

Ogłoszenie nr 535257-N-2020 z dnia 2020-04-29 r.

**Zachodniopomorski Uniwersytet Technologiczny w Szczecinie: Wykonanie dokumentacji techniczno-budowlanej na potrzeby wykonania robót budowlanych z zadania inwestycyjnego pn. „MODERNIZACJA POMIESZCZEŃ LABORATORYJNYCH - odwodnienie ścian piwnicznych W BUDYNKU WYDZIAŁU BUDOWNICTWA I ARCHITEKTURY PRZY AL. PIASTÓW 50a” oraz sprawowanie nadzoru autorskiego z powyższej dokumentacji**

### **OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - Usługi**

**Zamieszczanie ogłoszenia:** Zamieszczanie obowiązkowe

**Ogłoszenie dotyczy:** Zamówienia publicznego

**Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej**

Nie

**Nazwa projektu lub programu**

**O zamówienie mogą ubiegać się wyłącznie zakłady pracy chronionej oraz wykonawcy, których działalność, lub działalność ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, obejmuje społeczną i zawodową integrację osób będących członkami grup społecznie marginalizowanych**

Nie

**Należy podać minimalny procentowy wskaźnik zatrudnienia osób należących do jednej lub więcej kategorii, o których mowa w art. 22 ust. 2 ustawy Pzp, nie mniejszy niż 30%, osób zatrudnionych przez zakłady pracy chronionej lub wykonawców albo ich jednostki (w %)**

### **SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**Postępowanie przeprowadza centralny zamawiający**

Nie

**Postępowanie przeprowadza podmiot, któremu zamawiający powierzył/powierzyli przeprowadzenie postępowania**

Nie

**Informacje na temat podmiotu któremu zamawiający powierzył/powierzyli prowadzenie postępowania:**

**Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie przez zamawiających**

Nie

Jeżeli tak, należy wymienić zamawiających, którzy wspólnie przeprowadzają postępowanie oraz podać adresy ich siedzib, krajowe numery identyfikacyjne oraz osoby do kontaktów wraz z danymi do kontaktów:

**Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej**

Nie

**W przypadku przeprowadzania postępowania wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej – mające zastosowanie krajowe prawo zamówień publicznych:**

**Informacje dodatkowe:**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Zachodniopomorski Uniwersytet Technologiczny w Szczecinie, krajowy numer identyfikacyjny 32058816100000, ul. Al. Piastów 17, 70-310 Szczecin, woj. zachodniopomorskie, państwo Polska, tel. 91 449 4916, , e-mail [dzp@zut.edu.pl](mailto:dzp@zut.edu.pl), , faks -.

Adres strony internetowej (URL): [www.zut.edu.pl](http://www.zut.edu.pl)

Adres profilu nabywcy:

Adres strony internetowej pod którym można uzyskać dostęp do narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Inny (proszę określić):

Uczelnia Publiczna

**I.3) WSPÓLNE UDZIELANIE ZAMÓWIENIA (jeżeli dotyczy):**

Podział obowiązków między zamawiającymi w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania, w tym w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej (który z zamawiających jest odpowiedzialny za przeprowadzenie postępowania, czy i w jakim zakresie za przeprowadzenie postępowania odpowiadają pozostali zamawiający, czy zamówienie będzie udzielane przez każdego z zamawiających indywidualnie, czy zamówienie zostanie udzielone w imieniu i na rzecz pozostałych zamawiających):

**I.4) KOMUNIKACJA:**

**Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów z postępowania można uzyskać pod adresem (URL)**

Tak

www.zut.edu.pl (ścieżka dostępu na wskazanej stronie: Biznes →(dalej) Ogłoszenia o / zamówieniach powyżej 30 000 euro → Usługi → treść ze wskazaniem nazwy niniejszego postępowania)

**Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia**

Tak

www.zut.edu.pl (ścieżka dostępu na wskazanej stronie: Biznes →(dalej) Ogłoszenia o / zamówieniach powyżej 30 000 euro → Usługi → treść ze wskazaniem nazwy niniejszego postępowania)

**Dostęp do dokumentów z postępowania jest ograniczony - więcej informacji można uzyskać pod adresem**

Nie

**Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przesyłać:  
Elektronicznie**

Nie

adres

**Dopuszczone jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:**

Nie

Inny sposób:

**Wymagane jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:**

Tak

Inny sposób:

Pod rygorem nieważności oferta podlega złożeniu wyłącznie z zachowaniem formy pisemnej.

Adres:

**Komunikacja elektroniczna wymaga korzystania z narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne**

Nie

Nieograniczony, pełny, bezpośredni i bezpłatny dostęp do tych narzędzi można uzyskać pod adresem: (URL)

Kancelaria Główna Zachodniopomorskiego Uniwersytetu Technologicznego w Szczecinie,  
70-310 Szczecin, al. Piastów 17, pok. 126B.

## **SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Wykonanie dokumentacji techniczno-budowlanej na potrzeby wykonania robót budowlanych z zadania inwestycyjnego pn. „MODERNIZACJA POMIESZCZEŃ LABORATORYJNYCH - odwodnienie ścian piwnicznych W BUDYNKU WYDZIAŁU BUDOWNICTWA I ARCHITEKTURY PRZY AL. PIASTÓW 50a” oraz sprawowanie nadzoru autorskiego z powyższej dokumentacji

**Numer referencyjny:** Znak sprawy: ZP/WBiA/275/2019/P

**Przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia przeprowadzono dialog techniczny**

Nie

**II.2) Rodzaj zamówienia:** Usługi

**II.3) Informacja o możliwości składania ofert częściowych**

Zamówienie podzielone jest na części:

