

Szczecin, dnia 27.05.2021 r.

WYKONAWCY

Znak sprawy: **ZP/WBiŚ/266/2021**

Dotyczy: *Postępowanie w trybie podstawowym bez negocjacji na wymianę oświetlenia w budynku Wydziału Budownictwa i Inżynierii Środowiska przy al. Piastów 50a w Szczecinie w ramach projektu „Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej ZUT w Szczecinie”.*

WYJAŚNIENIA SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

I. Zamawiający informuje, iż w toku postępowania, w trybie art. 284 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (dalej zwana „ustawą PZP) Wykonawcy – w dniach: 21.05.2021 r., 22.05.2021 r., 24.05.2021 r. oraz 26.05.2021 r. – wnieśli Zamawiającemu zapytania do specyfikacji warunków zamówienia (zwanej dalej SWZ). Zamawiający działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy PZP, poniżej przedstawia treść wniesionych pytań i jednocześnie udziela następujących odpowiedzi:

Pytanie nr 1: „Czy korpus oprawy może być wykonany z metalu?”

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 1:

W Przedmiarach robót branży elektrycznej – wersja po modyfikacji z dnia 17.05.2021 r. wskazano materiał korpusu: aluminium, jednak Zamawiający dopuszcza oprawy wykonane z metalu pomalowanego proszkowo.

W związku z powyższym - Zamawiający dokonuje modyfikacji przedmiarów w tym zakresie.

Pytanie nr 2: „Czy oprawy przeznaczone do biur oraz do pomieszczeń z monitorami powinny posiadać dyfuzor mikro-pryzmatyczny wraz z normatywnym współczynnikiem ograniczenia oślnienia UGR <19 ?”

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 2:

Zamawiający nie stawia takiego wymagania.

Pytanie nr 3: „Z jakiego materiału ma być wykonany dyfuzor/klosz mikro-pryzmatyczny?”

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 3:

Zamawiający nie stawia wymogu wyposażenia opraw w dyfuzor mikro-pryzmatyczny, w związku z czym nie wskazuje materiału, z którego powinien być wykonany.

Pytanie nr 4: „Czy pożądana temp. barwowa 4000k jest dla wszystkich opraw w klasie SDCM3 i CRI min 80?”.

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 4:

Zamawiający nie stawia takiego wymagania.

Pytanie nr 5: „Czy oczekiwana trwałość eksploatacyjna opraw jest dla min 50.000 h dl parametrów L80B10?”.

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 5:

Zamawiający nie stawia takiego wymagania.

Pytanie nr 6: „Czy sklasyfikowany strumień świetlny dotyczy źródeł światła czy oprawy oświetleniowej?”.

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 6:

Określony przez Zamawiającego strumień świetlny dotyczy oprawy oświetleniowej.

Znak (numer referencyjny): **ZP/WBiŚ/266/2021**

Pytanie nr 7: „Jaki jest wymagany min. stopień odporności na wnikanie wody i ciał obcych do oprawy oświetleniowej?”

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 7:

Zamawiający określa minimalne stopnie ochrony zapewniane przez obudowy na poziomie:

- IP 20 dla paneli LED;
- IP 44 dla plafonów.

W związku z tym, że w dotychczasowej dokumentacji opisującej przedmiot zamówienia nie było informacji dot. minimalnych stopni ochrony zapewnianych przez obudowy - Zamawiający dokonuje modyfikacji przedmiarów w tym zakresie.

Pytanie nr 8: „Jaka jest wymagana gwarancja na oprawy oświetleniowe w miesiącach?”

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 8:

Zamawiający wymaga minimum 60 miesięcznej gwarancji (zgodnie z działem V ust. 1 pkt 4 SWZ).

Pytanie nr 9: „Czy zamawiający oczekuje obliczeń oświetlenia do projektu po wymianie opraw?”

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 9:

Nie.

Pytanie nr 10: „Czy wymagany jest atest higieniczny na oprawy oświetleniowe PZH?”

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 10:

Zamawiający nie stawia takiego wymagania.

Pytanie nr 11: „Czy uwzględnienie najnowszych parametrów technicznych dla opraw oświetlenia w dostawie jest dodatkowo premiowane?”

