszego działu (w tym ewentualne oświadczenie o zgodności z oryginałem) mogą być Zamawiającemu przedłożone w j. polskim lub obcym, przy czym w j. obcym jedynie pod warunkiem, że wraz z dokumentem w j. obcym przedłożone zostanie również tłumaczenie dokumentu na j. polski.

#### **[Dodatkowe informacje w przedmiocie oświadczeń i dokumentów]**

13. W kwestiach oświadczeń i dokumentów, o których mowa w niniejszym dziale, nieuregulowanych postanowieniami powyższymi, zastosowanie ma ustawa PZP (w tym jej art. 24aa ust. 2 i art. 26 ust. 3) oraz rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 26.07.2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia, **przy czym w niniejszym postępowaniu, Zamawiający nie dopuszcza składania oświadczeń i dokumentów wymaganych na podstawie niniejszego działu w postaci elektronicznej**, jak też Zamawiający, korzystając z uprawnienia art. 26 ust. 2 ustawy PZP, **nie będzie żądał** od Wykonawcy oferty najwyższej ocenionej (a w przypadku, gdy taką ofertą będzie Oferta Wspólna – również od Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, o których mowa w art. 23 ustawy PZP) żadnych dodatkowych, poza wskazanymi w ust 1 – 12 niniejszego działu, oświadczeń i dokumentów na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu z art. 24 ust. 1 ustawy PZP oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych w dziale VI.

#### **Dział VIII. Wadium**

W postępowaniu niniejszym wniesienie wadium nie jest wymagane.

### Dział IX. Opis sposobu obliczenia ceny za wykonanie zamówienia

1. Cenę za wykonanie niniejszego zamówienia – zwaną w dalszej części SIWZ również „**CENĄ ZA ZAMÓWIENIE**” - jest ceną służącą porównaniu ofert w ramach kryterium „cena”, o którym mowa w dziale XV SIWZ. CENA ZA ZAMÓWIENIE stanowi cenę w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt. 1) ustawy z dnia 9 maja 2014 r. o informowaniu o cenach towarów i usług<sup>4</sup>. CENĘ ZA ZAMÓWIENIE należy skalkulować (obliczyć) stosownie do wymagań minimum zawartych w ust. 2 – 7 niniejszego działu.
2. W ramach kalkulacji CENY ZA ZAMÓWIENIE należy w pierwszej kolejności skalkulować jej **trzy** następujące składowe (w następujący sposób):
  - 1) Wynagrodzenie netto i brutto **z tytułu** przygotowania i wydania Zamawiającemu wymaganej przedmiotem niniejszego zamówienia dokumentacji techniczno-budowlanej stanowiącej **Opracowanie nr 1** w rozumieniu działu IV ust. 1 pkt 1) lit a) SIWZ oraz § 2 ust. 1 pkt 5) Wzoru Umowy), **obejmujące w sobie również** wynagrodzenie za wykonywanie wsparcia merytorycznego, o którym mowa w dziale IV ust. 4 pkt 2) SIWZ (i odpowiednio w § 11 Wzoru Umowy) oraz innych świadczeń objętych przedmiotem niniejszego zamówienia dla Opracowania nr 1, **z wyjątkiem sprawowania nadzoru autorskiego, o którym mowa w dziale IV ust. 1 pkt 2) SIWZ (i odpowiednio § 12 Wzoru Umowy);**
  - 2) Wynagrodzenie netto i brutto **z tytułu** przygotowania i wydania Zamawiającemu wymaganej przedmiotem niniejszego zamówienia dokumentacji techniczno-budowlanej stanowiącej **Opracowanie nr 2** w rozumieniu działu IV ust. 1 pkt 1) lit b) SIWZ oraz § 2 ust. 1 pkt 6) Wzoru Umowy), **obejmujące w sobie również** wynagrodzenie za wykonywanie wsparcia merytorycznego, o którym mowa w dziale IV ust. 4 pkt 2) SIWZ (i odpowiednio w § 11 Wzoru Umowy) oraz innych świadczeń objętych przedmiotem niniejszego zamówienia dla Opracowania nr 2, **z wyjątkiem sprawowania nadzoru autorskiego, o którym mowa w dziale IV ust. 1 pkt 2) SIWZ (i odpowiednio § 12 Wzoru Umowy);**
  - 3) Wynagrodzenie netto i brutto z tytułu nadzoru autorskiego, o którym mowa w dziale IV ust. 1 pkt 2) SIWZ, pełnionego stosownie do wymogów podanych w § 12 Umowy, przy czym chodzi o wynagrodzenie **za zw. pojedynczy pobyt w rozumieniu § 12 ust. 3 – 5 Wzoru Umowy;**
  - 4) Wynagrodzenie (kwotę brutto), która stanowi **8-krotność<sup>5</sup>** kwoty wskazanego w pkt 3) powyżej wynagrodzenia brutto za czynności nadzoru autorskiego realizowane w ramach tzw. pojedynczego pobytu w rozumieniu § 12 ust. 3 – 5 Wzoru Umowy
3. Z zastrzeżeniem uwzględnienia dodatkowych postanowień ust. 4 i 5 poniżej, suma kwot brutto, o których mowa w ust. 2 pkt 1), 2 i 4) powyżej - **stanowiąc będzie CENĘ ZA ZAMÓWIENIE.**
4. Każde z poszczególnych trzech wynagrodzeń składowych wskazanych w ust. 2 niniejszego działu (a w konsekwencji również CENĘ ZA ZAMÓWIENIE) należy skalkulować jako kwoty uwzględniające w sobie również odpowiednie dla nich okoliczności, o których mowa w § 16 ust. 9-11 Wzoru Umowy, przy czym kwoty wynagrodzenia, o której mowa w ust. 2 pkt 1) i 2) niniejszego działu należy skalkulować jako wynagrodzenie ryczałtowe. Przywołane w ust. 2 i 3 powyżej odwołania się do kwot (wynagrodzeń):
  - 1) **Netto** - oznaczają kwoty (wynagrodzenia), które mają uwzględniać w sobie również wszystkie należności publiczno- prawne w zakresie, w jakim dotyczą Wykonawcy **z wyjątkiem podatku VAT;**

<sup>4</sup>Cena, o której mowa w art. 2 pkt 1 ustawy PZP.

<sup>5</sup> Wskazana 8 **krotność** to łączna kwota uwzględniająca w sobie czynności nadzoru autorskiego **za 8 (słownie: osiem)** pojedynczych pobytów w rozumieniu § 12 ust. 3 – 5 Wzoru Umowy. Liczba 8 wynika z szacowanego zapotrzebowania Zamawiającego na usługi nadzoru autorskiego w ramach realizacji przyszłych robót budowlanych z dokumentacji techniczno-budowlanej, z czego 5 pobytów jest przewidywane na nadzór autorski robót budowlanych z Opracowania nr 1 oraz 3 pobytu na nadzór autorski robót budowlanych z Opracowania nr 2. Wskazane liczby pobytów nie są jednak liczbami gwarantowanymi (mogą ulec zmianom stosownie do potrzeb). **Liczbę 8 pobytów** należy jednak przyjąć do kalkulacji CENY ZA ZAMÓWIENIE, czyli ceny na potrzeby porównania ofert w niniejszym postępowaniu).

- 2) **Brutto** - oznaczają kwoty (wynagrodzenia), które mają uwzględniać w sobie w sobie podatek VAT (jeżeli Wykonawca jest podatnikiem tego podatku), zastrzeżeniem ust. 5 i 6 niniejszego działu.
5. W CENIE ZA ZAMÓWIENIE (a w konsekwencji również jej składowych brutto, o których mowa w ust. 2 niniejszego działu) nie kalkuluje się podatku VAT odniesieniu do tych wchodzących w zakres niniejszego zamówienia towarów, usług lub innych świadczeń, których dostawa lub świadczenie będzie, zgodnie z ustawą o podatku VAT, prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego.<sup>6</sup> Zamawiający informuje jednocześnie, iż jest czynnym podatnikiem VAT.
6. Jeżeli Wykonawca nie jest podatnikiem podatku VAT lub też w zakresie, w jakim zachodzi okoliczność, o której mowa w ust. 5 powyżej - kwota brutto w części, w jakiej dotyczy to CENY ZA ZAMÓWIENIE (lub jej składowych), jest równa kwocie netto.
7. Obliczona stosownie do postanowień powyższych CENA ZA ZAMÓWIENIE jest ceną służącą do porównania ofert w ramach kryterium „Cena” (jedno z kryteriów oceny ofert w niniejszym postępowaniu, opisane w dziale XIII SIWZ).

***Uwaga w CENIE ZA ZAMÓWIENIE (jak też wyżej wskazanych jej składowych) nie należy kalkulować***

8. Zamówień dodatkowych, o których mowa w dziale IV ust. 9 i dziale XVII SIWZ, ponieważ zamówienia te nie wchodzą w zakres niniejszego postępowania, ich udzielenie może (a nie musi) nastąpić w przyszłości na podstawie odrębnego postępowania (i w konsekwencji odrębnie zawieranej umowy), w którym negocjowana będzie m.in. cena (wynagrodzenie za takie zamówienia).