Nie

**Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu można składać w odniesieniu do:**

**Zamawiający zastrzega sobie prawo do udzielenia łącznie następujących części lub grup części:**

**Maksymalna liczba części zamówienia, na które może zostać udzielone zamówienie jednemu wykonawcy:**

**II.4) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań ) a w przypadku**

**partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:** 1. Z zastrzeżeniem dodatkowych postanowień poniższych niniejszego działu, przedmiotem niniejszego zamówienia jest: 1) Przygotowanie dokumentacji techniczno-budowlanej na potrzeby wykonawstwa robót budowlanych przewidywanych do realizacji w obiektach Wydziału Budownictwa i Architektury (skrót WBiA - jedna z jednostek organizacyjnych Zamawiającego) w Szczecinie ramach przedsięwzięcia (zadania inwestycyjnego) pn. „MODERNIZACJA POMIESZCZEŃ LABORATORYJNYCH - odwodnienie ścian piwnicznych W BUDYNKU WYDZIAŁU BUDOWNICTWA I ARCHITEKTURY PRZY AL. PIASTÓW 50a”, z podziałem na dwa wyodrębnione opracowania, tj. a) jedno opracowanie – zwane dalej „Opracowaniem nr 1” - zawierające dokumentację techniczno-budowlaną na wykonanie robót budowlanych mających stanowić odwodnienie ścian piwnicznych w budynku głównym Wydziału Budownictwa i Architektury przy al. Piastów 50a (budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków), b) drugie opracowanie – zwane dalej „Opracowaniem nr 2” - zawierające dokumentację na roboty budowlane mających stanowić modernizację laboratoriów w budynku głównym Wydziału Budownictwa i Architektury przy al. Piastów 50a (budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków); 2) Sprawowanie (wykonywanie) nadzoru autorskiego robót budowlanych w zakresie, w jakim podlegać będą przyszłej realizacji w oparciu o dokumentację techniczno-budowlaną przygotowaną i oddaną Zamawiającemu w wykonaniu niniejszego zamówienia. 2. Dane techniczne budynku, o którym mowa w ust. 1 pkt 1 lit. a) i b) powyżej, rodzaj i zakres składających się na przedmiot niniejszego zamówienia prac projektowych do wykonania, w tym robót do zaprojektowania, a także rodzaje dokumentów wymagane do przygotowania i wydania Zamawiającemu, stanowiące rezultaty prac z niniejszego zamówienia, w szczególności dokumenty składające się na dokumentację techniczno-budowlaną, podaje załącznik nr 2A SIWZ. Wskazane informacje uzupełniają dodatkowo posiadane przez Zamawiającego dokumenty: 1) Inwentaryzacje budynku głównego WBiA przy al. Piastów 50a - rzut przyziemia i parteru (załącznik nr 2B SIWZ); 3. Roboty budowlane, których wykonaniu służyć ma przegotowana w wykonaniu niniejszego zamówienia dokumentacja techniczno-budowlana wymagać będą uzyskania pozwolenia na budowę. Ponadto wybór wykonawcy tych robót wymagać będzie od Zamawiającego (jako jednostki sektora finansów publicznych) przeprowadzenia postępowania w trybach przewidzianych ustawą PZP, przy czym może to być również ustawa z dnia 11.09.2019 r. Prawo zamówień publicznych (obowiązująca od 01.01.2021 r.). Wymaganą do przygotowania w wykonaniu niniejszego zamówienia dokumentację techniczno-budowlaną Zamawiający zamierza wykorzystać w pierwszej kolejności na potrzeby wszczęcia i prowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie otwartym (na podstawie publicznego ogłoszenia),

nazywanym w aktualnej ustawie PZP z dnia 29.01.2004 r. „trybem przetargu nieograniczonego” a w przypadku ustawy PZP z dnia 11.09.2019 r. („trybem przetargu nieograniczonego” lub „trybem podstawowym” - w zależności od wartości zamówienia na Roboty budowlane). Tym samym przygotowana w wykonaniu niniejszego postępowania dokumentacja techniczno-budowlana winna również spełniać wszystkie wymagania umożliwiające jej wykorzystanie jako wymaganą ustawą PZP (i jej przepisami wykonawczymi w tym zakresie): 1) Podstawę ustalenia wartości Robót budowlanych (ta część Dokumentacji, która stanowi kosztorys/ kosztorysy inwestorskie); 2) Część specyfikacji istotnych warunków zamówienia stanowiącą opis przedmiotu zamówienia na Roboty Budowlane dla postępowań o zamówienie publiczne prowadzonych we wskazanym w ust. 1 powyżej trybie otwartym na roboty budowlane, wymagające pozwolenia na budowę. 4. W zakres obowiązków Wykonawcy związanych z wykonaniem przedmiotu niniejszego zamówienia wchodzi również świadczenia dodatkowe (akcesoryjne w stosunku do wskazanych w ust. 1 powyżej) takie jak: 1) Wydanie Zamawiającemu rezultatów wykonanych w ramach niniejszej Umowy prac i umożliwienie korzystania z nich po stronie Zamawiającego, w szczególności poprzez przeniesienie na Zamawiającego majątkowych praw autorskich do tych rezultatów prac, które stanowią utwór w rozumieniu ustawy z dnia 04.02.1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych oraz przeniesienie na Zamawiającego własności egzemplarzy (nośników), na których będą wydane; 2) Udzielanie Zamawiającemu wsparcia merytorycznego na etapie prowadzenia postępowania/postępowań o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane dotyczące dotyczących przygotowanej i wydanej Zamawiającemu w wykonaniu niniejszego zamówienia dokumentacji techniczno-budowlanej; 3) Usuwanie wad i wykonywanie innych świadczeń w ramach odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi. 5. Wykonawca może powierzyć wykonanie części niniejszego zamówienia podwykonawcy (szczegóły SIWZ). 6. Szczegółowo świadczenia składające się na przedmiot niniejszego zamówienia, jak też warunki ich wykonania, w tym sposób wydania Zamawiającemu przygotowanej w wykonaniu niniejszego zamówienia dokumentacji techniczno-budowlanej, a także wymagany do przeniesienia na Zamawiającego zakres (w tym pola eksploatacji) majątkowych praw autorskich – podaje Wzór Umowy (załącznik nr 8 SIWZ).

## **II.5) Główny kod CPV: 71200000-0**

### **Dodatkowe kody CPV:**

Kod CPV
71220000-6

71320000-7
------------

71248000-8
------------

71242000-6
------------

**II.6) Całkowita wartość zamówienia** (jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

*(w przypadku umów ramowych lub dynamicznego systemu zakupów – szacunkowa całkowita maksymalna wartość w całym okresie obowiązywania umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów)*

**II.7) Czy przewiduje się udzielenie zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp: Tak**

Określenie przedmiotu, wielkości lub zakresu oraz warunków na jakich zostaną udzielone zamówienia, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp:

Określenie przedmiotu, wielkości lub zakresu oraz warunków na jakich zostaną udzielone zamówienia, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp: 1.