Np. oprawę Panel LED W ILOŚCI 1627 szt. o wymaganym strumieniu wyjściowym z oprawy 3000lm/40W można zastąpić oprawą o całkowitej mocy 20W, Zamawiający znacznie oszczędzi na wydatkowaniu energii elektrycznej na oświetlenie ?”

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 11:

Zamawiający nie przewidział w kryteriach oceny ofert takiego kryterium (dział XVII SWZ), w związku z czym uwzględnienie w ofercie ww. parametru nie wpłynie na ocenę oferty.

Pytanie nr 12: „Uprzejmie proszę o potwierdzenie, że w ramach spełnienia warunku udziału w postępowaniu w zakresie doświadczenia zawodowego wartości 600 tys. i 400 tys. zł za wykonane roboty budowlane mają dotyczyć wyłącznie zakresu budowy lub wymiany instalacji elektrycznej w tym oświetleniowej. Natomiast w przypadku robót o szerszym zakresie należy podać jedynie kwotę dotyczącą prac elektrycznych”

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 12:

Zamawiający nie potwierdza wskazanego powyżej rozumienia określonego przez siebie warunku udziału w postępowaniu. Zgodnie z określonymi w dziale VIII ust. 2 SWZ warunkami udziału w postępowaniu, wskazane wartości dotyczą robót budowlanych. Roboty budowlane mają stanowić budowę lub wymianę instalacji elektrycznej, w tym instalacji oświetleniowej (przy czym w zakres tej ROBOTY – obok ww. wymaganej branży elektrycznej mogą dodatkowo wchodzić również roboty budowlane innych branż, w tym np. ogólnobudowlana czy sanitarna). Zatem wartość robót odnosi się do całości robót budowlanych, a nie tylko do prac elektrycznych.

Znak (numer referencyjny): **ZP/WBiŚ/266/2021**

Pytanie nr 13: „Uprzejmie proszę o informacje, czy w ramach spełnienia warunku udziału w postępowaniu w zakresie doświadczenia zawodowego należy wykazać, iż chociaż jedna z wymaganych w SWZ robót budowlanych została zrealizowana w budynku objętym ochroną konserwatorską”

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 13:

Zamawiający nie określił takiego warunku udziału w postępowaniu (zgodnie z działem VIII ust. 2 SWZ).

Pytanie nr 14: „Zgodnie z treścią artykułu 103 ust. 1 aktualnie obowiązującej ustawy Prawo Zamówień Publicznych zamówienia na roboty budowlane opisuje się za pomocą dokumentacji projektowej. Jednocześnie zgodnie z rozporządzeniem ministra infrastruktury w skład dokumentacji projektowej wchodzi projekt budowlany, projekt wykonawczy, przedmiar i bioz. W niniejszym postępowaniu Zamawiający nie opublikował projektu budowlanego, projektu wykonawczego oraz informacji bioz. Uprzejmie proszę o udostępnienie brakujących dokumentów, bez których nie jest możliwe wykonanie roboty budowlanej”

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 14:

Zgodnie z art. 103 ust. 1 ustawy PZP zamówienia na roboty budowlane opisuje się za pomocą dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych. Uszczegółowienie rodzaju dokumentacji wymaganej dla opisu zamówienia na roboty budowlane znajduje się w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dn. 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (tekst jednolity: Dz.U.2013. poz. 1129). Wskazana przez Wykonawcę dokumentacja projektowa, tj. projekt budowlany, projekt wykonawczy, przedmiar i bioz służy do opisu przedmiotu zamówienia na wykonanie robót budowlanych, dla których jest wymagane uzyskanie pozwolenia na budowę (§ 4 ust. 1 ww. rozporządzenia). Roboty budowlane stanowiące przedmiot niniejszego postępowania nie wymagają uzyskania pozwolenia na budowę, w związku z czym zakres wymaganej dokumentacji projektowej wyznacza przepis § 4 ust. 2 ww. rozporządzenia. Zgodnie z przywołanym przepisem, w niniejszym postępowaniu opisanie robót budowlanych za pomocą projektu budowlanego, projektu wykonawczego oraz informacji bioz nie jest wymagane. Załączona do SWZ dokumentacja, tj.: Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót (STWiOR), audyt energetyczny budynku oraz przedmiary robót czynią zadość wymaganiom określonym w § 4 ust. 2 ww. rozporządzenia.