**Dział X. Informacje (opis) sposobu przygotowania i złożenia oferty  
(i dokumentów składanych wraz z ofertą)**

1. Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia oferty częściowej w rozumieniu art. 2 pkt 6 ustawy PZP. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia oferty wariantowej w rozumieniu art. 2 pkt 7 ustawy PZP.
2. Obowiązkową treść oferty stanowią oświadczenia Wykonawcy **wymagane do złożenia na podstawie ust. 5, 9 i 10 niniejszego działu.** Brak w treści oferty oświadczeń w pozostałym zakresie traktowany będzie jako oświadczenie Wykonawcy stanowiące jego zobowiązanie do wykonania zamówienia na warunkach wskazanych w SIWZ, w tym Wzorce Umowy, przy czym podlegający wpisaniu w Umowie, w miejsce wykropkowane wskazane w § 13 ust. 2 Wzoru Umowy, okres rękojmi tam wskazanej nie może być krótszy niż wymagany w dziale V ust. 3 SIWZ (48 miesięcy).
3. Postanowienia ust. 2 powyżej nie naruszają obowiązku podania przez Wykonawcę, dodatkowych informacji o rodzaju i zakresie wskazanym w ust. 14 niniejszego działu (**jednak tylko wtedy, jeżeli obowiązek podania takich informacji będzie dotyczył danego Wykonawcy, stosownie do informacji tam podanych**).
4. Z zastrzeżeniem postanowień art. 87 oraz art. 89 ust. 3 – 5 ustawy PZP, wszelkie oświadczenia Wykonawcy zawarte w ofercie muszą być zgodne z ustawą PZP oraz odpowiadać SIWZ.
5. Oferta powinna zawierać dane identyfikujące Wykonawcę składającego ofertę (a w przypadku Wykonawców oferty wspólnej – wszystkich Wykonawców wspólne ubiegających się o udzielenie zamówienia), chyba że wskazane dane identyfikujące Wykonawcę/Wykonawców składających ofertę zostaną podane w oświadczeniu/oświadczeniach, o których mowa w dziale VII ust. 1 SIWZ lub innych dokumentach przedkładanych wraz z ofertą.

---

<sup>6</sup> Wskazane postanowienie ma swoje źródło w art. 91 ust. 3a ustawy PZP. **Dotyczy to jednak wyłącznie przypadków wskazanych w ustawie o podatku VAT, w których obowiązek obliczenia i zapłaty podatku VAT obciąża nabywcę towaru lub usługi (tj. w tym przypadku Zamawiającego).** Taka sytuacja znajduje zastosowanie w przypadku, wewnątrzspółnotowego nabycia towarów, importu usług. Zob. również postanowienia działu X ust. 14 SIWZ i działu XIII ust. 7 SIWZ. Podając powyższe Zamawiający zastrzega, iż informacje powyższe mają charakter ogólny (mający jedynie zwrócić uwagę na zagadnienie przy kalkulowaniu oferty) i mogą nie uwzględniać okoliczności konkretnego przypadku.

6. W przypadku, gdy składana oferta (lub inne dokumenty składane wraz z ofertą) zawierać będą dane osobowe osób fizycznych innych niż Wykonawca (np. imię i nazwisko osoby/osób reprezentujących Wykonawcę), zalecane jest również, aby oferta ta zawierała również zapewnienie o przekazaniu tym osobom klauzuli informacyjnej RODO, o której mowa w dziale II ust. 3 SIWZ (znajdującej się w załączniku nr 1 SIWZ).
7. W przypadku, gdy na etapie po złożeniu oferty i w związku z niniejszym postępowaniem (w tym również na etapie ewentualnego przygotowania, zawierania czy wykonywania Umowy o zamówienie) składane będą Zamawiającemu dokumenty czy innego rodzaju informacje, które zawierać będą dane osobowe innych osób fizycznych niż Wykonawca, zalecane jest również, aby składana oferta zawierała zapewnienie Wykonawcy o podjęciu się każdorazowego przekazywania tym osobom klauzuli informacyjnej RODO, o której mowa w dziale II ust. 3 SIWZ (znajdującej się w załączniku nr 1 SIWZ).
8. Postanowienia ust. 6 i 7 powyżej nie naruszają obowiązków wynikających z RODO (w tym jego art. 13 i 14), ciążących na Wykonawcy w odniesieniu do osób fizycznych, których dane osobowe będą Zamawiającemu przekazane w związku z niniejszym postępowaniem, czy też przekazywane w związku z przygotowaniem, zawarciem lub wykonywaniem Umowy o zamówienie.
9. Z zastrzeżeniem dodatkowych postanowień ust. 14 poniżej, oferta musi zawierać następujące, skalkulowane stosownie do postanowień działu IX SIWZ, kwoty:
  - 1) Kwotę wynagrodzenia (netto i brutto w rozumieniu działu IX ust. 4 i 5 SIWZ), o którym mowa w dziale IX ust. 2 pkt 1) SIWZ
  - 2) Kwotę wynagrodzenia (netto i brutto w rozumieniu działu IX ust. 4 i 5 SIWZ), o którym mowa w dziale IX ust. 2 pkt 2) SIWZ
  - 3) Kwotę wynagrodzenia (netto i brutto w rozumieniu działu IX ust. 4 i 5 SIWZ) za czynności nadzoru autorskiego, o którym mowa w dziale IX ust. 2 pkt 3) SIWZ, realizowane w ramach tzw. pojedynczego pobytu w rozumieniu § 12 ust. 3 – 5 Wzoru Umowy;
  - 4) Kwotę, która stanowi iloraz (wynik mnożenia):
    - a) kwoty brutto wynagrodzenia, o którym mowa w pkt 3) powyżej (tj. wynagrodzenia brutto za czynności nadzoru autorskiego realizowane w ramach tzw. pojedynczego pobytu w rozumieniu § 12 ust. 3 – 5 Wzoru Umowy)oraz
    - b) liczby 8 (**słownie: osiem**) jako **liczby** szacowanej przez Zamawiającego wezwań Zamawiającego do czynności nadzoru autorskiego (a tym samym 8 tzw. pobytów w rozumieniu § 12 ust. 3 – 5 Wzoru Umowy), która, stosownie do działu IX ust. 2 pkt 3) SIWZ,<sup>7</sup> została przyjęta do kalkulacji CENY ZA ZAMÓWIENIE w niniejszym zamówieniu.
  - 5) Kwotę stanowiącą **CENĘ ZA ZAMÓWIENIE**, ustalaną, stosownie do postanowień działu IX ust. 3 jako sumę (wynik dodawania) następujących kwot:
    - a) Kwoty brutto (z podatkiem VAT) wynagrodzeń z tytułu wykonania dokumentacji techniczno-budowlanej z pkt 1) powyżej (dla Opracowania nr 1);
    - b) Kwoty brutto (z podatkiem VAT) wynagrodzeń z tytułu wykonania dokumentacji techniczno-budowlanej z pkt 2) powyżej (dla Opracowania nr 2);
    - c) Kwoty uzyskanej w wyniku działań matematycznych (mnożenia), o którym mowa w pkt 4) powyżej – jako kwoty wynagrodzenia brutto za czynności nadzoru autorskiego realizowane w ramach tzw. 8 pobytów w rozumieniu § 12 ust. 3 – 5 Wzoru Umowy.
10. Wskazana w ofercie CENA ZA ZAMÓWIENIE, jak też jej składowe, o których mowa w ust. 9 niniejszego działu wymagają podania jako kwota pieniężna, wyrażona w walucie polskiej (PLN), z dokładnością

---

<sup>7</sup> Zob. również komentarz umieszczony w przypisie 5 do działu IX ust. 2 pkt 3) SIWZ

dwóch miejsc po przecinku, tj. z dokładnością do 1 grosza (jednej setnej złotego).

11. Zaleca się, aby oferta zawierała również:
  - 1) Okres związania ofertą<sup>8</sup> (przy czym okres związania oferta nie może być krótszy niż wymagany na podstawie działu XII ust. 1 SIWZ);
  - 2) Oświadczenie Wykonawcy, że zobowiązuje się, w przypadku wyboru jego oferty, do zawarcia Umowy o zamówienie zgodnie ze złożoną przez niego ofertą i na warunkach określonych w SIWZ (w tym Wzorce Umowy zawartym w załączniku nr 8 SIWZ), w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego;<sup>9</sup>
  - 3) Adres poczty e-mail i numer telefonu Wykonawcy do kontaktowania się osób Zamawiającego z Wykonawcą (lub osobą przez Wykonawcę wyznaczoną) w sprawach dotyczących niniejszego zamówienia.
12. Jeżeli Wykonawca ubiega się o przyznanie punktów w ramach kryterium „**Okres rękojmi**” lub kryterium „**Wysokość kary umownej**” powinien złożyć w ramach składanej **oferty** deklarację o długości tego okresu (dłuższym niż wymagana na podstawie działu V ust. 3 SIWZ) czy deklarowanej wysokości kary umownej za nieterminowe wykonanie przedmiotu zamówienia, wyższej niż wymagana na podstawie § 18 ust. 1 pkt 1) Wzoru Umowy - stosownie do postanowień w tym zakresie podanych odpowiednio w dziale XIII ust. 12 - 14 SIWZ.
13. Ofertę wraz z informacjami w zakresie wskazanym w ust. 5 – 12 niniejszego działu zaleca się przygotować i złożyć Zamawiającemu na Formularzu ofertowym stanowiącym **załącznik nr 7 SIWZ**, z zastrzeżeniem ust. 14 poniżej.
14. W sytuacji, jeżeli wybór oferty Wykonawcy będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami ustawy o podatku VAT, Wykonawca (ten, którego sytuacja taka dotyczy) – oprócz zastosowania się do informacji podanej w dziale IX ust. 6 SIWZ – powinien w razie potrzeby odpowiednio zmodyfikować postanowienia załącznika nr 7 SIWZ lub uzupełnić go dodatkowym dokumentem składanym wraz z ofertą, tak aby podane w ofercie dane w zakresie CENY ZA ZAMÓWIENIE i/lub jej składowych, o których mowa w ust. 9 powyżej zawierały, stosownie do postanowień art. 93 ust. 3a (zdanie drugie) ustawy PZP, nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami ustawy o podatku VAT, a także wskazać wartość tych towarów lub usług bez kwoty podatku VAT.<sup>10</sup> Jeżeli z okoliczności konkretnego przypadku nie będzie wynikać inaczej, brak załączenia do oferty informacji, o których mowa powyżej w niniejszym ustępie, traktowany będzie jako informacja Wykonawcy, że wybór jego oferty na zamówienie nie będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami ustawy o podatku VAT.
15. Jeżeli Wykonawca, składając ofertę, zamierza powierzyć część niniejszego zamówienia podwykonawcy lub podwykonawcom, to powinien również wskazać Zamawiającemu, która część niniejszego zamówienia ma być powierzona podwykonawcy/podwykonawcom oraz podać firmę tego podwykonawcy/ podwykonawców. Postanowienia powyższe niniejszego ustępu nie naruszają obowiązków wynikających z działów VI i VII SIWZ w zakresie w jakim podwykonawcą będzie PODMIOT TRZECI.<sup>11</sup>
16. Jeżeli Wykonawca podaje informacje stanowiące tajemnice przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy

<sup>8</sup> Ewentualny brak w ofercie wprost wyrażonej informacji o terminie związania ofertą uprawniać będzie Zamawiającego do przyjęcia (na podstawie działu X ust. 2 SIWZ), iż okres związania złożoną ofertą odpowiada wymogom minimum w tym zakresie podanym w dziale XII ust. 1 SIWZ

<sup>9</sup> Brak wskazanego oświadczenia intencyjnego nie ma wpływu na obowiązek Wykonawcy wykonania zamówienia zgodnie z wymaganiami i na warunkach określonych w SIWZ, w tym tej jej części, jaką stanowi Wzór Umowy. Obowiązek ten wynika z samego faktu złożenia oferty Zamawiającemu.

<sup>10</sup> Zob. również korespondujące z działem X ust. 14 SIWZ postanowienie działu IX ust. 6 SIWZ (część podkreślona wraz z komentarzem do niej podanym w przypisie 6) oraz działu XIII ust. 7 SIWZ.

<sup>11</sup> W kwestii podwykonawstwa zob. również postanowienia działu IV SIWZ.



z dnia 16.04.1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i wyraża wolę, aby wskazane informacje nie podlegały ujawnieniu osobom trzecim, powinien, stosownie do postanowień art. 8 ust. 3 ustawy PZP, nie później niż w terminie składania ofert w niniejszym postępowaniu, zastrzec, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazać, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Niezależnie od powyższego Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy PZP.

17. Ofertę złożyć należy wyłącznie, pod rygorem nieważności, w formie pisemnej w rozumieniu działu I ust. 2 pkt 5) SIWZ (tym samym Zamawiający **nie wyraża zgody** na złożenie oferty w postaci elektronicznej). Ofertę podpisuje osoba/osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy.
18. Poza informacjami, o których mowa powyżej, do oferty należy załączyć:
  - 1) Dokumenty wymagane w wykonaniu postanowień działu VII ust. 1 – 6 (odpowiednio dla danego Wykonawcy), przy czym dotyczące PODMIOTU TRZECIEGO, w tyko wtedy, gdy Wykonawca składający ofertę przy wykazywaniu spełnienia określonego w dziale VI ust. ust. 2 SIWZ polega na zasobach PODMIOTU TRZECIEGO, stosownie do uprawnień w tym zakresie podanych w dziale VI ust. 4 SIWZ
  - 2) Pełnomocnictwo dla osoby/osób składających (podpisujących) ofertę Wykonawcy czy składających oświadczenia w ramach dokumentów, o których mowa w pkt 1) powyżej – **jednak tylko w przypadku**, gdy złożenie (podpisanie) oferty/oświadczenia nastąpiło przez osobę/osoby, których umocowanie do wskazanych czynności nie wynika z rejestrów publicznych (w przypadku przedsiębiorców mających siedzibę lub miejsce zamieszkania na terenie Rzeczypospolitej Polskiej będzie to zaświadczenie o wpisie Wykonawcy do ewidencji działalności gospodarczej albo odpis z właściwego Krajowego Rejestru Sądowego – Rejestr Przedsiębiorców);
  - 3) Odrębne pełnomocnictwo wskazujące osobę/osoby reprezentujące Wykonawców w postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia albo pełnomocnictwo do reprezentowania w niniejszym postępowaniu wraz z uprawnieniem do zawarcia umowy o wykonanie niniejszego zamówienia publicznego (Umowy o zamówienie) - jednak tylko **w przypadku**, gdy oferta składana jest przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, tj. składających Ofertę wspólną w rozumieniu art. 23 ustawy PZP [i działu I ust. 2 pkt 4) SIWZ].
19. Oferta i dokumenty składane wraz z ofertą wymagają złożenia w języku polskim. Wymogu języka polskiego nie będą naruszać treści podane jako nazwy własne, jak też nazwy i inne określenia dopuszczone zgodnie ustawą z dnia 7.10.1999 r. o języku polskim. Jeżeli wskazane dokumenty sporządzone są w języku innym niż polski, należy do nich dołączyć ich tłumaczenie na język polski.
20. Sposób, w tym formę złożenia dokumentów, o których mowa w ust. 18 pkt 1) niniejszego działu określają właściwe dla nich postanowienia działu VII SIWZ. Pełnomocnictwa, o których mowa w ust. 18 pkt 2 i 3) niniejszego działu składa się w oryginale (z zachowaniem formy pisemnej) lub kopii poświadczony notarialnie.
21. Oferta i dokumenty składane wraz z ofertą powinny być napisane czytelnie, pismem utrwalonym na nośniku papierowym w sposób trudnościeralny.
22. Zaleca się, aby oferta i składane wraz z nią dokumenty były zszyte lub spięte w sposób trwały (np. poprzez bindowanie), a te jej strony, które są zapisane treścią, ponumerowane.
23. Zaleca się, aby oferta i składane wraz z nią dokumenty umieszczone zostały w opakowaniu (kopercie) z oznaczeniem **nazwy i adresu Wykonawcy**.
24. Jeżeli oferta, stosownie do postanowień ust. 16 niniejszego działu, zawiera informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa, zaleca się, aby informację te zostały umieszczone w osobnym opakowaniu (kopercie) zatytułowanej „**Informacje objęte tajemnicą przedsiębiorstwa**”.
25. Opakowania wraz z zawartością, o której mowa w ust. 23 i 24 niniejszego działu zaleca się dodatkowo umieścić w **odrębnym opakowaniu** (koperta zewnętrzna) i kopertę zewnętrzną zamknąć poprzez zaklejenie.

26. Kopertę zewnętrzną zaleca się oznaczyć w następujący sposób:

**Zachodniopomorski Uniwersytet Technologiczny w Szczecinie  
al. Piastów 17, 70-310 Szczecin**

z dopiskiem według wzoru:

**„Oferta na wykonanie dokumentacji techniczno-budowlanej na potrzeby zadania inwestycyjnego (pn. Modernizacja laboratoriów-odwodnienie ścian piwnicznych) oraz sprawowanie nadzoru autorskiego z powyższej dokumentacji. Znak (numer referencyjny) przetargu: ZP/WTiICH/107/2020/P. Nie otwierać przed wyznaczonym w postępowaniu terminem otwarcia ofert”**

27. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem oferty oraz dokumentów załączonych do oferty. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w niniejszym postępowaniu. Postanowienia niniejszego ustępu nie naruszają art. 93 ust. 4 ustawy PZP.

#### **Dział XI. Miejsce i termin składania oraz otwarcia ofert**

1. Ofertę należy złożyć najpóźniej **w dniu 31.03.2020 r. o godz. 12.00**. Niniejszy termin uznaje się za zachowany, jeżeli przed jego upływem oferta zostanie złożona w miejscu wskazanym w ust. 3 niniejszego działu. Wyznaczony w niniejszym ustępie termin składania ofert, Zamawiający może zmienić w trybie i na warunkach określonych w art. 12a oraz art. 38 ustawy PZP.
2. Termin wyznaczony na podstawie ust. 1 niniejszego działu SIWZ odnosi się również do dokumentów, które stosownie do postanowień działu X SIWZ są składane wraz z ofertą, w tym dokumentów wymienionych w dziale X ust. 18 SIWZ. Postanowienie nie narusza art. 26 ust. 3 i ust. 3a ustawy PZP.
3. Ofertę, dokumenty składane wraz z ofertą, złożyć należy w **Kancelarii Głównej Zachodniopomorskiego Uniwersytetu Technologicznego w Szczecinie, al. Piastów 17, 70-310 Szczecin**.
4. Na wniosek składającego ofertę wydane zostanie potwierdzenie złożenia oferty wraz z datą i numerem, jakim została oznakowana oferta.
5. Dopuszczalność wycofania lub zmiany złożonej oferty, a także konsekwencje złożenia oferty po terminie wyznaczonym na składanie ofert w niniejszym postępowaniu określa art. 84 ustawy PZP. Postanowienie działu X ust. 27 SIWZ stosuje się również do wszelkich kosztów związanych ze złożeniem oferty oraz dokumentów składanych wraz z ofertą.
6. Otwarcie ofert nastąpi **w dniu 31.03.2020 r. o godz. 12.20**, w pomieszczeniach Zamawiającego: **Budynek Jednostek Międzywydziałowych Zachodniopomorskiego Uniwersytetu Technologicznego w Szczecinie, al. Piastów 48, IV piętro, sala konferencyjna – pokój nr 430**. Otwarcie ofert jest jawne. W ramach czynności otwarcia ofert wykonane zostaną czynności, o których mowa w art. 86 ust. 3 i 4 ustawy PZP, stosownie do postanowień tam wskazanych.
7. Jeżeli dana oferta nie będzie zawierała w swojej treści (wszystkich lub niektórych) z informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy PZP dotyczących deklarowanego okresu udzielenia gwarancji, o której mowa w § 8 ust. 2 Wzoru Umowy, terminu wykonania zamówienia, warunków płatności, Zamawiający, podczas otwarcia ofert, jak też w dokumencie z informacją z otwarcia ofert, podlegającą zamieszczeniu na stronie internetowej w wykonaniu postanowień art. 86 ust. 5 ustawy PZP, poda, iż stosownie do postanowień działu X ust. 2 SIWZ, warunki danej oferty odnośnie okresu gwarancji, terminu wykonania zamówienia czy warunków płatności są tożsame z warunkami w tym zakresie wyznaczonymi przez SIWZ.