Zamawiający przewiduje udzielenie Wykonawcy, z którym zostanie zawarta umowa w sprawie niniejszego zamówienia (Umowa o zamówienie) zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy (zwanych dalej Zamówieniami dodatkowymi), których ewentualny zakres i warunki udzielenia podają postanowienia poniższe. 2. Zakresem Zamówień dodatkowych obejmuje wykonanie usług w zakresie przygotowania dokumentacji techniczno-budowlanej (lub ich części, w szczególności dokumentacji projektowej lub kosztorysowej), tj. opracowanie i wydanie Zamawiającemu dokumentów stanowiących wymagany ustawą PZP opis przedmiotu zamówienia na roboty budowlane dodatkowe, tj. roboty dodatkowe inne niż objęte zakresem prac w zakresie przygotowania dokumentacji techniczno-budowlanej w ramach niniejszego postępowania (tj. Zamówienia podstawowego) lub roboty budowlane w zakresie szerszym niż opisane dokumentacją techniczno-budowlaną objętą przedmiotem Zamówienia podstawowego. Owe roboty budowlane, to w pierwszej kolejności zidentyfikowane w toku realizacji prac projektowych lub kosztorysowych z Zamówienia podstawowego (w szczególności w oparciu informacje przekazane Zamawiającemu w wykonaniu obowiązku o którym mowa w § 5 ust. 3 Wzoru Umowy lub

wyniki innych zleconych przez Zamawiającego ekspertyz, badań lub innego rodzaju opracowań technicznych), lub zidentyfikowane na etapie realizacji robót budowlanych opisanych (zaprojektowanych) w ramach Zamówienia podstawowego prace: 1) Nakazane lub zalecane przez Miejskiego Konserwatora Zabytków miasta Szczecin (MKZ) lub inne organy administracji publicznej; 2) Których uprzednie wykonanie będzie konieczne (niezbędne) lub / choćby wskazane dla należytego, w tym zgodnego z przepisami prawa lub zasadami wiedzy technicznej (w tym sztuki projektowej lub budowlanej) rozpoczęcia, wykonywania lub ukończenia robót budowlanych z dokumentacji techniczno-budowlanej Zamówienia podstawowego); lub 3) Których wykonanie będzie korzystne dla Zamawiającego, w szczególności przyczyni się do uniknięcia lub zmniejszenia kosztów wykonania w przyszłości remontu lub przebudowy budynków; lub 4) Które stanowią przedmiot aneksu do umowy o roboty budowlane realizowane z dokumentacji techniczno-budowlanej Zamówienia podstawowego, w tym ewentualnych aneksów zawieranych w wykonaniu art. 144 ustawy PZP. 3. Zakresem Zamówień dodatkowych obejmuje również wykonanie prac projektowych lub kosztorysowych mających na celu połączenie (zintegrowanie ze sobą) dokumentacji projektowych lub kosztorysowych robot, o których mowa w ust. 2 powyżej (realizowanych w wykonaniu Zamówienia podstawowego) z dokumentacją techniczno-budowlaną z Zamówienia podstawowego (tak zakończonymi, jak i będącymi w trakcie realizacji), jeżeli taka „wspólna” dokumentacja miała stanowić wymaganą część opisową robót budowlanych dla tego samego budynku. 4. Zakres Zamówień dodatkowych obejmuje również: 1) Świadczenie usług nadzoru autorskiego (co najmniej w rozumieniu art. 20 ust. 4 ustawy Prawo budowlane) nad realizacją dodatkowych robót budowlanych z wydanych Zamawiającemu w wykonaniu Zamówień dodatkowych dokumentacji projektowych lub kosztorysowych, o których mowa ust. 2 lub 3 powyżej; 2) Udzielanie Zamawiającemu wsparcia merytorycznego (o rodzaju i zakresie wskazanym w § 11 Wzoru Umowy) w ramach przygotowywania lub prowadzenia postępowań o udzielenie zamówienia/zamówień publicznych na roboty budowlane dodatkowe z wydanych Zamawiającemu w wykonaniu Zamówień dodatkowych dokumentacji projektowych lub kosztorysowych, o których mowa w ust. 2 lub 3 powyżej. 5. Zamówienia dodatkowe będą łącznie stanowić nie więcej niż 100% wartości Zamówienia podstawowego. W ramach wskazanego limitu 100% wartości Zamówienia podstawowego Zamówienia dodatkowe mogą być udziały, w zależności od wyboru lub potrzeb Zamawiającego, na wszystkie lub niektóre ze zdarzeń spośród wskazanych w ust. 2 – 4 powyżej, a nadto w ramach jednego, dwóch lub więcej postępowań (i w konsekwencji zawarcia jednej, dwóch lub więcej umów) na Zamówienia dodatkowe. 6. Każdorazowe udzielanie Zamówień dodatkowych nastąpi poprzez zawarcie w formie pisemnej umowy pod rygorem nieważności, z Wykonawcą, w oparciu o wcześniej



przeprowadzone postępowanie z wolnej ręki w oparciu o zaproszenie do negocjacji przekazane Wykonawcy przy czym za tego Wykonawcę uważani będą również nowi wykonawcy, o których w art. 144 ust. 1 pkt 4) ustawy PZP (w przypadkach tam wskazanych, jeżeli będą miały miejsce w odniesieniu do Umowy o Zamówienie dodatkowe). W postępowaniu z wolnej ręki na Zamówienia dodatkowe badane będą podstawy wykluczenia z /art. 24 ust. 1 ustawy PZP lub zastępujących je przepisów prawa zamówień publicznych obowiązujących na moment wszczęcia lub prowadzenia postępowania (w szczególności ustawa z dnia 11.09.2019 Prawo zamówień publicznych lub przepisy ją wprowadzające czy przejściowe). Zamawiający, na potwierdzenie braku podstaw do wykluczenia nie będzie żądał dokumentów innych niż wstępne oświadczenie Wykonawcy w tym zakresie, o którym mowa w art. 25a ust. 1 ustawy PZP (dla zamówień poniżej progów UE), chyba, że przepisy prawa zamówień publicznych (w szczególności ustawa z dnia 11.09.2019 Prawo zamówień publicznych lub przepisy ją wprowadzające czy przejściowe) obowiązujące na moment wszczęcia lub prowadzenia takiego postępowania będą stanowiły inaczej (wówczas wymagane będzie oświadczenie odpowiadające oświadczeniu z art. 25a ust. 1 ustawy PZP według innych przepisów zamówień publicznych). W postępowaniu z wolnej ręki o Zamówienie dodatkowe Zamawiający nie będzie określał warunków udziału z art. 22 ustawy PZP (lub warunków odpowiadających temu przepisowi w ustawie z dnia 11.09.2019 Prawo zamówień publicznych). Przekazywane wraz z zaproszeniem do negocjacji Zamówienia dodatkowego (w trybie z wolnej ręki) istotne postanowienia przyszłej umowy o Zamówienie dodatkowe, ogólne warunki lub wzór takiej umowy (według wyboru Zamawiającego) będą mogły zostać zmienione (negocjowane) w wyniku prowadzonych negocjacji Zamówienia dodatkowego. 7. W zakresie, w jakim przedmiotem danej umowy o Zamówienie dodatkowe będzie opracowanie i wydanie Zamawiającemu utworu rozumieniu ustawy o ochronie praw autorskich i praw pokrewnych (przy czym za taką ustawę uważane będą również wydane akty prawne stanowiące nowelizację lub zastępujące obecną ustawę o ochronie praw autorskich i praw pokrewnych) - istotne postanowienia przyszłej Umowy o Zamówienie dodatkowe, ogólne warunki lub wzór takiej umowy zawierać będą postanowienia o obowiązku przeniesienia na Zamawianego majątkowych praw autorskich do tych utworów. Ponadto, w odniesieniu do umów o Zamówienie dodatkowe, których przedmiotem będzie opracowanie dokumentacji projektowych lub kosztorysowych, wymagane będzie przygotowanie tych dokumentacji stosownie do wymagań w tym zakresie wynikających z ustawy PZP (dla opisu robót budowlanych wymagających udzielenia w trybach wskazanych w tej ustawie) i jej przepisów wykonawczych, a także zgodnie z ustawą Prawo budowlane. 8. Umowa /umowy o Zamówienie dodatkowe będzie zawarta w formie pisemnej, pod rygorem nieważności. 9. Podając powyższe Zamawiający zastrzega jednocześnie, iż udzielenie Zamówień