Pytanie nr 15: „Uprzejmie proszę o informację czy w ramach przedmiotu zamówienia należy zmodernizować również oświetlenie awaryjne ? Jeśli tak to proszę o dodanie do przedmiaru pozycji odpowiadających temu zakresowi oraz wskazanie parametrów technicznych dla opraw awaryjnych”

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 15:

Przedmiot niniejszego zamówienia nie obejmuje modernizacji oświetlenia awaryjnego.

Pytanie nr 16: „Uprzejmie proszę o informację czy w ramach przedmiotu zamówienia należy wykonać prace odtworzeniowe w tym malowanie? Jeśli tak to proszę o dodanie do przedmiaru pozycji odpowiadających temu zakresowi”

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 16:

Przedmiot niniejszego zamówienia nie obejmuje wykonania prac odtworzeniowych, w tym malowania.

Pytanie nr 17: „Uprzejmie proszę o informację czy w ramach przedmiotu zamówienia należy wykonać nową instalację elektryczną? Jeśli tak to proszę o dodanie do przedmiaru pozycji odpowiadających temu zakresowi.”

Znak (numer referencyjny): **ZP/WBiŚ/266/2021**

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 17:

Przedmiot niniejszego zamówienia nie obejmuje wykonania nowej instalacji elektrycznej.

Pytanie nr 18: „Uprzejmie proszę o informację, czy w ramach przedmiotu zamówienia należy zmodernizować rozdzielnie elektryczne? Jeśli tak to proszę o dodanie do przedmiaru pozycji odpowiadających temu zakresowi”

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 18:

Przedmiot niniejszego zamówienia nie obejmuje zmodernizowania rozdzielni elektrycznych.

Pytanie nr 19: „Uprzejmie proszę o informację czy w ramach przedmiotu zamówienia należy wykonać sterowanie oświetleniem? Jeśli tak to proszę o dodanie do przedmiaru pozycji odpowiadających temu zakresowi oraz parametry techniczne.”

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 19:

Przedmiot niniejszego zamówienia nie obejmuje wykonania sterowania oświetleniem.

Pytanie nr 20: „Uprzejmie proszę o informację czy istotne wymagane parametry dostarczanych urządzeń, w tym opraw oświetleniowych, są podane jedynie w STWiOR? Jeśli jeszcze w innym dokumencie to proszę o informację w jakim?”

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 20:

Wymagane parametry dostarczanych urządzeń, tj. moc, strumień świetlny, temperaturę barwową, trwałość znamionową, sprawność świetlną, rodzaj diod, napięcie zasilania, materiał korpusu oraz IP podane są w załączniku nr 3 SWZ - Przedmiarach robót branży elektrycznej (w wersji po modyfikacji dokonanej niniejszym dokumentem).

Pytanie nr 21: „Proszę podać sposób montażu: natynkowe, podtynkowe - sufit modułowy, podtynkowe - sufit k-g, inne”

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 21: Sposób montażu opraw: natynkowy.

Pytanie nr 22: „Czy będą występowały zmiany miejsca montażu opraw i w związku z czym konieczne prace kablowe?”

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 22: Nie.

Pytanie nr 23: „Ilu żyłowa jest instalacja zasilająca i czy jest sprawna?”

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 23: Instalacja jest 2 i 3 przewodowa, sprawna.

Pytanie nr 24: „Czy w zakres pracy Wykonawcy wchodzi malowanie lub inne prace budowlane?”

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 24:

Przedmiot niniejszego zamówienia nie obejmuje malowania i innych prac budowlanych (poza wskazanymi w załączniku nr 3 SWZ - Przedmiarach robót branży elektrycznej (w wersji po modyfikacji dokonanej niniejszym dokumentem).

Znak (numer referencyjny): **ZP/WBiŚ/266/2021**

Pytanie nr 25: „Czy oprawy awaryjne i ewakuacyjne są poza zakresem prac?”

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 25: Tak (również: odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 15).

Pytanie nr 26: „Zamawiający wskazał minimalną ilość lm z oprawy. Jakie będzie stanowisko Zamawiającego jeżeli po montażu nowych opraw nie będzie wymaganego dla pomieszczenia natężenie oświetlenia?”