#### **Dział XII. Termin związania złożoną ofertą**

1. Wykonawca będzie związany złożoną ofertą **przez 30 dni licząc od dnia**, w którym upływa termin składania ofert w niniejszym postępowaniu.
2. Termin związania ofertą wskazany w ust. 1 może ulec przedłużeniu w trybie i na warunkach określonych w art. 85 ust. 2 – 4 ustawy PZP.

**Dział XIII. Ocena ofert, kryteria oceny ofert, opis kryteriów z podaniem wag,  
wybór oferty najkorzystniejszej**

1. Z zastrzeżeniem dalszych obostrzeń wynikających z ustawy PZP i niniejszego działu, ocenie ofert podlegać będą oferty złożone z zachowaniem wyznaczonego w niniejszym postępowaniu terminu składania ofert. Stosownie do zastrzeżenia podanego w dziale VI ust. 5 SIWZ, Zamawiający może najpierw dokonać oceny ofert, a następnie zbadać, czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału określone w niniejszym postępowaniu na podstawie działów VI i VII SIWZ.
2. W przypadku, gdy Wykonawca poda w ofercie CENĘ ZA ZAMÓWIENIE lub jej składowe [tj. wszystkie lub niektóre kwoty wynagrodzeń, o których mowa w dziale X ust. 9 SIWZ] niezgodnie z postanowieniem działu X ust. 10 SIWZ, tj. z dokładnością większą niż do drugiego miejsca po przecinku lub z nieprawidłowym zaokrągleniem – Zamawiający, jeżeli będzie to dopuszczalne w trybie i na warunkach art. 87 ust. 2 ustawy PZP, dokona poprawienia oferty w tym zakresie, stosując następującą zasadę: podane w ofercie niezgodnie z działem X ust. 10 SIWZ kwoty zostaną zaokrąglone do pełnych groszy, przy czym końcówki poniżej 0,5 grosza zostaną pominięte, a końcówki 0,5 grosza i wyższe zostaną zaokrąglone do 1 grosza. Powyższa zasada zostanie również zastosowana w odniesieniu do podejmowanych na etapie oceny oferty działań matematycznych (mnożenie, dzielenie, dodawanie, odejmowanie kwot podanych w ofercie) w związku z koniecznością poprawienia przez Zamawiającego CENY ZA ZAMÓWIENIE lub jej składowych w trybie i na warunkach wskazanych w art. 87 ust. 2 ustawy PZP.
3. Przy ocenie ofert Zamawiający **nie przewiduje** aukcji elektronicznej w rozumieniu art. 91a – 91e ustawy PZP.
4. Przy ocenie ofert w niniejszym postępowaniu Zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami, którym przypisze następujące wagi (znaczenie):
  - 1) **Cena (C)** – waga kryterium: **max 60 %**
  - 2) **Okres rękojmi (R)** – waga kryterium: **max 20 %**
  - 3) **Wysokość kary umownej (K)** za nieterminowe wykonanie przedmiotu zamówienia – waga kryterium: **max 20%**

gdzie podane wyżej wagi procentowe są wagami punktowymi według zasady:  
**jeden procent (%) = jeden punkt wagowy**

5. W ramach kryterium „Cena” (wskaźnik wagi kryterium oznaczony jako „C”) – oferta z najniższą CENĄ ZA ZAMÓWIENIE uzyska 60 punktów wagowych. Pozostałe oferty otrzymają punkty w ilości proporcjonalnie mniejszej, wyliczonej według następującego wzoru:

$$LpOoC = \frac{Nc}{Co} \times 60$$

gdzie,

- **LpOoC** - oznacza liczbę punktów za cenę w ramach kryterium w ofercie ocenianej;
- **Nc** - oznacza najniższą oferowaną CENĘ ZA ZAMÓWIENIE spośród ofert podlegających ocenie;
- **Co** – oznacza CENĘ ZA ZAMÓWIENIE w ofercie ocenianej.

6. Jeżeli podana w ofercie CENA ZA ZAMÓWIENIE zostanie poprawiona w trybie i na zasadach wskazanych w art. 87 ust. 2 ustawy PZP, porównaniu stosownie do postanowień ust. 4 niniejszego działu podlega CENA ZA ZAMÓWIENIE uzyskana w wyniku poprawienia.
7. W przypadku złożenia oferty, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami ustawy o podatku VAT, Zamawiający w celu oceny takiej oferty (porównania CEN ZA ZAMÓWIENIE stosownie do ust. 4 i 5 niniejszego działu), doliczy do podanej w niej CENY ZA ZAMÓWIENIE podatek VAT, który Zamawiający miałby obowiązek rozliczyć zgodnie

z przepisami ustawy o podatku VAT.<sup>12</sup>

8. Kryterium „**Okres rękojmi**” (wskaźnik oznaczony jako „R”). Stosownie do działu V ust. 3 SIWZ minimalny wymagany w przez Zamawiającego okres odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi (tj. odpowiedzialności Wykonawcy, o której mowa w § 13 Wzoru Umowy) wynosi 48 miesięcy od daty odbioru przez Zamawiającego całości wykonanej w ramach niniejszego zamówienia dokumentacji techniczno-budowlanej (daty Odbioru Końcowego Dokumentacji w znaczeniu podanym w § 10 ust. 1 i 3 Wzoru Umowy). Jeżeli zadeklarowany w ofercie okres tej rękojmi będzie wynosił będzie<sup>13</sup>:
  - 1) **60 miesięcy**, od daty odbioru przez Zamawiającego całości wykonanej w ramach niniejszego zamówienia dokumentacji techniczno-budowlanej (daty Odbioru Końcowego Dokumentacji w znaczeniu podanym w § 10 ust. 1 i 3 Wzoru Umowy) – oferta otrzyma **5 pkt**;
  - 2) **72 miesiące**, od daty odbioru przez Zamawiającego całości wykonanej w ramach niniejszego zamówienia dokumentacji techniczno-budowlanej (daty Odbioru Końcowego Dokumentacji w znaczeniu podanym w § 10 ust. 1 i 3 Wzoru Umowy) – oferta otrzyma **10 pkt**;
  - 3) **84 miesiące**, od daty odbioru przez Zamawiającego całości wykonanej w ramach niniejszego zamówienia dokumentacji techniczno-budowlanej (daty Odbioru Końcowego Dokumentacji w znaczeniu podanym w § 10 ust. 1 i 3 Wzoru Umowy) – oferta otrzyma **15 pkt**;
  - 4) **96 miesiące**, od daty odbioru przez Zamawiającego całości wykonanej w ramach niniejszego zamówienia dokumentacji techniczno-budowlanej (daty Odbioru Końcowego Dokumentacji w znaczeniu podanym w § 10 ust. 1 i 3 Wzoru Umowy) – oferta otrzyma **20 pkt**;
9. Punkty wskazane w ust. 8 pkt 1) - 4) powyżej nie podlegają sumowaniu (w ramach kryterium „Okres rękojmi” Oferta może otrzymać maksymalnie 20 punktów). Oferta z okresem rękojmi poniżej 60 miesięcy lecz nie mniej niż wymagane 48 miesięcy daty odbioru przez Zamawiającego całości wykonanej w ramach niniejszego zamówienia dokumentacji techniczno-budowlanej (daty Odbioru Końcowego Dokumentacji w znaczeniu podanym w § 10 ust. 1 i 3 Wzoru Umowy) – nie otrzyma **punktów** w ramach kryterium „Okres rękojmi”. Jeżeli w ramach złożonej oferty Wykonawca udzieli różnych okresów rękojmi na poszczególne części świadczeń objętych rękojmią w ramach niniejszego zamówienia, za podstawę do oceny oferty, w tym oceny w ramach kryterium „Okres rękojmi”, Zamawiający przyjmie okres rękojmi najkrótszy. Ocenie w ramach niniejszego kryterium podlega wyłącznie oferta, w której okres rękojmi zostanie określony w miesiącach, dniach lub latach. Jeżeli okres rękojmi zostanie określony w dniach, Zamawiający dokona oceny przyjmując, że jeden miesiąc wynosi 30 dni. Jeżeli rękojmi zostanie określony w latach (1 rok, 2 lata, itd.), Zamawiający dokona oceny przyjmując, że jeden rok ma 12 miesięcy.
10. Informacje co do okresu odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi w ramach ubiegania się o przyznanie ofercie punktów w ramach kryterium „Okres rękojmi” zaleca się podać w Formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 7 SIWZ (zob. dział X ust. 13 SIWZ). Jednak, pod rygorem braku możliwości przyznania punktów w ramach kryterium „Okres rękojmi” deklaracja okresu udzielenia gwarancji musi być złożona najpóźniej w terminie wyznaczonym na składanie ofert w niniejszym postępowaniu
11. Przyznanie ofercie punktów w ramach kryterium „Okres rękojmi”, jest jednoznaczne zgodą Wykonawcy na Wprowadzenie do Umowy, w miejscu wykropkowanym w § 13 ust. 2 Wzoru Umowy, okresu rękojmi z oferty.
12. Kryterium „**Wysokość kary umownej**” (wskaźnik oznaczony jako „K”) – Minimalna wysokość kary umownej za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu zamówienia, o którym mowa w § 18 ust. 1 pkt 1) Wzoru Umowy - wynosi **0,20%** tzw. kwoty bazowej (tj. kwoty podlegającej wpisaniu