dodatkowych jest prawem (a nie obowiązkiem) Zamawiającego. Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1 niniejszego działu nie przysługuje roszczenie o udzielenie mu Zamówienia dodatkowego (tj. zawarcie z nim umowy obejmującej jakąkolwiek część z podanego wyżej zakresu Zamówień dodatkowych). Również Zamawiającemu nie przysługuje względem Wykonawcy roszczenie o zawarcie z nim takiej umowy na Zamówienie dodatkowe.

**II.8) Okres, w którym realizowane będzie zamówienie lub okres, na który została zawarta umowa ramowa lub okres, na który został ustanowiony dynamiczny system zakupów:**

miesiącach: *lub* dniach: 714

*lub*

**data rozpoczęcia: *lub* zakończenia:**

Okres w miesiącach	Okres w dniach	Data rozpoczęcia	Data zakończenia
	714		
	402		

**II.9) Informacje dodatkowe:** Termin wskazany w dziale II 8) (tabela) dotyczy: - 714 dni dla Opracowania nr 1, - 402 dni dla Opracowania nr 2

**SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM**

**III.1) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

**III.1.1) Kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów**

Określenie warunków: Zamawiający nie określa warunku w tym zakresie

Informacje dodatkowe

**III.1.2) Sytuacja finansowa lub ekonomiczna**

Określenie warunków: Zamawiający nie określa warunku w tym zakresie

Informacje dodatkowe

**III.1.3) Zdolność techniczna lub zawodowa**

Określenie warunków: 1. O udzielenie niniejszego zamówienia ubiegać się mogą

Wykonawcy, którzy nie podlegając wykluczeniu z przyczyn wskazanych w art 24 ust 1 pkt

12 – 23 ustawy PZP, posiadają jednocześnie zdolność zawodową (niezbędne

doświadczenie) do wykonania niniejszego zamówienia. Przy uwzględnieniu dodatkowych

postanowień ust. 2 i 3 poniżej w niniejszej sekcji, Zamawiający uzna wskazany w

niniejszym ustępie warunek udziału w niniejszym postępowaniu za spełniony, jeżeli

Wykonawca wykaże Zamawiającemu wykonania (ukończenia) trzech odrębnych usług z zakresu projektowania architektonicznego (każda zwana dalej jako „USŁUGA” a wszystkie trzy „USŁUGAMI”) spełniających następujące cechy: 1) Przedmiotem każdej z trzech USŁUG było przygotowanie przynajmniej jednej wymaganej przepisami prawa budowlanego dokumentacji (minimum projektu budowlanego) na potrzeby wykonania na jej podstawie robót budowlanych wymagających pozwolenia na budowę i stanowiących przebudowę, remont lub innego rodzaju modernizację budynku 2) Dla przynajmniej jednej (spośród trzech wymaganych) USŁUG dokumentacja, o której mowa w pkt 1) powyżej obejmowała swoim zakresem minimum przygotowanie projektu budowlanego dla robót budowlanych branży sanitarnej, 3) Dla przynajmniej jednej (spośród trzech wymaganych) USŁUG dokumentacja, o której mowa w pkt 1) powyżej obejmowała swoim zakresem minimum przygotowanie (zaprojektowanie) układu odwodnienia w oparciu o drenaż (pionowy lub poziomy); 4) Dla przynajmniej jednej (spośród trzech wymaganych) USŁUG dokumentacja, o której mowa w pkt 1) powyżej wymagała przygotowania we współpracy (lub poprzez innego rodzaju współdziałanie) z urzędem konserwatora ochrony zabytków lub (w przypadku dokumentacji dotyczących obiektów budowlanych poza granicami Polski) – z inną zbliżoną kompetencyjnie jednostką lub jednostkami administracji publicznej właściwymi w sprawach organu/organów administracji publicznej właściwych w sprawach wykonywania nadzoru konserwatorskiego zabytków; 5) Dokumentacja, o której mowa w pkt 1) - 4) powyżej stanowiąca przedmiot każdej z trzech USŁUG została wykonana (ukończona) w okresie ostatnich trzech lat przed upływem składania ofert w niniejszym postępowaniu (a jeżeli okres prowadzenia działalności przez Wykonawcę jest krótszy niż trzy lata, to w tym okresie); 6) Jedna z USŁUG (spośród trzech wymaganych) o była wartości niemniejszej niż równowartość 100 000 zł (słownie: sto tysięcy złotych), natomiast dwie pozostałe USŁUGI były o wartości niemniejszej niż równowartość 25 000 zł (słownie: dwadzieścia pięć tysięcy złotych). Przez wskazane w niniejszym punkcie wartości USŁUG Zamawiający rozumiał będzie kwotę stanowiącą cenę zapłaty (wynagrodzenie) z tytułu wykonania dokumentacji, o której mowa w 1) – 5) powyżej, stanowiącej przedmiot danej USŁUGI, pomniejszoną o podatek VAT (tym samym wskazane wyżej kwoty: sto tysięcy i dwadzieścia pięć tysięcy złotych są wartościami netto, tj. bez podatku VAT). 7) Każda z trzech USŁUG, o których mowa w pkt 1) –6) powyżej [minimum w zakresie dotyczącym dokumentacji, o której mowa w 1) – 5) powyżej, stanowiącej przedmiot danej USŁUGI] została wykonana należycie, w szczególności zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończona. 2. Z zastrzeżeniem wyjątku wskazanego w ust. 3 pkt 1) poniżej w niniejszej sekcji, wszystkie trzy USŁUGI wymagane na podstawie ust. 1 powyżej w niniejszej sekcji muszą być USŁUGAMI

wykonanymi przez Wykonawcę, z tym że w przypadku Wykonawców, o których mowa w art. 23 ustawy PZP (Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie) konieczne jest wykazanie faktu wykonania tych trzech USŁUG przez jednego (tego samego) z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.