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 26:

Przy składaniu oferty należy uwzględnić oprawy oświetleniowe zgodnie z parametrami, które zostały podane w załączniku nr 3 SWZ - Przedmiarach robót branży elektrycznej (w wersji po modyfikacji dokonanej niniejszym dokumentem).

Pytanie nr 27: „Co ma obejmować gwarancja?”

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 27:

Gwarancja obejmuje w szczególności poprawne działanie opraw oświetleniowych. Szczegóły dot. gwarancji określone zostały w § 9 Wzoru Umowy (Załącznik nr 7 SWZ).

Pytanie nr 28: „Czy skuteczność świetlna / lm/1W / lub moc zainstalowanych opraw nie jest oceniana?”

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 28: Nie.

Pytanie nr 29: „Proszę o podanie IP dla wszystkich opraw”

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 29:

Zamawiający określa minimalne stopnie ochrony zapewniane przez obudowy na poziomie:

- IP 20 dla paneli LED;
- IP 44 dla plafonów.

(również: odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 7)

Pytanie nr 30: „Proszę o podanie wymiarów opraw n.p.

- 600X600 do sufitów podwieszanych
- 600X600 do sufitów k-g
- 600X600 natynkowe
- natynkowe / bez określenia wymiarów /
- plafon okrągły
- oprawa o długości 600 +/- 20%
- opraw o długości 1200 +/- 20%
- oprawa o długości 1500 +/-20% lub inne”

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 30:

Zamawiający nie określa wymiarów opraw z uwagi na natynkowy sposób ich montażu (również: odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 21). Należy zachować wymagane parametry dostarczanych urządzeń.

Pytanie nr 31: „Czy Wykonawca maluje sufity po wymianie oświetlenia /różne wymiary opraw/?”

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 31: Nie (również: odpowiedzi Zamawiającego na pytania nr 16 i 24)

Znak (numer referencyjny): **ZP/WBiŚ/266/2021**

Pytanie nr 32: „Czy Wykonawca maluje sufity po wymianie oświetlenia /różne wymiary opraw/?”

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 32: Nie (również: odpowiedzi Zamawiającego na pytania nr 16 i 24).

Pytanie nr 33: „W związku z ogłoszeniem postępowania przetargowego prowadzonego na podstawie Ustawy PZP w trybie podstawowym bez negocjacji na „Wymianę oświetlenia w budynku Wydziału Budownictwa i Inżynierii Środowiska przy al. Piastów 50 A w Szczecinie w ramach projektu „Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej ZUT w Szczecinie” zwracamy się z zapytaniem dotyczącym zapisów Audytu energetycznego składającego się na treść załącznika 2B do SWZ, o którym mowa w dziale V ust. 2 pkt 2) SWZ.

W punkcie 8.2. ww. Audytu mowa jest o wymianie istniejących opraw oświetleniowych (...) na oprawy LED-UPG z LED-owymi źródłami światła.

Dalej o wymianie istniejących opraw (...) na inteligentne oprawy LED z LED-owymi źródłami światła.

I na koniec mowa jest o oprawach programowalnych: „w ciągach komunikacyjnych oraz pomieszczeniach pomocniczych o krótkim dobowym czasie wykorzystania (np. magazyny, pomieszczenia techniczne i inne) przewiduje się montaż opraw programowalnych. Na ciągach komunikacyjnych oprawy programowalne bezprzewodowo połączone w sieć ze sterowaniem centralnym i lokalnym, zapewniające maksymalną elastyczność działania oraz oszczędność energii, zwłaszcza w okresach zmniejszonego wykorzystania przestrzeni (np. okres nocny).

Proszę o wyjaśnienie, czy ww. zapisy są wiążące - a jeśli tak - to o wskazanie które oprawy (wraz z lokalizacją) mają spełniać wymogi opisane w punkcie 8.2. Audytu oraz podanie szczegółowych wymagań odnośnie programowania i sterowania.

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 33:

Zamawiający wyjaśnia, że oprawy przeznaczone do wymiany nie muszą posiadać możliwości sterowania nimi (również: odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 19).