---

<sup>12</sup> Wskazane postanowienie SIWZ odpowiada treści art. 91 ust. 3a ustawy PZP i dotyczy tylko przypadków tam wskazanych (zob. postanowienie działu X ust. 14 SIWZ), jak również korespondujące z nim postanowienie działu IX ust. 6 SIWZ (część podkreślona wraz z komentarzem do niej podanym w przypisie 6).

<sup>13</sup> Przez uzyskanie wskazanego okresu rękojmi Zamawiający dąży do uzyskania efektu, w którym okres rękojmi za wady dokumentacji techniczno-budowlanej z niniejszego zamówienia odpowiadałby długości okresu rękojmi za wady z tytułu robót budowlanych realizowanych w oparciu o tą dokumentację techniczno-budowlaną.

w miejsce, o którym mowa w § 18 ust. 6 Wzoru Umowy). Wykonawca w swojej ofercie może zadeklarować wyższe kary za ww. przypadek zwłoki, za co może otrzymać **max. 20 pkt**. Punkty w ramach kryterium „**Wysokość kary umownej**” zostaną przyznane w wysokości podanej w poniższej tabeli:

Zadeklarowana wysokość kary umownej:	liczba przyznanych punktów:
0,20%	0 pkt
0,25%	5 pkt
0,30%	10 pkt
0,35%	15 pkt
0,40%	20 pkt

Maksymalna deklarowana wysokość kary umownej za nieterminowe wykonanie przedmiotu zamówienia, tj. za zwłokę, o którym mowa w § 18 ust. 1 pkt 1) Wzoru Umowy wynosi 0,40% za każdy dzień zwłoki. Zadeklarowanie wyższych kar umownych niż 0,40% nie skutkuje zwiększeniem ilości przyznanych punktów.

13. Punkty wskazane w ust. 12 niniejszego działu nie podlegają sumowaniu. Jeżeli w ramach złożonej oferty Wykonawca zadeklaruje różne wysokości kar umownych za nieterminowe wykonanie przedmiotu zamówienia, za podstawę do oceny oferty, w tym oceny w ramach kryterium, o którym mowa w ust. 12 powyżej, Zamawiający przyjmie najmniejszą wysokość kar. Pod rygorem braku możliwości przyznania punktów w ramach kryterium „wysokość kary umownej” deklaracja wysokości kar musi być złożona najpóźniej w terminie wyznaczonym na składanie ofert w niniejszym postępowaniu.
14. Deklarację wysokości kar w ramach ubiegania się o przyznanie ofercie punktów w ramach kryterium „**Wysokości kar umownych**” zaleca się podać w Formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 7 SIWZ (zob. dział X ust. 13 SIWZ).
15. Przyznanie ofercie punktów w ramach kryterium „**Wysokość kar umownych**” (choćby części, spośród wskazanych w ust. 12 powyżej), jest jednoznaczne zgodą Wykonawcy na Wprowadzenie do Umowy, w miejscu wykropkowanym w § 18 ust. 1 pkt 1) Wzoru Umowy, wysokości kar umownych za zdarzenie tam wskazane, w wysokości deklarowanej w ofercie (jak też jest jednoznaczne z akceptacją przez Wykonawcę wszystkich pozostałych zapisów § 18 Wzoru Umowy bez zastrzeżeń i wyjątków związanych ewentualnie z deklaracją w ofercie podwyższenia kary umownej jak wyżej).
16. Całkowita liczba punktów, jaką otrzyma oferta (wskaźnik LP) będzie stanowiła **sumę** punktów przyznanych w ramach kryteriów opisanych wskaźnikami: „**C**”, i „**R**” i „**K**”. Oferta o najwyższej liczbie punktów (LP) zostanie uznana za najwyżej ocenioną ofertę. Oferta najwyżej oceniona zostanie uznana za najkorzystniejszą w niniejszym postępowaniu.
17. Jeżeli nie można będzie wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taką samą najwyższą liczbę punktów (LP), Zamawiający spośród tych ofert wybierze ofertę, której CENA ZA ZAMÓWIENIE (lub jej korekta dokonana w przypadkach i na warunkach wskazanych w art. 87 ust. 2 ustawy PZP) jest najniższa, a jeżeli zostały złożone oferty o takiej samej CENIE ZA ZAMÓWIENIE (lub jej korekcie dokonanej w przypadkach i na warunkach wskazanych w art. 87 ust. 2 ustawy PZP), Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych. W takim przypadku zastosowanie będzie miał również art. 91 ust. 6 ustawy PZP.
18. Wskazane w ust. 1 niniejszego działu (zdanie drugie) badanie czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza nie podlega wykluczeniu nastąpi przed formalnym dokonaniem wyboru oferty najkorzystniejszej (tj. poinformowaniem Wykonawców o dokonaniu wyboru oferty najkorzystniejszej w trybie art. 92 ust. 1 pkt 1 ustawy PZP).

19. Za ofertę najkorzystniejszą w sensie formalnym (tj. objętą poinformowaniem Wykonawców o dokonaniu wyboru oferty najkorzystniejszej i przekazaną Wykonawcom w trybie art. 92 ust. 1 pkt 1 ustawy PZP będzie uznana tylko taka oferta, która nie podlega odrzuceniu na podstawie art. 89 i art. 90 ustawy PZP, i której Wykonawca nie podlega wykluczeniu.
20. W kwestiach nieuregulowanych w niniejszym dziale do zasad oceny ofert i wyboru oferty najkorzystniejszej w niniejszym postępowaniu zastosowanie mają postanowienia działu VI i VII SIWZ oraz ustawa PZP (w tym jej art. 24aa ust. 2 i art. 26 ust. 3).

**Dział XIV. Informacje o formalnościach jakie powinny zostać  
dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia Umowy o zamówienie**

1. Umowa zostanie przygotowana w j. polskim przez Zamawiającego w oparciu o Wzór Umowy (z uwzględnieniem postanowień działu XV SIWZ), jako Umowa przewidziana do zawarcia między Zamawiającym a tym Wykonawcą, którego oferta będzie wskazana jako najkorzystniejsza w informacji (zawiadomieniu) o dokonaniu wyboru oferty najkorzystniejszej przekazanej Wykonawcom na podstawie art. 92 ust. 1 pkt 1 ustawy PZP. Postanowienie niniejsze nie zamyka prawa Zamawiającego do skorzystania (w przypadku uchylania się wezwanego Wykonawcy od zawarcia Umowy) z uprawnienia do ponownego badania ofert i wyboru oferty najkorzystniejszej na podstawie art. 24aa ust. 2 ustawy PZP (dział XIII SIWZ) czy też w trybie wskazanym w art. 94 ust. 3 ustawy PZP.
2. Zawarcie Umowy o zamówienie nastąpi poprzez złożenie na niej podpisów przez osoby reprezentujące Wykonawcę oraz Zamawiającego. Na wezwanie Zamawiającego jako pierwszy podpis na Umowie składa strona Wykonawcy.
3. Jeżeli Umowę o zamówienie ma podpisać osoba lub osoby, których upoważnienie do zawarcia Umowy wynika z udzielonego pełnomocnictwa, a pełnomocnictwo to nie znajduje się w posiadaniu Zamawiającego (w szczególności jako pełnomocnictwo przedłożone wraz z ofertą lub na etapie badania i oceny oferty w niniejszym postępowaniu), Wykonawca, najpóźniej w dniu wyznaczonym na zawarcie z nim Umowy, przed jej podpisaniem, przekaże Zamawiającemu stosowne pełnomocnictwo do zawarcia Umowy.
4. W razie wątpliwości przyjmuje się, iż za wskazane w art. 24aa ust. 2 lub art. 94 ust. 3 ustawy PZP „uchylanie się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego” (Umowy o zamówienie) Zamawiający może uznać w szczególności takie działania lub zaniechanie ze strony Wykonawcy, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą, które będzie polegało na:
  - 1) Zakomunikowaniu Zamawiającemu wprost odmowy zawarcia Umowy lub zawarcia jej w formie pisemnej;
  - 2) Uzależnianie zawarcia Umowy o zamówienie od zmiany warunków jej wykonania określonych w SIWZ (w tym postanowień działu XV SIWZ lub wskazanego tam Wzoru Umowy) lub ofercie Wykonawcy, z którym Umowa ma być zawarta;
  - 3) Zwlekaniu z zawarciem Umowy, przy czym za stan owego zwlekania Zamawiający ma prawo w szczególności uznać sytuację, kiedy:
    - a) Opóźnienie w złożeniu na Umowie w siedzibie Zamawiającego podpisu osoby/osób upoważnionych do zawarcia Umowy ze strony Wykonawcy, z którym Umowa ma być zawarta przekroczy o 3 dni termin dokonanego przez Zamawiającego wezwania do wykonania tej czynności (przy czym określony przez Zamawiającego w wezwaniu termin będzie nie krótszy niż 3 dni od daty doręczenia wezwania);
    - b) Nie będzie możliwa identyfikacja osoby/osób reprezentujących Wykonawcę przy zawarciu Umowy (w szczególności osoba/osoby te odmówią okazania dokumentu potwierdzającego ich tożsamość);
    - c) Nie przedłożenie na wezwanie Zamawiającego (i w wyznaczonym przez Zamawiającego w tym wezwaniu terminie) upoważnienia do zawarcia Umowy, o którym mowa w ust. 3 niniejszego działu (w sytuacji tam wskazanej).