3. Stosownie do art. 22a ust. 1 ustawy PZP, w celu potwierdzenia spełniania wskazanego w ust. 1 powyżej w niniejszej sekcji warunku udziału w niniejszym postępowaniu Wykonawca może również polegać na zdolnościach zawodowych (doświadczeniu) innych podmiotów (zwanymi dalej PODMIOTEM TRZECIM) niezależnie od łączących go z nim stosunków prawnych, pod warunkiem, że Wykonawca taki udowodni Zamawiającemu, że realizując zamówienie stanowiące przedmiot niniejszego postępowania będzie dysponował niezbędnymi zasobami PODMIOTU TRZECIEGO, w szczególności przedstawiając Zamawiającemu zobowiązanie PODMIOTU TRZECIEGO do oddania Wykonawcy niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji niniejszego zamówienia. W takim przypadku wymagane będzie również spełnienie następujących warunków łącznie: 1) USŁUGI wymagane w ust. 1 powyżej w niniejszej sekcji będą USŁUGAMI wykonanymi przez ten PODMIOT TRZECI, przy czym wszystkie trzy USŁUGI muszą być USŁUGAMI, które zostały wykonane przez jeden (ten sam) PODMIOT TRZECI; 2) PODMIOT TRZECI, na którego zdolności powołuje się Wykonawca przy wykazywaniu spełnienia określonego w ust. 1 powyżej w niniejszej sekcji warunku udziału w niniejszym postępowaniu musi być tym podmiotem (PODMIOTEM TRZECIM), który (w szczególności jako podwykonawca Wykonawcy) zrealizuje usługi stanowiące przedmiot niniejszego zamówienia minimum w zakresie prac projektowych stanowiących przygotowanie wymaganych załącznikiem nr 2A SIWZ projektów budowlanych i wykonawczych, w tym zaprojektowania wskazanego tam układu odwodnienia w oparciu o drenaż (pionowy, poziomy); 3) W stosunku do PODMIOTU TRZECIEGO, o którym mowa w pkt 1) i 2) powyżej, na którego zdolności powołuje się Wykonawca przy wykazywaniu spełnienia warunku udziału w niniejszym postępowaniu nie będą zachodzić podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 12 – 22 ustawy PZP; 4) zamiar (wolę) polegania na zdolnościach PODMIOTU TRZECIEGO przy wykazywaniu spełnienia warunku określonego w ust. 1 powyżej w niniejszej sekcji, Wykonawca zgłosi Zamawiającemu najpóźniej w terminie składania ofert.

4. Zgodnie z art. 24aa w związku z art. 26 ust. 2 ustawy, Zamawiający dokona oceny ofert, a następnie zbada czy Wykonawca, którego oferta została najwyżej oceniona zgodnie z kryteriami oceny ofert, określonymi w SIWZ, spełnia warunki udziału w postępowaniu.

5. W zakresie nieuregulowanym postanowieniami powyższymi niniejszej sekcji, wykazanie spełnienia określonego stosownie do ust. 2 – 4 powyżej warunku posiadania zdolności zawodowej do wykonania niniejszego zamówienia (jak też badanie i ocena Zamawiającego

w tych sprawach) nastąpi z uwzględnieniem właściwych dla nich postanowień działu VII SIWZ (w tym na podstawie wskazanych tam i powtórzonych w niniejszym ogłoszeniu dokumentów). 6. W zakresie, w jakim spraw wskazanych w ust. 6 powyżej nie regulują postanowienia niniejszego ogłoszenia (a tym samym również SIWZ) - zastosowanie mają właściwe dla nich przepisy ustawy PZP.

Zamawiający wymaga od wykonawców wskazania w ofercie lub we wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu imion i nazwisk osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia wraz z informacją o kwalifikacjach zawodowych lub doświadczeniu tych osób:

Informacje dodatkowe:

### **III.2) PODSTAWY WYKLUCZENIA**

**III.2.1) Podstawy wykluczenia określone w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp**

**III.2.2) Zamawiający przewiduje wykluczenie wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy Pzp** Nie Zamawiający przewiduje następujące fakultatywne podstawy wykluczenia:

### **III.3) WYKAZ OŚWIADCZEŃ SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W CELU WSTĘPNEGO POTWIERDZENIA, ŻE NIE PODLEGA ON WYKLUCZENIU ORAZ SPEŁNIA WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ SPEŁNIA KRYTERIA SELEKCJI**

**Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu**

Tak

**Oświadczenie o spełnianiu kryteriów selekcji**

Nie

### **III.4) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW , SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 3 USTAWY PZP:**

### **III.5) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 1 USTAWY PZP**

#### **III.5.1) W ZAKRESIE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:**

1. Od Wykonawcy oferty najwyżej ocenionej w niniejszym postępowaniu wymagane będą do złożenia, na odrębne wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie (nie krótszym jednak niż 5 dni), następujące dokumenty, aktualne na dzień ich złożenia, potwierdzające, że Wykonawca ten spełnia określony w sekcji III.1.3) warunek udziału w niniejszym postępowaniu: 1) Wykaz (oświadczenie Wykonawcy) ze wskazaniem trzech USŁUG (zwany dalej WYKAZEM) z podaniem (w odniesieniu do każdej z trzech USŁUG) przedmiotu USŁUGI, jej wartości, daty wykonania (ukończenia) USŁUGI, a także podmiotu lub podmiotów, na rzecz których każdą USŁUGĘ wykonano. Wyżej wskazane informacje WYKAZIE będą wymagały podania w takim zakresie, aby pozwalała to Zamawiającemu potwierdzić, że USŁUGA spełnienia wymogi opisane w ust. 1 sekcji III.1.3) niniejszego ogłoszenia z wyjątkiem informacji, o których mowa tam w pkt 8) o należytych wykonaniu USŁUG, które to informacje podlegają wykazaniu w sposób wskazany w pkt 2) poniżej. 2) Dowody określające, że wymagane USŁUGI z WYKAZU, o których mowa w pkt 1) powyżej spełniają wymóg określony w ust. 1 pkt 8) sekcji III.1.3) niniejszego ogłoszenia SIWZ. Takimi dowodami są referencje lub inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego wskazane USŁUGI były wykonane, z zastrzeżeniem pkt 3) poniżej; 3) Zamiast wskazanych w pkt 2) powyżej dokumentów potwierdzających należyte wykonanie USŁUG, wystawionych przez podmiot/podmioty, na rzecz których USŁUGI te były wykonane – Wykonawca może przedstawić również inne dokumenty, przy czym tylko wtedy, jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać dokumentów, o których mowa w pkt 2) powyżej. Obowiązek wykazania Zamawiającemu istnienia ww. obiektywnej przyczyny stanowiącej przeszkodę w złożeniu dokumentu lub dokumentów wymaganych na podstawie ww. pkt 2) niniejszego ustępu, należy do Wykonawcy. Szczegóły wezwania w sprawie powyższych dokumentów podaje SIWZ