II. W związku z modyfikacjami treści Załącznika nr 3 do SWZ, wynikającymi z udzielenia przez Zamawiającego odpowiedzi na pytania: nr 1 i nr 7, Zamawiający w **miejsce** dotychczasowego:

- **Załącznik nr 3 do SWZ:** Przedmiary robót branży elektrycznej – **wersja po modyfikacji z dnia 17.05.2021 r.** (1 plik w formacie PDF oraz odpowiadający mu 1 plik w formacie ATH) – całość spakowana w plik Zip (rozpakowanie możliwe w szczególności za pomocą ogólnie dostępnego i bezpłatnego programu 7 Zip Archiwum)

wprowadza (jako nową zawartość)

Załącznik nr 3 do SWZ: Przedmiary robót branży elektrycznej – **wersja po modyfikacji z dnia 27.05.2021 r.** (1 plik w formacie PDF oraz odpowiadający mu 1 plik w formacie ATH) – całość spakowana w plik Zip (rozpakowanie możliwe w szczególności za pomocą ogólnie dostępnego i bezpłatnego programu 7 Zip Archiwum)

III. W zakresie nie ujętym powyższymi zmianami, SWZ pozostaje bez zmian. W następstwie zmian (modyfikacji) dokonanych powyżej - dokumentacja niniejszego postępowania podlega stosowaniu (i interpretacji) z uwzględnieniem dokonanych zmian. W szczególności ilekroć odtąd w dokumentacji niniejszego postępowania (SWZ, jego załącznikach, w tym Wzorzec Umowy) mowa będzie o (lub będzie miało miejsce odwołanie się do):

1. **SWZ** - należy przez to rozumieć SWZ w stanie po dokonaniu niniejszym dokumentem modyfikacji (zmian);

2. **Załączniku nr 3 SWZ** lub **załączniku nr 3 do SWZ** – należy przez to rozumieć wprowadzone zmianą, o której mowa w ust. II powyżej - Przedmiary robót branży elektrycznej o treści podanej w załączniku niniejszego dokumentu pn. **„Przedmiary robót branży elektrycznej – wersja po modyfikacji z dnia 27.05.2021 r.** (1 plik w formacie PDF oraz odpowiadający mu 1 plik w formacie ATH) - całość spakowana w plik Zip (rozpakowanie możliwe w szczególności za pomocą ogólnie dostępnego i bezpłatnego programu 7 Zip Archiwum)”

IV. Mając na względzie, że dokonane w ust. I powyżej, modyfikacje SWZ dotyczą dokumentu, z wykorzystaniem którego Wykonawcy przygotowują i składają Zamawiającemu ofertę, Zamawiający informuje również, iż na stronie internetowej prowadzonego postępowania (w miejscu zamieszczenia SWZ z załącznikami dla niniejszego postępowania) w miejsce dotychczas znajdującego się tam: Załącznika nr 3 do SWZ załącza się wersję tego dokumentu o treści nadanej mu niniejszą modyfikacją.

V. Zamawiający informuje jednocześnie, iż nie ulegają zmianie terminy: składania i otwarcia ofert oraz związania ofertą, określone w dokumencie z dn. 26.05.2021 r. pn. *Modyfikacja specyfikacji warunków zamówienia* i przypomina, że:

1. **Termin składania ofert** (oraz wniesienia wadium) – został ustalony **na dzień 02 czerwca 2021 r. do godz. 12.00;**
2. **Termin otwarcia ofert**– został ustalony **na dzień 02 czerwca 2021 r. godz. 13.00;**
3. **Termin (okres) związania ofertą** - nie krótszy niż okres **do dnia 01 lipca 2021 r. (włącznie z tym dniem).**

Załączniki niniejszego dokumentu¹:

1. Załącznik nr 3 do SWZ - **Przedmiary robót branży elektrycznej – wersja po modyfikacji z dnia 27.05.2021 r.** (1 plik w formacie PDF oraz odpowiadający mu 1 plik w formacie ATH) - całość spakowana w plik Zip (rozpakowanie możliwe w szczególności za pomocą ogólnie dostępnego i bezpłatnego programu 7 Zip Archiwum).

¹ Wskazany załącznik podlega ujawnieniu poprzez zamieszczenie go na stronie internetowej prowadzonego postępowania (w miejsce dotychczasowego), stosownie do informacji w tym zakresie podanej w ust. IV niniejszego dokumentu