5. Wezwania Zamawiającego, o których mowa w ust. 4 pkt a) lub c) powyżej Wykonawca (adresat wezwania) uzna za skutecznie mu doręczane również w sytuacji, kiedy treść wezwania zostanie przez Zamawiającego wysłana mu tylko pocztą elektroniczną na adres poczty e-mail Wykonawcy wezwanego, w szczególności adres e-mail podany w ofercie tego Wykonawcy.
6. Zawarcie Umowy o zamówienie **nie będzie** uzależnione od złożenia zabezpieczenia, o którym mowa w art. 147 ustawy PZP.

#### **Dział XV. Warunki wykonania zamówienia (Umowa o zamówienie)**

1. Zobowiązania Wykonawcy i Zamawiającego w przyszłej Umowie o zamówienie określać będzie oferta Wykonawcy, z którym Umowa ma być zawarta z uwzględnieniem warunków wykonywania zamówienia określonych we Wzorze Umowy stanowiącym **Załącznik nr 8 SIWZ**. Zamawiający żąda wykonania zamówienia na warunkach określonych w Wzorze Umowy, z zastrzeżeniem ust. 2 - 6 niniejszego działu.
2. Części we Wzorze Umowy wykropkowane i zamknięte nawiasami zostaną uzupełnione na etapie przygotowywania Umowy o zamówienie na podstawie danych z oferty Wykonawcy, z którym Umowa ta będzie zawierana, a w zakresie w jakim dane te nie wynikają z tej oferty, w sposób określony w komentarzach podanych w przypisach (zamieszczonych u dołu stron Wzoru Umowy) do tych jednostek redakcyjnych Wzoru Umowy.<sup>14</sup>
3. Na etapie sporządzania Umowy o zamówienie dopuszczone będą uzupełnienia i korekty w stosunku do treści Wzoru Umowy w przypadkach:
  - 1) W jakich przewidują to komentarze zawarte w (zamieszczonych u dołu stron Wzoru Umowy) przypisach do poszczególnych postanowień Wzoru Umowy (w zakresie i w sposób wskazanych w tych przypisach);
  - 2) Mających na celu poprawienie ewentualnych omyłek językowych (np. błędne odwołania się do poszczególnych jednostek redakcyjnych umowy, itp.);
  - 3) Mających na celu uwzględnienie treści przyjętej oferty Wykonawcy, z którym Umowa o zamówienie ma być zawarta czy innych dokumentów złożonych przez tego Wykonawcę w postępowaniu. Przykładowo, gdy oferta Wykonawcy, z którym Umowa ma być zawarta zawierać będzie zgodnie z obowiązującym prawem informacje, o których mowa w dziale X ust. 14 SIWZ, skutkujące powstaniem u Zamawiającego obowiązku podatkowego VAT (tj. zaistnieje wyjątek, o którym mowa w dziale IX ust. 6 SIWZ) - odpowiednim zmianom dostosowującym w Umowie podlegać będzie treść § 16 Wzoru Umowy, w szczególności dodane tam zostanie stosowne postanowienie, iż w zakresie, w jakim u Zamawiającego powstaje obowiązek podatkowy VAT kwotę tego podatku będzie miał obowiązek wpłacić właściwemu organowi podatkowemu Zamawiający, stosownie do obowiązujących w Polsce przepisów prawa – Zamawiający,
  - 4) Kiedy strony Umowy zdecydują o uzupełnieniu Wzoru Umowy o dodatkowe postanowienia, które mogą przyczynić się do uniknięcia ewentualnych wątpliwości interpretacyjnych Umowy o zamówienie, w szczególności poprzez dodatkowe wyeksponowanie w Umowie o zamówienie pewnych kluczowych informacji składających się na wyjaśnienia i modyfikacje SIWZ dokonane w trybie art. 38 ustawy PZP.
4. Za zgodą Zamawiającego i Wykonawcy (stron Umowy o zamówienie) wskazane powyżej w niniejszym dziale istotne postanowienia Umowne mogą – na etapie przygotowywania Umowy o zamówienie - zostać zmienione (zmodyfikowane) tak, aby podlegająca zawarciu Umowa o zamówienie uwzględniała wszystkie lub niektóre zmiany dopuszczalne na podstawie działu XVI SIWZ (bez konieczności zawierania odrębnie aneksu).

---

<sup>14</sup> W przygotowanej w celu zawarcia Umowie o zamówienie przypisy z Wzoru Umowy zostaną usunięte (są to bowiem części wyjaśniające SIWZ, a tym samym Wzór Umowy).

5. Jeżeli stroną Umowy będą Wykonawcy Oferty wspólnej (oferty Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, o których mowa w art. 23 ustawy PZP) Umowa zostanie uzupełniona o wskazanie nie więcej niż jednego z Wykonawców (tzw. Lidera), wobec, którego Zamawiający składać będzie oświadczenia ze skutkiem wobec wszystkich pozostałych Wykonawców Oferty wspólnej.
6. W przypadku, o którym mowa w ust. 5 niniejszego działu do Umowy, za zgodą Wykonawcy, wprowadzone zostanie postanowienie przewidujące, iż całość wynagrodzenia z tytułu wykonania Umowy Zamawiający będzie uprawniony przekazać wyłącznie na rachunek Lidera, o którym mowa w ust. 5 niniejszego działu, a rozdysponowanie wynagrodzenia między Wykonawców, którzy złożyli ofertę wspólną będzie sprawą wewnętrzną Wykonawców i nie będzie obciążać Zamawiającego.

#### **Dział XVI. Przewidywane zmiany Umowy na podstawie art. 144 ust. 1 pkt 1 ustawy PZP**

W wykonaniu postanowienia art. 144 ust. 1 pkt 1 ustawy PZP dopuszczalne zmiany w odniesieniu do zawartej Umowy o zamówienie określa § 24 Wzoru Umowy, który uzupełnią poniższe klauzule (przypadki i warunki zmian), przy czym realizacja wskazanych postanowień skutkować będzie zmianą Umowy dopiero wtedy, jeżeli zostanie każdorazowo dokonana w sposób i z zachowaniem warunków określonych w § 22 Wzoru Umowy (w szczególności poprzez zawarcie w formie pisemnej aneksu do Umowy, pod rygorem nieważności). Postanowienia poprzedzające nie naruszają postanowienia działu XV ust. 4 SIWZ

#### **[Klauzula rozszerzenia zakresu usług Nadzoru autorskiego poza zakres Dokumentacji]**

1. W przypadku, gdy w skutek wprowadzanych lub wprowadzonych do Umowy zmian polegających na rozszerzeniu jej zakresu poprzez powierzenie Wykonawcy do wykonania usług przygotowania (opracowania) dodatkowej czy dodatkowych dokumentacji techniczno-budowlanych (wykraczających poza zakres Dokumentacji przed zmianą Umowy), w szczególności w wykonaniu przepisów art. 144 ust. 1 pkt 2, 3 lub 6 ustawy PZP - i realizowania w przyszłości na jej podstawie (razem z Robotami budowlanymi) innych robót – przewidywana zmiana Umowy polegać będzie na rozszerzeniu usług Nadzoru autorskiego, o którym mowa w § 12 Wzoru Umowy na inne roboty budowlane (z dodatkowo wykonanej czy wykonanych dokumentacji techniczno-budowlanych). Wskazana zmiana Umowy będzie przewidywać, iż Nadzór autorski w odniesieniu do innych robót (z dodatkowo wykonanej czy wykonanych dokumentacji techniczno-budowlanych) będzie wykonywany łącznie (w ramach tego samego danego pobytu w rozumieniu § 12 ust. 3 – 5 Wzoru Umowy) z nadzorem w odniesieniu do Robót budowlanych) oraz z uwzględnieniem pozostałych warunków wskazanych w § 12 Wzoru Umowy, przy czym w takim przypadku (z tytułu tak połączonych Nadzorów autorskich w ramach jednego pobytu) kwota wynagrodzenia Wykonawcy podlegająca w Umowie (przy jej zawarciu) wpisaniu w miejsce wykropkowane, o którym mowa w § 16 ust. 2 Wzoru Umowy może ulec powiększeniu o kwotę ustaloną negocjacjami Stron.