#### **III.5.2) W ZAKRESIE KRYTERIÓW SELEKCJI:**

### **III.6) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 2 USTAWY PZP**

### **III.7) INNE DOKUMENTY NIE WYMIENIONE W pkt III.3) - III.6)**

Wykonawca, który, stosownie do uprawnienia wskazanego w sekcji III.1.3) niniejszego ogłoszenia (ust. 3 tam wskazany), w dokumentach składanych wraz z ofertą (stosownie do postanowień ust. 2 niniejszego działu) wskazał, iż polega na zdolnościach PODMIOTU TRZECIEGO przy wykazywaniu spełnienia warunku udziału w niniejszym postępowaniu określonego w sekcji III.1.3) niniejszego ogłoszenia (ust. 1 tam wskazany), obowiązany będzie również przedłożyć Zamawiającemu wraz z ofertą dowód/dowody, że realizując niniejsze zamówienie będzie dysponował niezbędnymi zasobami tego PODMIOTU TRZECIEGO, w szczególności zobowiązanie danego PODMIOTU TRZECIEGO do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji niniejszego zamówienia. Przedkładane Zamawiającemu - w wykonaniu postanowień powyższych niniejszego ustępu dokumenty powinny uwzględniać, iż oczekiwanym przez Zamawiającego celem ich przedłożenia jest wykazanie (udowodnienie), że Wykonawca ten na potrzeby realizacji niniejszego zamówienia będzie miał zagwarantowany rzeczywisty (realny) dostęp do posiadanych przez PODMIOT TRZECI zasobów (zdolności) oraz, że zdolności te, poprzez zaangażowanie danego PODMIOTU TRZECIEGO do realizacji Umowy o zamówienie z niniejszego przetargu minimum w zakresie wskazanym w ust. 3 pkt 2) w sekcji III.1.3) niniejszego ogłoszenia, umożliwią Wykonawcy należyte wykonanie niniejszego zamówienia. Po otwarciu ofert, w terminie wskazanym art. 24 ust. 11 ustawy PZP, tj. w terminie 3 dni od zamieszczenia na stronie internetowej Zamawiającego informacji z otwarcia ofert w niniejszym postępowaniu, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy PZP każdy Wykonawca składa oświadczenie Wykonawcy o przynależności albo braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej. W przypadku przynależności do tej samej grupy kapitałowej Wykonawca może złożyć wraz z oświadczeniem dokument bądź informacje potwierdzające, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu. Wskazane dokumenty są składane na okoliczność braku podstaw do wykluczenia wskazanych w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy PZP i są dokumentami, o których mowa w § 5 pkt 10 rozporządzenia Ministra Rozwoju z 26.07.2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

## **SEKCJA IV: PROCEDURA**

### **IV.1) OPIS**

**IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia:** Przetarg nieograniczony

**IV.1.2) Zamawiający żąda wniesienia wadium:**

Nie

Informacja na temat wadium

**IV.1.3) Przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:**

Nie

Należy podać informacje na temat udzielania zaliczek:

**IV.1.4) Wymaga się złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:**

Nie

Dopuszcza się złożenie ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:

Nie

Informacje dodatkowe:

**IV.1.5.) Wymaga się złożenia oferty wariantowej:**

Nie

Dopuszcza się złożenie oferty wariantowej

Nie

Złożenie oferty wariantowej dopuszcza się tylko z jednoczesnym złożeniem oferty zasadniczej:

Nie

**IV.1.6) Przewidywana liczba wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do udziału w postępowaniu**

*(przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne)*

Liczba wykonawców

Przewidywana minimalna liczba wykonawców

Maksymalna liczba wykonawców

Kryteria selekcji wykonawców:

**IV.1.7) Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów:**

Umowa ramowa będzie zawarta:

Czy przewiduje się ograniczenie liczby uczestników umowy ramowej:



Przewidziana maksymalna liczba uczestników umowy ramowej:

Informacje dodatkowe:

Zamówienie obejmuje ustanowienie dynamicznego systemu zakupów:

Adres strony internetowej, na której będą zamieszczone dodatkowe informacje dotyczące dynamicznego systemu zakupów:

Informacje dodatkowe:

W ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów dopuszcza się złożenie ofert w formie katalogów elektronicznych:

Przewiduje się pobranie ze złożonych katalogów elektronicznych informacji potrzebnych do sporządzenia ofert w ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów:

#### **IV.1.8) Aukcja elektroniczna**

**Przewidziane jest przeprowadzenie aukcji elektronicznej** (*przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem*)

Należy podać adres strony internetowej, na której aukcja będzie prowadzona:

**Należy wskazać elementy, których wartości będą przedmiotem aukcji elektronicznej:**

**Przewiduje się ograniczenia co do przedstawionych wartości, wynikające z opisu przedmiotu zamówienia:**

Należy podać, które informacje zostaną udostępnione wykonawcom w trakcie aukcji elektronicznej oraz jaki będzie termin ich udostępnienia:

Informacje dotyczące przebiegu aukcji elektronicznej:

Jaki jest przewidziany sposób postępowania w toku aukcji elektronicznej i jakie będą warunki, na jakich wykonawcy będą mogli licytować (minimalne wysokości postąpień):

Informacje dotyczące wykorzystywanego sprzętu elektronicznego, rozwiązań i specyfikacji technicznych w zakresie połączeń:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w aukcji elektronicznej:

Informacje o liczbie etapów aukcji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Czy wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postąpień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Warunki zamknięcia aukcji elektronicznej:

## **IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT**

### **IV.2.1) Kryteria oceny ofert:**

#### **IV.2.2) Kryteria**

Kryteria	Znaczenie
Cena	60,00
Okres rękojmi	20,00
Wysokość kary umownej	20,00

### **IV.2.3) Zastosowanie procedury, o której mowa w art. 24aa ust. 1 ustawy Pzp (przetarg nieograniczony)**

Tak

## **IV.3) Negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne**

### **IV.3.1) Informacje na temat negocjacji z ogłoszeniem**

Minimalne wymagania, które muszą spełniać wszystkie oferty:

Przewidziane jest zastrzeżenie prawa do udzielenia zamówienia na podstawie ofert wstępnych bez przeprowadzenia negocjacji

Przewidziany jest podział negocjacji na etapy w celu ograniczenia liczby ofert:

Należy podać informacje na temat etapów negocjacji (w tym liczbę etapów):

Informacje dodatkowe

### **IV.3.2) Informacje na temat dialogu konkurencyjnego**

Opis potrzeb i wymagań zamawiającego lub informacja o sposobie uzyskania tego opisu:

Informacja o wysokości nagród dla wykonawców, którzy podczas dialogu konkurencyjnego przedstawili rozwiązania stanowiące podstawę do składania ofert, jeżeli zamawiający

przewiduje nagrody:

Wstępny harmonogram postępowania:

Podział dialogu na etapy w celu ograniczenia liczby rozwiązań:

Należy podać informacje na temat etapów dialogu:

Informacje dodatkowe:

### **IV.3.3) Informacje na temat partnerstwa innowacyjnego**

Elementy opisu przedmiotu zamówienia definiujące minimalne wymagania, którym muszą odpowiadać wszystkie oferty:

Podział negocjacji na etapy w celu ograniczeniu liczby ofert podlegających negocjacjom poprzez zastosowanie kryteriów oceny ofert wskazanych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

Informacje dodatkowe:

### **IV.4) Licytacja elektroniczna**

Adres strony internetowej, na której będzie prowadzona licytacja elektroniczna:

Adres strony internetowej, na której jest dostępny opis przedmiotu zamówienia w licytacji elektronicznej:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w licytacji elektronicznej, w tym wymagania techniczne urządzeń informatycznych:

Sposób postępowania w toku licytacji elektronicznej, w tym określenie minimalnych wysokości postąpień:

Informacje o liczbie etapów licytacji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postąpień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w licytacji elektronicznej:

Data: godzina:

Termin otwarcia licytacji elektronicznej:

Termin i warunki zamknięcia licytacji elektronicznej:

Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, albo ogólne warunki umowy, albo wzór umowy:

Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

Informacje dodatkowe:

#### **IV.5) ZMIANA UMOWY**

**Przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: Tak**

Należy wskazać zakres, charakter zmian oraz warunki wprowadzenia zmian:

Zakres, charakter zmian oraz warunki ich wprowadzenia podają postanowienia działu XVI SIWZ.

#### **IV.6) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

**IV.6.1) Sposób udostępniania informacji o charakterze poufnym (jeżeli dotyczy):**

**Środki służące ochronie informacji o charakterze poufnym**

**IV.6.2) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu:**

Data: 2020-05-14, godzina: 11:30,

Skrócenie terminu składania wniosków, ze względu na pilną potrzebę udzielenia zamówienia (przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem):

Wskazać powody:

Język lub języki, w jakich mogą być sporządzane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu

> Język polski

**IV.6.3) Termin związania ofertą: do: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert)**

**IV.6.4) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków, które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia:**

**IV.6.5) Informacje dodatkowe:**

Mając na względzie, że zgodnie z art. 25a ust. 1 ustawy PZP (zdanie pierwsze) Zamawiający określa zakres wskazanego tam oświadczenia – wskazane w sekcji III.3) ogłoszenia oświadczenie podlega złożeniu w zakresie dla niego określonym w SIWZ (na okoliczność niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 12 – 23 ustawy PZP oraz spełnienia warunków udziału w niniejszym postępowaniu określonych w sekcji III.1.3) niniejszego ogłoszenia. Oświadczenie powinno zawierać dane identyfikujące Wykonawcę, który składa oświadczenie. Nadto zaleca się również, aby w dokumencie zawierającym wskazane oświadczenie podać informacje czy składający je Wykonawca jest małym lub średnim przedsiębiorstwem. W przypadku, gdy spełnienia warunków udziału w niniejszym postępowaniu określonych w sekcji III.1.3) niniejszego ogłoszenia jest wykazywane powołaniem się na zdolności PODMIOTU TRZECIEGO – oświadczenie, o którym mowa powyżej będzie zawierać informacje o tym PODMIOTCIE TRZECIM dotyczące jego tożsamości, że podmiot ten jest wykonawcą USŁUG, o których mowa w sekcji III.1.3) niniejszego ogłoszenia (wskazany tam ust. 1), że PODMIOT TRZECI będzie jako podwykonawca realizował niniejsze zamówienie w zakresie minimum wskazanym w sekcji III.1.3) niniejszego ogłoszenia (podany tam ust. 3 pkt 2) oraz, że PODMIOT TRZECI nie podlega wykluczeniu z przyczyn, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 12 – 22 ustawy PZP. Ilekroć w niniejszym ogłoszeniu używany jest zwrot: 1) Ustawa PZP - należy przez to rozumieć obowiązującą polską ustawę z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych, 2) Specyfikacja istotnych warunków zamówienia lub SIWZ - należy przez to rozumieć obowiązującą w niniejszym postępowaniu specyfikację, o której mowa w art. 36 ustawy PZP (dokument główny oraz jego załączniki), właściwą dla trybu otwartego przyjętego w niniejszym postępowaniu, tj. przetargu nieograniczonego, Wzór Umowy – należy przez to rozumieć treść załącznika nr 8 SIWZ (zawierający wzór przyszłej umowy w sprawie niniejszego zamówienia). Zamówienia uzupełniające 1. Zamawiający przewiduje udzielenie Wykonawcy, z którym zostanie zawarta umowa w sprawie niniejszego zamówienia (Umowa o zamówienie) zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy (zwanych dalej Zamówieniami dodatkowymi), których ewentualny zakres i warunki udzielenia podają postanowienia poniższe. 2. Zakresem Zamówień dodatkowych obejmuje wykonanie usług w zakresie przygotowania dokumentacji techniczno-budowlanej (lub ich części, w szczególności dokumentacji projektowej lub kosztorysowej), tj. opracowanie i wydanie Zamawiającemu dokumentów stanowiących wymagany ustawą PZP opis przedmiotu zamówienia na roboty budowlane dodatkowe, tj. roboty dodatkowe inne niż objęte zakresem prac w zakresie przygotowania dokumentacji techniczno-budowlanej w ramach niniejszego postępowania (tj. Zamówienia podstawowego) lub roboty budowlane w zakresie szerszym niż opisane dokumentacją techniczno-budowlaną objętą przedmiotem Zamówienia podstawowego. Owe