#### **[Klauzula zmiany Umowy w zakresie PODMIOTU TRZECIEGO]**

2. Jeżeli Wykonawca, z którym Umowa została zawarta – w wykonaniu postanowień działu VI ust. 4 SIWZ - powoływał się na zasoby PODMIOTU TRZECIEGO przy wykazywaniu spełnienia określonego w dziale V ust. 2 SIWZ warunku udziału w niniejszym postępowaniu, zmiana Umowy może polegać również na rezygnacji z tego PODMIOTU TRZECIEGO i zastąpienie go (w miejscu wskazanym w § 3 ust. 2 Wzoru Umowy) innym podmiotem, jeżeli Wykonawca wykaże Zamawiającemu, że proponowany inny podmiot (lub sam wykonawca) samodzielnie spełnia ten warunek w stopniu nie mniejszym niż PODMIOT TRZECI, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia [postępowania, o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt 4) Wzoru Umowy].

#### **[Klauzula zmiany terminu ukończenia i/lub wydania Zamawiającemu wymaganych Umową Dokumentacji]**

3. Przewidywana jest zmiana Umowy polegająca na wydłużeniu wszystkich lub niektórych z terminów, o którym mowa w § 9 ust. 1 Wzoru Umowy (a w konsekwencji również terminu, o którym mowa w § 9 ust. 1 Wzoru Umowy), w każdym z następujących przypadków (i na warunkach tam wskazanych):



- 1) Zachodzić będzie konieczność lub wola Zamawiającego udzielenia (powierzenia wykonania) Wykonawcy [bądź to na podstawie odrębnej umowy (zawartej z Wykonawcą w szczególności w wykonaniu postanowień działu XVII SIWZ), bądź to w trybie zmiany Umowy (w szczególności jako zmiany Umowy dokonywanej na podstawie art. 144 ust. 1 pkt 2, 3 i 6 ustawy PZP] lub innemu podmiotowi zamówień dodatkowych (nieobjętych pierwotnie zawartą Umową, w tym w szczególności prac projektowych lub kosztorysowych) - jeżeli wykonanie tych dodatkowych zamówień wstrzymuje lub w inny sposób uniemożliwia ukończenie (zgodnie z przepisami prawa i sztuką projektową) Dokumentacji. Czas o jaki nastąpi wydłużenie terminu/terminów z § 9 ust. 1 lub 2 Wzoru Umowy stanowić będzie uzgodniony przez Zamawiającego z Wykonawcą/innym podmiotem (w ramach negocjacji poprzedzających udzielenie zamówienia dodatkowego) termin na wykonanie (ukończenie) zamówień dodatkowych, przy czym jeżeli umowa o wykonanie zamówień dodatkowych została zawarta z podmiotem innym niż Wykonawca, wydłużenie terminu/terminów z § 9 ust. 1 lub 2 Wzoru Umowy może nastąpić o czas trwania zamówień dodatkowych powiększony o 10 dni;
- 2) Z powodu podjętych przez strony Umowy negocjacji czy innych działań podjętych w celu wprowadzenia zmian do Umowy na podstawie postanowień niniejszego działu lub zmian Umowy dokonywanych w przypadkach i na warunkach wskazanych w art. 144 ust. 1 pkt 2) – 6) ustawy PZP - jeżeli zakres (materia) negocjowanych zmian/innych działań w celu zmiany Umowy miała wpływ na możliwość dotrzymania przez Wykonawcę terminu/terminów z § 9 ust. 1 lub 2 Wzoru Umowy. Czas o jaki nastąpi wydłużenie terminu/terminów z § 9 ust. 1 lub 2 Wzoru Umowy ze wskazanych przyczyn (zdarzeń) stanowić będzie czas trwania wyżej wskazanych negocjacji stron Umowy lub innych działań w celu wprowadzenia zmian do Umowy, przy czym jeżeli do zawarcia aneksu, o którym mowa w niniejszym punkcie dojdzie, czas o jaki nastąpi wydłużenie terminu/terminów z § 9 ust. 1 lub 2 Wzoru Umowy uwzględnić będzie również okres do dnia (daty) zawarcia tego aneksu;
4. Określone w ustępie poprzedzającym czasy wydłużenia terminu/terminów z § 9 ust. 1 lub 2 Wzoru Umowy mają charakter maksymalny, za zgodą Wykonawcy Strony w ramach aneksów, o których tam mowa mogą ustalić krótsze okresy przedłużenia terminu/terminów z § 9 ust. 1 lub 2 Wzoru Umowy.
5. Przewidywana jest zmiana Umowy polegająca na wydłużeniu terminu/terminów z § 9 ust. 1 lub 2 Wzoru Umowy w przypadku przedłużających się (tj. trwających z przyczyn niezawinionych po stronie Wykonawcy dłużej niż 30 dni) postępowań administracyjnych, o których mowa w § 9 ust. 3 Wzoru Umowy o wydanie, dokumentu/dokumentów, o których tam mowa, w szczególności pozwolenia na budowę. Czas o jaki nastąpi wydłużenie terminu/terminów z § 9 ust. 1 lub 2 Wzoru Umowy ze wskazanych przyczyn (zdarzeń) stanowić będzie czasokres pomiędzy dniem jaki stanowić będzie 30-ty dzień trwania postępowania administracyjnego wszczętego bez zbędnej zwłoki a dniem wydania przez organ administracji decyzji czy innego dokumentu, którego postępowanie dotyczyło. Przez wskazane wyżej „wszczęcie postępowania administracyjnego bez zbędnej zwłoki” Strony będą rozumieć działania Wykonawcy z zachowaniem w szczególności terminów ustalonych odpowiednio dla poszczególnych rodzajów spraw w § 9 ust. 1 pkt 1), 3) i 5) Wzoru Umowy.

**[Klauzula uzupełnienia Umowy związku ze zmianami dokonywanymi na podstawie art. 144 ust. 2 – 6 ustawy PZP]**

6. W przypadku zmian Umowy polegających na wprowadzaniu do niej zamówień dodatkowych na podstawie art. 144 ust. 1 pkt 2, 3 i 6 ustawy PZP Strony uzupełnią postanowienia Umowy o postanowienia dotyczące wysokości wynagrodzenia z tytułu zamówień dodatkowych wprowadzanych do Umowy oraz sposobu, w tym terminu jego płatności. Wskazane sprawy stanowić będą wynik negocjacji, czy innego rodzaju uzgodnień Stron w celu wprowadzenia zmian Umowy na podstawie art. 144 ust. 1 pkt 2, 3 i 6 ustawy PZP. Uzgodniona cena (wynagrodzenie) za zamówienia dodatkowe wprowadzane do Umowy w oparciu o wyżej wskazane podstawy prawne uwzględnić będzie również wynagrodzenie z tytułu przeniesienia majątkowych praw autorskich do wydanych Zamawiającemu rezultatów zamówień dodatkowych stanowiących utwór w rozumieniu art. 1 ustawy

o ochronie praw autorskich i praw pokrewnych (w zakresie, w tym na polach eksploatacji oraz warunkach wskazanych w § 14 Wzoru Umowy) oraz przeniesienia na Zamawiającego własności nośników, na których wskazane utwory lub inne dokumenty z rezultatami wykonanych zamówień dodatkowych będą Zamawiającemu wydane.

**[Klauzula spójności zmian]**

7. Przewidywane są również zmiany Umowy mające na celu usunięcie wewnętrznych sprzeczności czy innego rodzaju niezgodności z postanowieniami Umowy lub przepisami prawa, które powstały, na skutek zmian Umowy wprowadzanych (lub wcześniej wprowadzonych) w oparciu o postanowienia ustępów powyższych lub na podstawie art. 144 ust. 1 pkt 2 – 6 ustawy PZP.
8. Tam gdzie w postanowieniach powyższych niniejszego działu następuje przywołanie określonych przepisów z obowiązującej ustawy PZP z dnia 29.01.2004 r. należy również rozumieć odpowiadające im przepisy ustawy z dnia 11.09.2019 Prawo zamówień publicznych lub przepisy ją wprowadzające czy przepisy przejściowe

**Dział XVII. Informacja o przewidywanych zamówieniach, o których mowa  
w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy PZP**

1. Zamawiający przewiduje udzielenie Wykonawcy, z którym zostanie zawarta umowa w sprawie niniejszego zamówienia (Umowa o zamówienie) zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy (zwanymi dalej **Zamówieniami dodatkowymi**), których ewentualny zakres i warunki udzielenia podają postanowienia poniższe.
2. Zakresem Zamówień dodatkowych obejmuje wykonanie usług w zakresie przygotowania dokumentacji techniczno-budowlanej (lub ich części, w szczególności dokumentacji projektowej lub kosztorysowej), tj. opracowanie i wydanie Zamawiającemu dokumentów stanowiących wymagany ustawą PZP opis przedmiotu zamówienia na roboty budowlane dodatkowe, tj. roboty dodatkowe inne niż objęte zakresem prac w zakresie przygotowania dokumentacji techniczno-budowlanej w ramach niniejszego postępowania (tj. Zamówienia podstawowego) lub roboty budowlane w zakresie szerszym niż opisane dokumentacją techniczno-budowlaną objętą przedmiotem Zamówienia podstawowego. Owe roboty budowlane, to w pierwszej kolejności zidentyfikowane w toku realizacji prac projektowych lub kosztorysowych z Zamówienia podstawowego (w szczególności w oparciu o informacje przekazane Zamawiającemu w wykonaniu obowiązku o którym mowa w § 5 ust. 3 Wzoru Umowy lub wyniki innych zleconych przez Zamawiającego ekspertyz, badań lub innego rodzaju opracowań technicznych), lub zidentyfikowane na etapie realizacji robót budowlanych opisanych (zaprojektowanych) w ramach Zamówienia podstawowego prace:
  - 1) Nakazane lub zalecane przez Miejskiego Konserwatora Zabytków miasta Szczecin (MKZ) lub inne organy administracji publicznej;
  - 2) Których uprzednie wykonanie będzie konieczne (niezbędne) lub choćby wskazane dla należytego, w tym zgodnego z przepisami prawa lub zasadami wiedzy technicznej (w tym sztuki projektowej lub budowlanej) rozpoczęcia, wykonywania lub ukończenia robót budowlanych z dokumentacji techniczno-budowlanej Zamówienia podstawowego); lub
  - 3) Których wykonanie będzie korzystne dla Zamawiającego, w szczególności przyczyni się do uniknięcia lub zmniejszenia kosztów wykonania w przyszłości remontu lub przebudowy budynków; lub
  - 4) Które stanowić będą przedmiot aneksu do umowy o roboty budowlane realizowane z dokumentacji techniczno-budowlanej Zamówienia podstawowego, w tym ewentualnych aneksów zawieranych w wykonaniu art. 144 ustawy PZP.
3. Zakresem Zamówień dodatkowych obejmuje również wykonanie prac projektowych lub kosztorysowych mających na celu połączenie (zintegrowanie ze sobą) dokumentacji projektowych lub kosztorysowych robot, o których mowa w ust. 2 powyżej (realizowanych w wykonaniu Zamówienie nią dodatkowego) z dokumentacją techniczno-budowlaną z Zamówienia podstawowego

(tak zakończonymi, jak i będącymi w trakcie realizacji), jeżeli taka „wspólna” dokumentacja miała stanowić wymaganą część opisową robót budowlanych dla tego samego budynku.

4. Zakres Zamówień dodatkowych obejmuje również:
  - 1) Świadczenie usług nadzoru autorskiego (co najmniej w rozumieniu art. 20 ust. 4 ustawy Prawo budowlane) nad realizacją dodatkowych robót budowlanych z wydanych Zamawiającemu w wykonaniu Zamówień dodatkowych dokumentacji projektowych lub kosztorysowych, o których mowa ust. 2 lub 3 powyżej;
  - 2) Udzielanie Zamawiającemu wsparcia merytorycznego (o rodzaju i zakresie wskazanym w § 11 Wzoru Umowy) w ramach przygotowywania lub prowadzenia postępowań o udzielenie zamówienia/zamówień publicznych na roboty budowlane dodatkowe z wydanych Zamawiającemu w wykonaniu Zamówień dodatkowych dokumentacji projektowych lub kosztorysowych, o których mowa w ust. 2 lub 3 powyżej.
5. Zamówienia dodatkowe będą łącznie stanowić nie więcej niż 100% wartości Zamówienia podstawowego. W ramach wskazanego limitu 100% wartości Zamówienia podstawowego Zamówienia dodatkowe mogą być udziale, w zależności od wyboru lub potrzeb Zamawiającego, na wszystkie lub niektóre ze zdarzeń spośród wskazanych w ust. 2 – 4 powyżej, a nadto w ramach jednego, dwóch lub więcej postępowań (i w konsekwencji zawarciu jednej, dwóch lub więcej umów) na Zamówienia dodatkowe.
6. Każdorazowe udzielanie Zamówień dodatkowych nastąpi poprzez zawarcie w formie pisemnej umowy pod rygorem nieważności, z Wykonawcą, w oparciu o wcześniej przeprowadzone postępowanie z wolnej ręki w oparciu o zaproszenie do negocjacji przekazane Wykonawcy przy czym za tego Wykonawcę uważani będą również nowi wykonawcy, o których w art. 144 ust. 1 pkt 4) ustawy PZP (w przypadkach tam wskazanych, jeżeli będą miały miejsce w odniesieniu do Umowy o Zamówienie dodatkowe). W postępowaniu z wolnej ręki na Zamówienia dodatkowe badane będą podstawy wykluczenia z art. 24 ust. 1 ustawy PZP lub zastępujących je przepisów prawa zamówień publicznych obowiązujących na moment wszczęcia lub prowadzenia postępowania (w szczególności ustawa z dnia 11.09.2019 Prawo zamówień publicznych lub przepisy ją wprowadzające czy przejściowe). Zamawiający, na potwierdzenie braku podstaw do wykluczenia nie będzie żądał dokumentów innych niż wstępne oświadczenie Wykonawcy w tym zakresie, o którym mowa w art. 25a ust. 1 ustawy PZP (dla zamówień poniżej progów UE), chyba, że przepisy prawa zamówień publicznych (w szczególności ustawa z dnia 11.09.2019 Prawo zamówień publicznych lub przepisy ją wprowadzające czy przejściowe) obowiązujące na moment wszczęcia lub prowadzenia takiego postępowania będą stanowić inaczej (wówczas wymagane będzie oświadczenie odpowiadające oświadczeniu z art. 25a ust. 1 ustawy PZP według innych przepisów zamówień publicznych). W postępowaniu z wolnej ręki o Zamówienie dodatkowe Zamawiający nie będzie określał warunków udziału z art. 22 ustawy PZP (lub warunków odpowiadających temu przepisowi w ustawie z dnia 11.09.2019 Prawo zamówień publicznych). Przekazywane wraz z zaproszeniem do negocjacji Zamówienia dodatkowego (w trybie z wolnej ręki) istotne postanowienia przyszłej umowy o Zamówienie dodatkowe, ogólne warunki lub wzór takiej umowy (według wyboru Zamawiającego) będą mogły zostać zmienione (negocjowane) w wyniku prowadzonych negocjacji Zamówienia dodatkowego.
7. W zakresie, w jakim przedmiotem danej umowy o Zamówienie dodatkowe będzie opracowanie i wydanie Zamawiającemu utworu rozumieniu ustawy o ochronie praw autorskich i praw pokrewnych (przy czym za taką ustawę uważane będą również wydane akty prawne stanowiące nowelizację lub zastępujące obecną ustawę o ochronie praw autorskich i praw pokrewnych) - istotne postanowienia przyszłej Umowy o Zamówienie dodatkowe, ogólne warunki lub wzór takiej umowy zawierać będą postanowienia o obowiązku przeniesienia na Zamawianego majątkowych praw autorskich do tych utworów. Ponadto, w odniesieniu do umów o Zamówienie dodatkowe, których przedmiotem będzie opracowanie dokumentacji projektowych lub kosztorysowych, wymagane będzie przygotowanie tych dokumentacji stosownie do wymagań w tym zakresie wynikających z ustawy PZP (dla opisu robót budowlanych wymagających udzielenia w trybach wskazanych w tej ustawie) i jej przepisów wykonawczych, a także zgodnie z ustawą Prawo budowlane.

8. Umowa /umowy o Zamówienie dodatkowe będzie zawarta w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.
9. Podając powyższe Zamawiający zastrzega jednocześnie, iż udzielenie Zamówień dodatkowych jest prawem (a nie obowiązkiem) Zamawiającego. Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1 niniejszego działu nie przysługuje roszczenie o udzielenie mu Zamówienia dodatkowego (tj. zawarcie z nim umowy obejmującej jakąkolwiek część z podanego wyżej zakresu Zamówień dodatkowych). Również Zamawiającemu nie przysługuje względem Wykonawcy roszczenie o zawarcie z nim takiej umowy na Zamówienie dodatkowe.

#### **Dział XVIII. Załączniki SIWZ**

Integralną część SIWZ stanowią następujące dokumenty stanowiące jej załączniki:

- **Załącznik nr 1 SIWZ:** Klauzula Informacyjna RODO
- **Załącznik nr 2A SIWZ** – Dane techniczne budynków WIMiM, rodzaj i zakres składających się na przedmiot niniejszego zamówienia prac projektowych do wykonania, w tym robót do zaprojektowania, a także rodzaje dokumentów wymagane do przygotowania i wydania Zamawiającemu, stanowiące rezultaty prac z niniejszego zamówienia, w szczególności dokumenty składające się na dokumentację techniczno-budowlaną, tak dla Opracowania nr 1, jak i Opracowania nr 2
- **Załącznik nr 2B SIWZ** – Mapa pogładowa z zaznaczonym obszarem do ekspertyzy geologicznej
- **Załącznik nr 2C** - Inwentaryzacje budynku głównego WIMiM, przy Al. Piastów 50 w Szczecinie
- **Załącznik nr 2D** - Kopie warunków technicznych ENEA z dnia 27.08.2019 dla stacji sprzęgłowych sekcje S1 i S2
- **Załącznik nr 3 do SIWZ:** Oświadczenie Wykonawcy (wzór) wymagane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy PZP (w zakresie dotyczącym Wykonawcy);
- **Załącznik nr 4 do SIWZ:** Oświadczenie Wykonawcy wymagane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy PZP w zakresie dotyczącym wskazanego **PODMIOTU TRZECIEGO**;
- **Załącznik nr 5 SIWZ:** Formularz oświadczenia w przedmiocie przynależności do grupy kapitałowej (wzór);
- **Załącznik nr 6 do SIWZ:** Wykaz wykonanych robót budowlanych (wzór);
- **Załącznik nr 7 do SIWZ:** Formularz ofertowy (wzór);
- **Załącznik nr 8 do SIWZ:** Wzór Umowy.