roboty budowlane, to w pierwszej kolejności zidentyfikowane w toku realizacji prac projektowych lub kosztorysowych z Zamówienia podstawowego (w szczególności w oparciu informacje przekazane Zamawiającemu w wykonaniu obowiązku o którym mowa w § 5 ust. 3 Wzoru Umowy lub wyniki innych zleconych przez Zamawiającego ekspertyz, badań lub innego rodzaju opracowań technicznych), lub zidentyfikowane na etapie realizacji robót budowlanych opisanych (zaprojektowanych) w ramach Zamówienia podstawowego prace: 1) Nakazane lub zalecane przez Miejskiego Konserwatora Zabytków miasta Szczecin (MKZ) lub inne organy administracji publicznej; 2) Których uprzednie wykonanie będzie konieczne (niezbędne) lub choćby wskazane dla należytego, w tym zgodnego z przepisami prawa lub zasadami wiedzy technicznej (w tym sztuki projektowej lub budowlanej) rozpoczęcia, wykonywania lub ukończenia robót budowlanych z dokumentacji techniczno-budowlanej Zamówienia podstawowego); lub 3) Których wykonanie będzie korzystne dla Zamawiającego, w szczególności przyczyni się do uniknięcia lub zmniejszenia kosztów wykonania w przyszłości remontu lub przebudowy budynków; lub 4) Które stanowią będą przedmiot aneksu do umowy o roboty budowlane realizowane z dokumentacji techniczno-budowlanej Zamówienia podstawowego, w tym ewentualnych aneksów zawieranych w wykonaniu art. 144 ustawy PZP. 3. Zakresem Zamówień dodatkowych obejmuje również wykonanie prac projektowych lub kosztorysowych mających na celu połączenie (zintegrowanie ze sobą) dokumentacji projektowych lub kosztorysowych robot, o których mowa w ust. 2 powyżej (realizowanych w wykonaniu Zamówieniem dodatkowego) z dokumentacją techniczno-budowlaną z Zamówienia podstawowego (tak zakończonymi, jak i będącymi w trakcie realizacji), jeżeli taka „wspólna” dokumentacja miała stanowić wymaganą część opisową robót budowlanych dla tego samego budynku. 4. Zakres Zamówień dodatkowych obejmuje również: 1) Świadczenie usług nadzoru autorskiego (co najmniej w rozumieniu art. 20 ust. 4 ustawy Prawo budowlane) nad realizacją dodatkowych robót budowlanych z wydanych Zamawiającemu w wykonaniu Zamówień dodatkowych dokumentacji projektowych lub kosztorysowych, o których mowa ust. 2 lub 3 powyżej; 2) Udzielanie Zamawiającemu wsparcia merytorycznego (o rodzaju i zakresie wskazanym w § 11 Wzoru Umowy) w ramach przygotowywania lub prowadzenia postępowań o udzielenie zamówienia/zamówień publicznych na roboty budowlane dodatkowe z wydanych Zamawiającemu w wykonaniu Zamówień dodatkowych dokumentacji projektowych lub kosztorysowych, o których mowa w ust. 2 lub 3 powyżej. 5. Zamówienia dodatkowe będą łącznie stanowić nie więcej niż 100% wartości Zamówienia podstawowego. W ramach wskazanego limitu 100% wartości Zamówienia podstawowego Zamówienia dodatkowe mogą być udziale, w zależności od wyboru lub potrzeb Zamawiającego, na wszystkie lub niektóre ze zdarzeń spośród wskazanych w ust. 2 – 4 powyżej, a nadto w ramach jednego, dwóch lub

więcej postępowań (i w konsekwencji zawarciu jednej, dwóch lub więcej umów) na Zamówienia dodatkowe. 6. Każdorazowe udzielanie Zamówień dodatkowych nastąpi poprzez zawarcie w formie pisemnej umowy pod rygorem nieważności, z Wykonawcą, w oparciu o wcześniej przeprowadzone postępowanie z wolnej ręki w oparciu o zaproszenie do negocjacji przekazane Wykonawcy przy czym za tego Wykonawcę uważani będą również nowi wykonawcy, o których w art. 144 ust. 1 pkt 4) ustawy PZP (w przypadkach tam wskazanych, jeżeli będą miały miejsce w odniesieniu do Umowy o Zamówienie dodatkowe). W postępowaniu z wolnej ręki na Zamówienia dodatkowe badane będą podstawy wykluczenia z art. 24 ust. 1 ustawy PZP lub zastępujących je przepisów prawa zamówień publicznych obowiązujących na moment wszczęcia lub prowadzenia postępowania (w szczególności ustawa z dnia 11.09.2019 Prawo zamówień publicznych lub przepisy ją wprowadzające czy przejściowe). Zamawiający, na potwierdzenie braku podstaw do wykluczenia nie będzie żądał dokumentów innych niż wstępne oświadczenie Wykonawcy w tym zakresie, o którym mowa w art. 25a ust. 1 ustawy PZP (dla zamówień poniżej progów UE), chyba, że przepisy prawa zamówień publicznych (w szczególności ustawa z dnia 11.09.2019 Prawo zamówień publicznych lub przepisy ją wprowadzające czy przejściowe) obowiązujące na moment wszczęcia lub prowadzenia takiego postępowania będą stanowiły inaczej (wówczas wymagane będzie oświadczenie odpowiadające oświadczeniu z art. 25a ust. 1 ustawy PZP według innych przepisów zamówień publicznych). W postępowaniu z wolnej ręki o Zamówienie dodatkowe Zamawiający nie będzie określał warunków udziału z art. 22 ustawy PZP (lub warunków odpowiadających temu przepisowi w ustawie z dnia 11.09.2019 Prawo zamówień publicznych). Przekazywane wraz z zaproszeniem do negocjacji Zamówienia dodatkowego (w trybie z wolnej ręki) istotne postanowienia przyszłej umowy o Zamówienie dodatkowe, ogólne warunki lub wzór takiej umowy (według wyboru Zamawiającego) będą mogły zostać zmienione (negocjowane) w wyniku prowadzonych negocjacji Zamówienia dodatkowego. 7. W zakresie, w jakim przedmiotem danej umowy o Zamówienie dodatkowe będzie opracowanie i wydanie Zamawiającemu utworu rozumieniu ustawy o ochronie praw autorskich i praw pokrewnych (przy czym za taką ustawę uważane będą również wydane akty prawne stanowiące nowelizację lub zastępujące obecną ustawę o ochronie praw autorskich i praw pokrewnych) - istotne postanowienia przyszłej Umowy o Zamówienie dodatkowe, ogólne warunki lub wzór takiej umowy zawierać będą postanowienia o obowiązku przeniesienia na Zamawianego majątkowych praw autorskich do tych utworów. Ponadto, w odniesieniu do umów o Zamówienie dodatkowe, których przedmiotem będzie opracowanie dokumentacji projektowych lub kosztorysowych, wymagane będzie przygotowanie tych dokumentacji stosownie do wymagań w tym zakresie wynikających z ustawy PZP (dla opisu robót budowlanych wymagających udzielenia w trybach wskazanych w tej ustawie) i jej

przepisów wykonawczych, a także zgodnie z ustawą Prawo budowlane. 8. Umowa /umowy o Zamówienie dodatkowe będzie zawarta w formie pisemnej, pod rygorem nieważności. 9. Podając powyższe Zamawiający zastrzega jednocześnie, iż udzielenie Zamówień dodatkowych jest prawem (a nie obowiązkiem) Zamawiającego. Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1 niniejszego działu nie przysługuje roszczenie o udzielenie mu Zamówienia dodatkowego (tj. zawarcie z nim umowy obejmującej jakąkolwiek część z podanego wyżej zakresu Zamówień dodatkowych). Również Zamawiającemu nie przysługuje względem Wykonawcy roszczenie o zawarcie z nim takiej umowy na Zamówienie dodatkowe.

## **ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH**